

令和 7 年度 仕様書

工事名称 川越西消防署トイレ改修工事

工事場所 川越市伊勢原町 5 丁目 3 番地

【工事の概要】
川越西消防署のトイレを改修するものである。

【建物規模】
R C 造 地上 3 階建て 延床面積 1 4 9 0 m²

- ・ 建築工事 一式
- ・ 電気設備工事 一式
- ・ 機械設備工事 一式

「週休 2 日制適用工事（現場閉所型）」の対象工事である。

[illegible]

[illegible]

《週休2日制適用工事（現場閉所型）に係る特記仕様書》

本工事は「週休2日制モデル工事（※型）」の試行対象工事である。試行の実施は、川越地区消防組合週休2日制モデル工事試行要領（建築工事）（令和6年4月1日施行）によるものとする。試行要領は、川越地区消防組合ホームページで確認のこと。

川越地区消防組合ホームページ

<http://www.119kawagoechiku.jp>

川越地区消防組合

川越西消防署トイレ改修工事

図面リスト

図面番号	図 面 名 称	図面番号	図 面 名 称	図面番号	図 面 名 称
G - 01	特記仕様書	E - 01	特記仕様書	M - 01	特記仕様書・凡例
A - 01	配置図(仮設計画図)・案内図	E - 02	凡例・注記・照明器具姿図	M - 02	改修前 機器表 衛生器具表・系統図
A - 02	各階平面図 内部仮設計画図	E - 03	電灯分電盤 結線図(既設)	M - 03	改修後 機器表 衛生器具表・系統図
A - 03	1階平面詳細図 内部仕上表(改修前)	E - 04	1階平面詳細図(改修前)	M - 04	1階平面詳細図(改修前)衛生設備
A - 04	1階平面詳細図 内部仕上表(改修後)	E - 05	1階平面詳細図(改修後)	M - 05	1階平面詳細図(改修後)衛生設備
A - 05	2・3階平面詳細図 内部仕上表(改修前・改修後)	E - 06	2階平面詳細図(改修前・改修後)	M - 06	2階平面詳細図(改修前・改修後)衛生設備
A - 06	1階展開図(改修前)	E - 07	3階平面詳細図(改修前・改修後)	M - 07	3・R階平面詳細図(改修前・改修後)衛生設備
A - 07	1階展開図(改修後)	E - 08	仮設トイレ計画電気設備	M - 08	1階平面詳細図(改修前)換気設備
A - 08	2・3階展開図(改修前・改修後)			M - 09	1階平面詳細図(改修後)換気設備
A - 09	建具キープラン			M - 10	2階平面詳細図(改修前・改修後)換気設備
A - 10	建具表			M - 11	3階平面詳細図(改修前・改修後)換気設備
A - 11	天井伏図			M - 12	外部仮設配管図
A - 12	1階平面詳細図(改修後)天井点検口			M - 13	2階平面図 仮設給水管計画図
A - 13	2・3階平面詳細図(改修後)天井点検口				



川越西消防署トイレ改修工事

＜工事概要＞

1. 工事名称	川越西消防署トイレ改修工事
2. 工事場所	川越市伊勢原町5丁目3番地
3. 工事概要	川越西消防署のトイレを改修するものである。 川越西消防署 鉄筋コンクリート造 3階建て ・ 建築工事 一式 ・ 電気設備工事 一式 ・ 機械設備工事 一式

＜建築改修工事仕様 特記仕様等＞

I. 共通仕様

- ・本特記仕様書及び図面に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書（建築工事編）最新版」及び「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）最新版」による。なお、電気及び機械設備改修工事は別記特記仕様書による。

II. 特記仕様

1. 一般共通事項

- 優先順位
 - ・設計図書間に相違がある場合の適用の優先順位は、原則として次の（ⅰ）から（ⅱⅳ）までの順番のとおりとする。
（ⅰ）質問回答書（ⅱ）特記仕様書（図面内の特記事項を含む）、（ⅲ）設計図、（ⅱⅳ）標準仕様書
- 火災保険等
 - ・種類：建設工事保険等 期間：工事完成期日後14日を含む期間
 - ・受注者は法定外の労災保険に付さなければならない。
- 工事実績情報
 - ・工事実績情報システム「CORINS」により、受注登録、竣工登録等を行うこと。また、登録内容確認書を提出すること。
- 疑義等
 - ・設計図書の相違、誤びゅう又は明記なき場合等疑義が生じたときは、監督員と協議し指示を受けること。また、現場の納まり、取り合い等の関係で寸法、位置、材料の仕様又は工法等において軽微な変更が必要となきも、監督員と協議し指示を受けること。
- 工事写真
 - ・工事写真は、施工前・施工中の各工程毎に重要な箇所、施工後では確認困難となる箇所、及び完成後の状況を、必要事項を記入した黒板、スケール等をあてて撮影のこと。写真は1版程度とし、A4ファイルに整理し1部提出のこと。
- 発生材処理
 - ・現場発生材は、受注者の責任において全て場外搬出とし、関係法令に従い適切に処理すること。
 - ・工事着手前に、収集運搬業許可証（写）、処分業許可証（写）、収集・運搬・処理委託契約書（写）等を添付した廃材処分計画書を作成し、提出すること。
 - ・最終処分終了後は、監督員に産業廃棄物管理票（マニフェスト）を提示すること。（電子マニフェストは除く。また、工期内に処理先の事情等により提示できない場合は、届き次第提示のこと。）
 - ・建設副産物情報交換システム「コブリス・プラス」により、登録を行うこと。また、再生資源利用（促進）計画書等を提出すること。
- 環境保全等
 - ・建設機械は、原則として排出ガス対策型、低騒音型、低振動型を使用する。
- 施工体制台帳
 - ・施工体制台帳及び施工体系図は、建設業法及び公共工事の入札と契約の適正化の促進に関する法律に基づき作成すること。また、写しを提出すること。
- 完成図等
 - ・完成図（発注図と同程度）及び施工図（作成した場合に限る）等を提出する。
※ 作成した図面の内、電子納品できるものについては、CD-Rにて1部提出のこと。（データ形式は「pdf」、「dwgもしくはjww」を原則とする）
- 施工条件
 - ・作業時間は月曜日から金曜日までの午前8：30から午後5：15までを原則とする。（土日祝は原則不可）
 - ・緊急出動等の有る際は、工事を中止するなど施設管理者の指示に従うこと。
 - ・当施設は24時間稼働しているため、施設運営に支障をきたさぬよう施工を進めること。
 - ・「週休2日制適用工事（現場閉所型）」の対象工事である。実施は、川越地区消防組合週休2日制適用工事要領（建築工事）令和6年11月1日施行によるものとする。
要領は、川越地区消防組合ホームページで確認のこと。
- その他
 - ・工事中は事故の無いように十分留意し、災害防止には万全の策を講じること。
 - ・工事中に使用する範囲は必要に応じて養生を行うこと。使用した範囲は清掃を行い現況復旧のこと。また、工事による汚損箇所については修復すること。
 - ・施工の着手前に、必要に応じて施工計画書、施工図及び承諾書等を提出の上、監督員の承諾を受けること。なお、施工計画書等の作成は、監督員と協議の上、指示を受けること。
 - ・工事名及び工事内容を記した工事看板（内容及び設置場所について監督員と協議したもの）を設置すること。
 - ・中間検査を実施する。回数は1回とする。
 - ・工事目的物が完成した場合は、引渡しまでの期間について工事目的物の使用を予定している。約款に基づき部分使用の手続きを行うものとする。

2. 直接仮設

- ・仮設トイレ
 - ・トイレが使用できない期間は、既存の給排水設備を利用し、仮設トイレを設置すること。
（洋便器4基、小便器1基、手洗い2基）
- ・内部足場
 - ・脚立足場程度
- ・既存部分の養生
 - ・工事の搬出入経路等となる床について、ビニルシート養生等適切な方法で養生を行う。また、工事範囲内からの粉じん飛散防止措置としてビニル養生等を行うこと。養生撤去後は清掃を行うこと。

4. 内装改修

- ・床
 - ：＜トイレ床＞ モルタル（普通セメント 配合1：3）にてレベル調整の上、複層ビニル床シートt=2.0（防汚性、防滑性、消臭性、耐菌性 ノンワックス仕様）貼仕上げとする。
※ 床シート接着剤はエポキシ若しくはウレタン樹脂系とする。
 - ：既存床下点検口（枠共）を撤去し、床下点検口（600角、SUS製、防臭・防水タイプ）を設置する。
 - ：＜廊下床＞ 工事影響範囲について、既存長尺シートを撤去し、複層ビニル床シートt=2.0
 - ：＜既存トイレ壁＞ 既存タイル撤去、下地調整の上、化粧けい酸カルシウム板t=6目透かし張り。
 - ：＜新設PS壁＞ 軽量鉄骨壁下地100型（補強用部材共）、（7）12構造用合板（2級・特類）、（7）9.5ｼﾝｼﾞﾝｸﾞ石こうボード貼りの上（7）6.0化粧けい酸カルシウム板貼り
 - ：＜新設ライニング壁＞ 軽量鉄骨壁下地50形、構造用合板（2級・特類）t=12mm、シーリング石膏ボードt=9.5下地、化粧けい酸カルシウム板t=6貼仕上とする。

（壁共通事項）

・天井

- ：LGS天井下地、ケイ酸カルシウム板（石綿含有無し）を撤去し、軽量鉄骨天井下地（19形）、化粧石膏吸音ボードt=9.5貼り、塩ビ製廻縁を設ける。

既存の埋込インサートは引張試験で強度確認の上、再利用とする。引張試験は、3箇所とし、強度（400N以上）を確認する。

天井点検口（450角、アルミ銀縁タイプ）を9ヶ所設置する。（位置はA-12.13.14図参照）

5. 環境配慮改修

・一般事項

- （石綿含有建材の除去）

・石綿を重量で0.1%を超えて含有する石綿含有吹付け材、石綿含有保温材等、石綿含有成形板及び石綿含有仕上塗材の除去工事に適用する。
- ・大気汚染防止法、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、労働安全衛生法、石綿障害予防規則、建設リサイクル法その他関係法令を遵守する。その他の一般事項は、改修標準仕様書9.1.1による。

・除去工事の共通事項

- ・施工計画書を作成し、監督員に提出して承諾を得た後に施工する。

- ・その他の除去工事の共通事項は、改修標準仕様書9.1.2による。

・石綿含有成形版

の除去

- ・除去を行う石綿含有成形板等の材料名及び処理範囲は表1による。
- ・石綿含有成形板等の除去は、石綿則に基づき、原形のまま、手ばらして行い、作業場の区画は次による。ただし、原形のまま取り外すことが技術上著しく困難な場合は、監督員と協議する。

（1）和便器耐火カバー
 - 作業場から外部への石綿の飛散防止のため、プラスチックシート（壁面t=0.08、床面t=0.15二重）で隔離養生（負圧不要）を行う。
（2）和便器等の除去作業を行う施工区画は、当該関係者以外立入禁止とする。
- ・工法は、改修標準仕様書9.1.5（2）による。
- ・除去した石綿含有成形板等の保管、運搬及び処分は、改修標準仕様書9.1.5（3）による。
- ・確認及び後片付けは、改修標準仕様書9.1.5（4）による。

・石綿粉じん濃度測定

- ・石綿含有成形板の除去に伴い石綿粉じん濃度を測定し報告書を提出する。測定時期、測定場所及び測定数は表2による。
- ・石綿粉じん濃度の測定は、JIS K 3850-1：2006（空気中の繊維状粒子測定方法）、「アスベストモニタリングマニュアル（第4.1版、環境省水・大気環境局大気環境課平成29年7月）」、「建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散漏えい防止対策徹底マニュアル（令和3年3月、厚生労働省労働基準局安全衛生部化学部室対策課、環境省水・大気環境局大気環境課」等を参考に実施する。
- ・測定機関は、都道府県労働局に登録されている作業環境測定機関とする。
- ・測定方法は、主として位相差顕微鏡による繊維状粒子数を係数する方法（PCM法）とし、JIS K 3850-1：2006等を参考に測定する。なお、サンプリング条件は表3による。

・石綿含有建材の材料名及び処理範囲

・石綿粉じん濃度

測定区分

・石綿粉じん濃度測定

のサンプリング条件

表 1

種類	材料名	厚さ	処理を行う範囲
和便器耐火カバー	セメント他	－	各階男子便所・ビット内

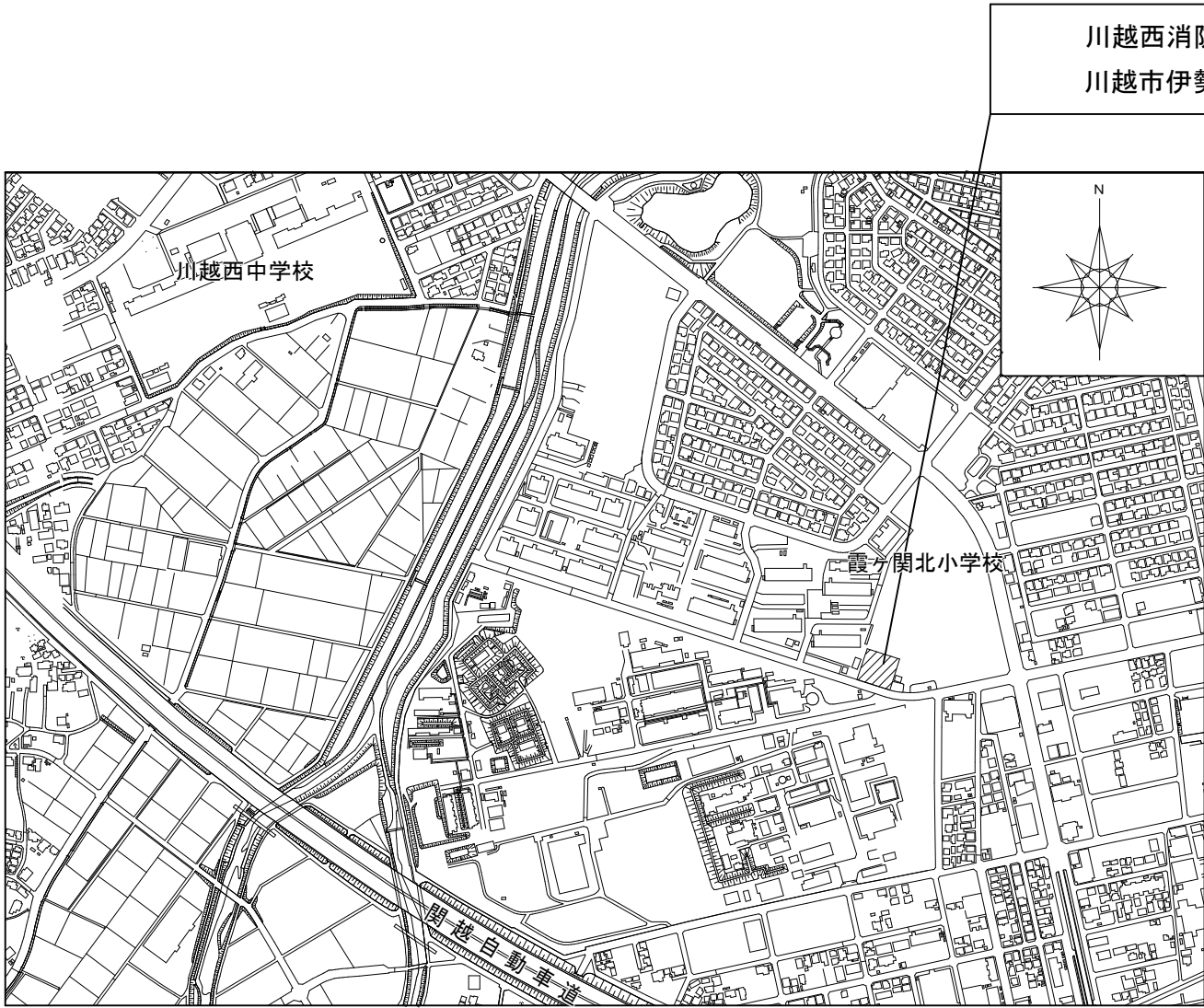
表 2

適用	測定時期	測定場所	測定点
和便器耐火カバー	和便器撤去後	トイレ（隔離養生内）	3点

表 3

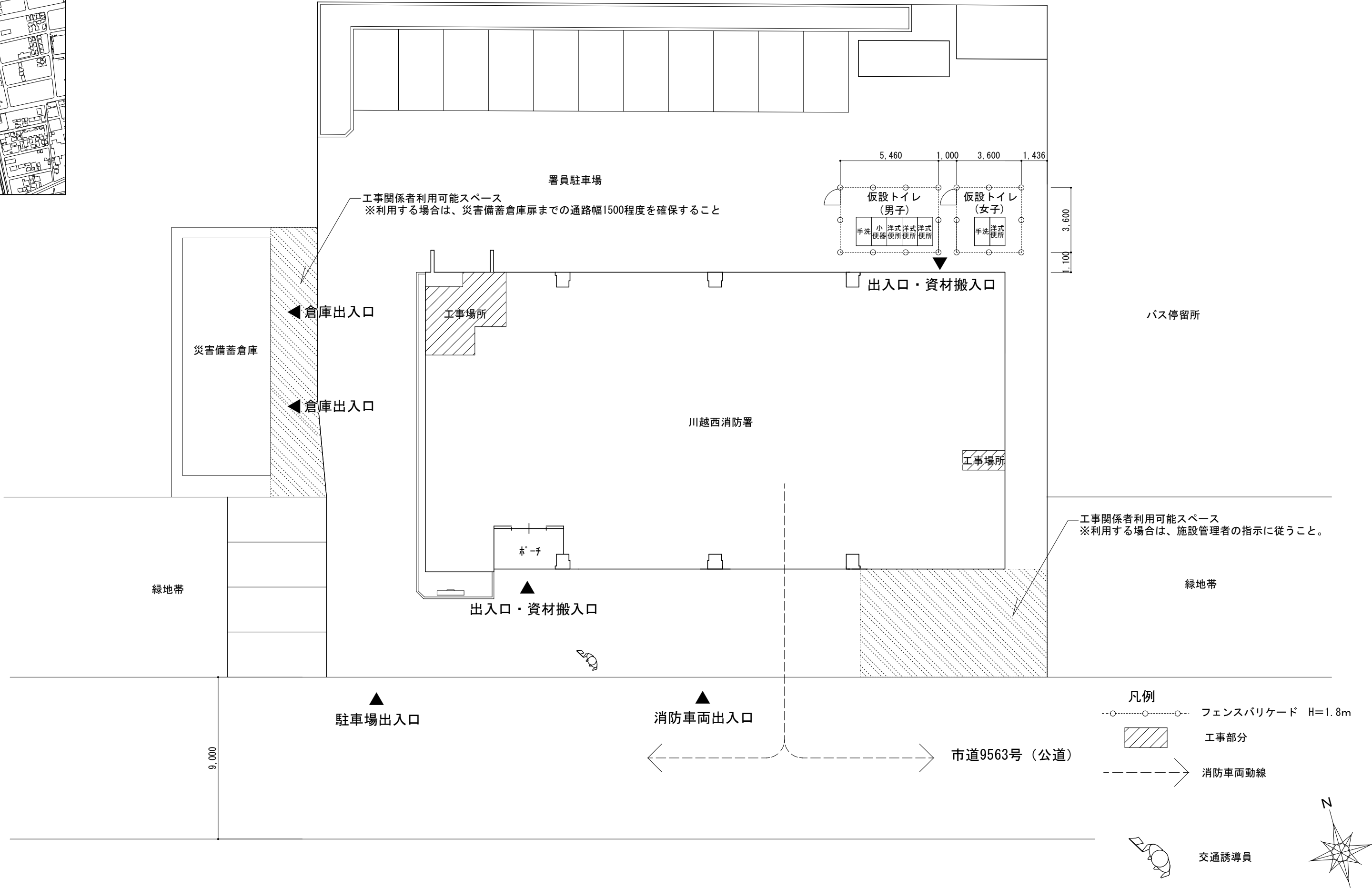
メンブレンフィルターの直径	試料の吸引流量	試料の吸引時間
25mm	5L/min	120min

	株式会社建総合企画 一級建築士事務所	一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号 一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地	ご承認	検図担当	設計担当	作成日	工事名称 川越西消防署トイレ改修工事	図面番号 G-01
						縮尺 NON	図面名称 特記仕様書	



案内図

特記事項：仮設トイレのフェンスバリケードについては、
プライバシー保護のため不透明ビニルシートを取付けること。



配置図 1/200



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

作成日

R7. 9月

縮尺

1/200

工事名称

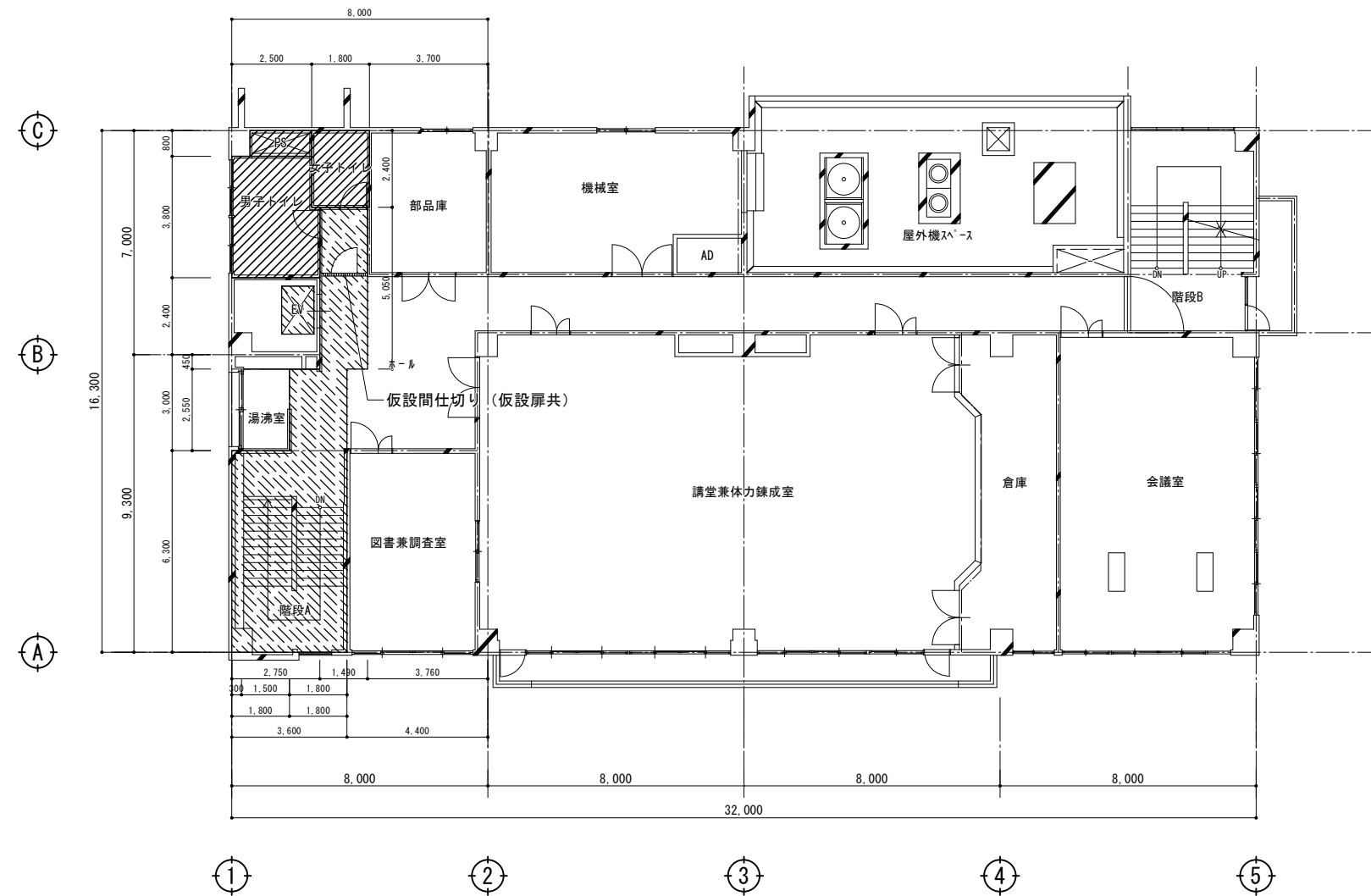
川越西消防署トイレ改修工事

図面名称

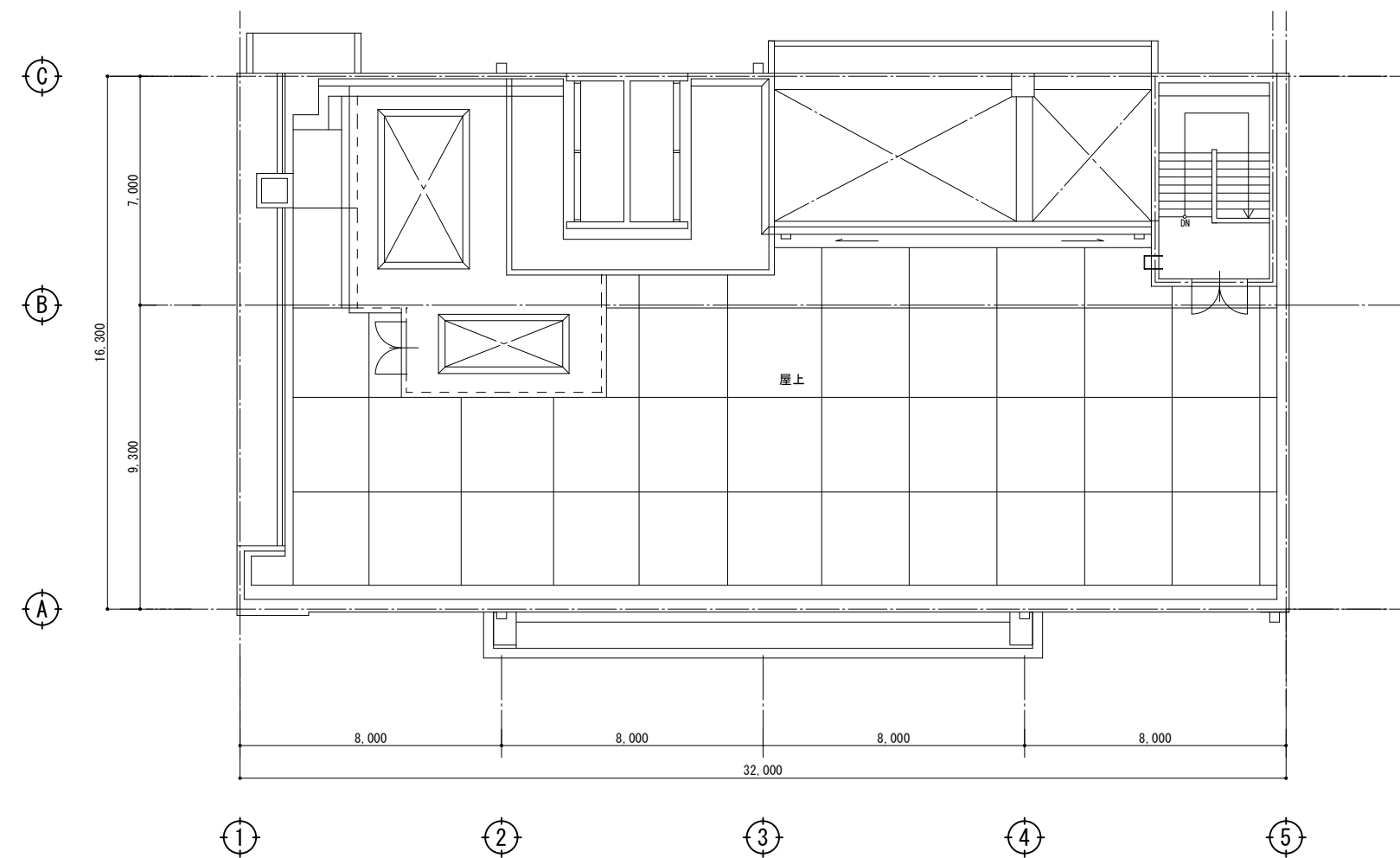
配置図(仮設計画図) 案内図

図面番号

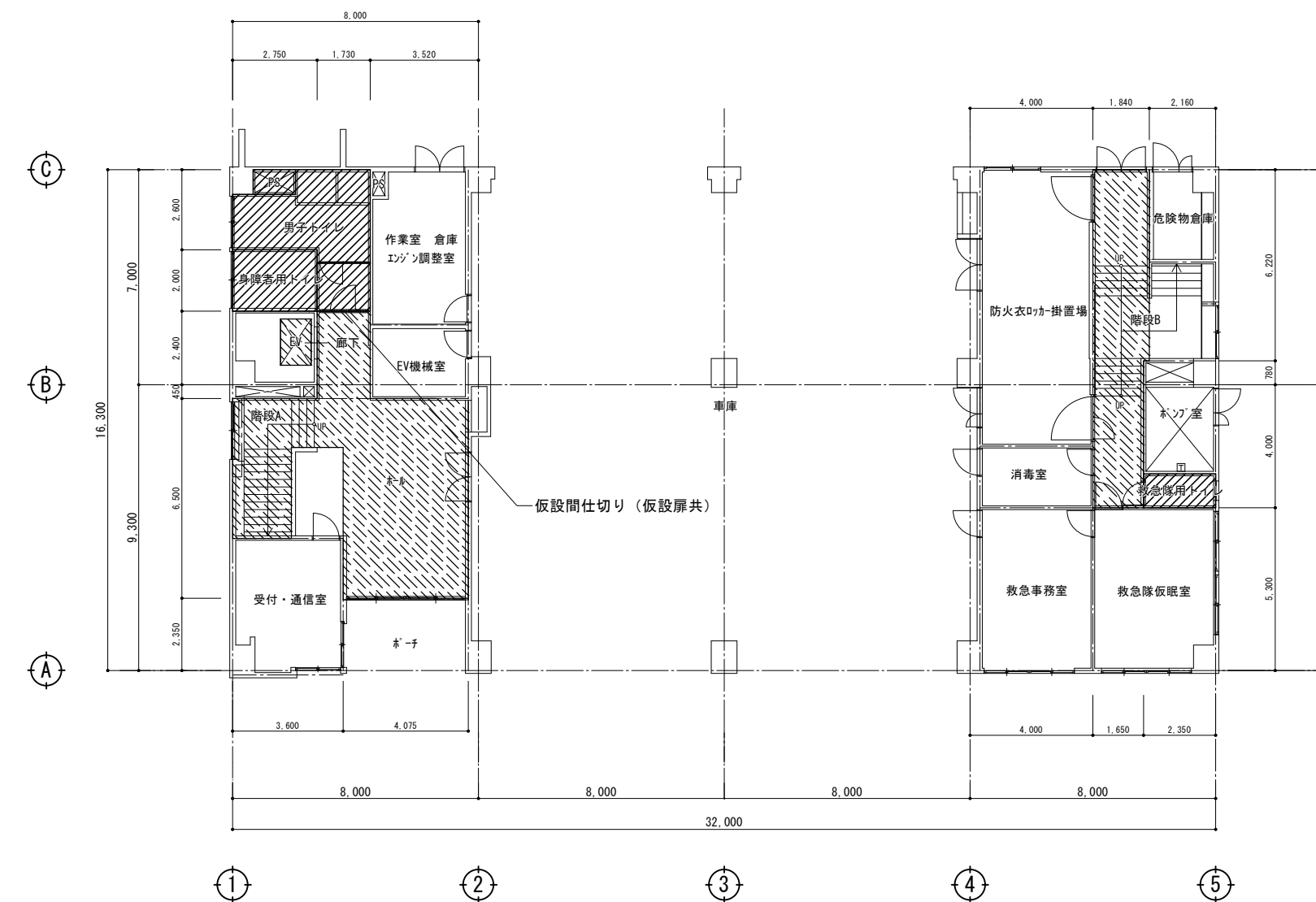
A-01



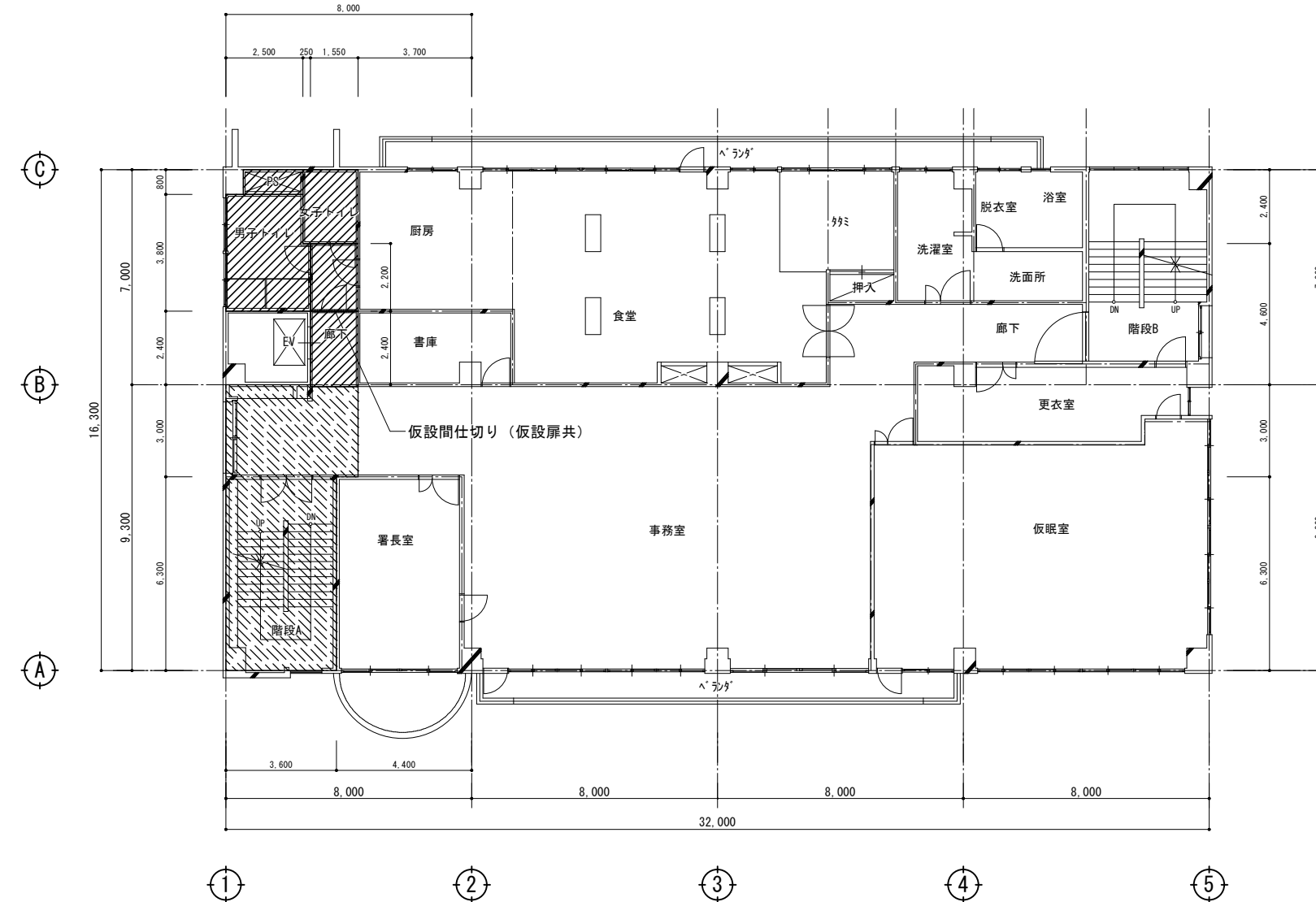
3階平面図 1/200



R階平面図 1/200



1階平面図 1/200



2階平面図 1/200

- 凡 例
- 工事箇所を示す
 - 養生範囲を示す
 - 仮設間仕切り（仮設扉共）※目張り等の粉塵対策を講ずること



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

作成日

R7. 9月

縮尺 1/200

工事名称

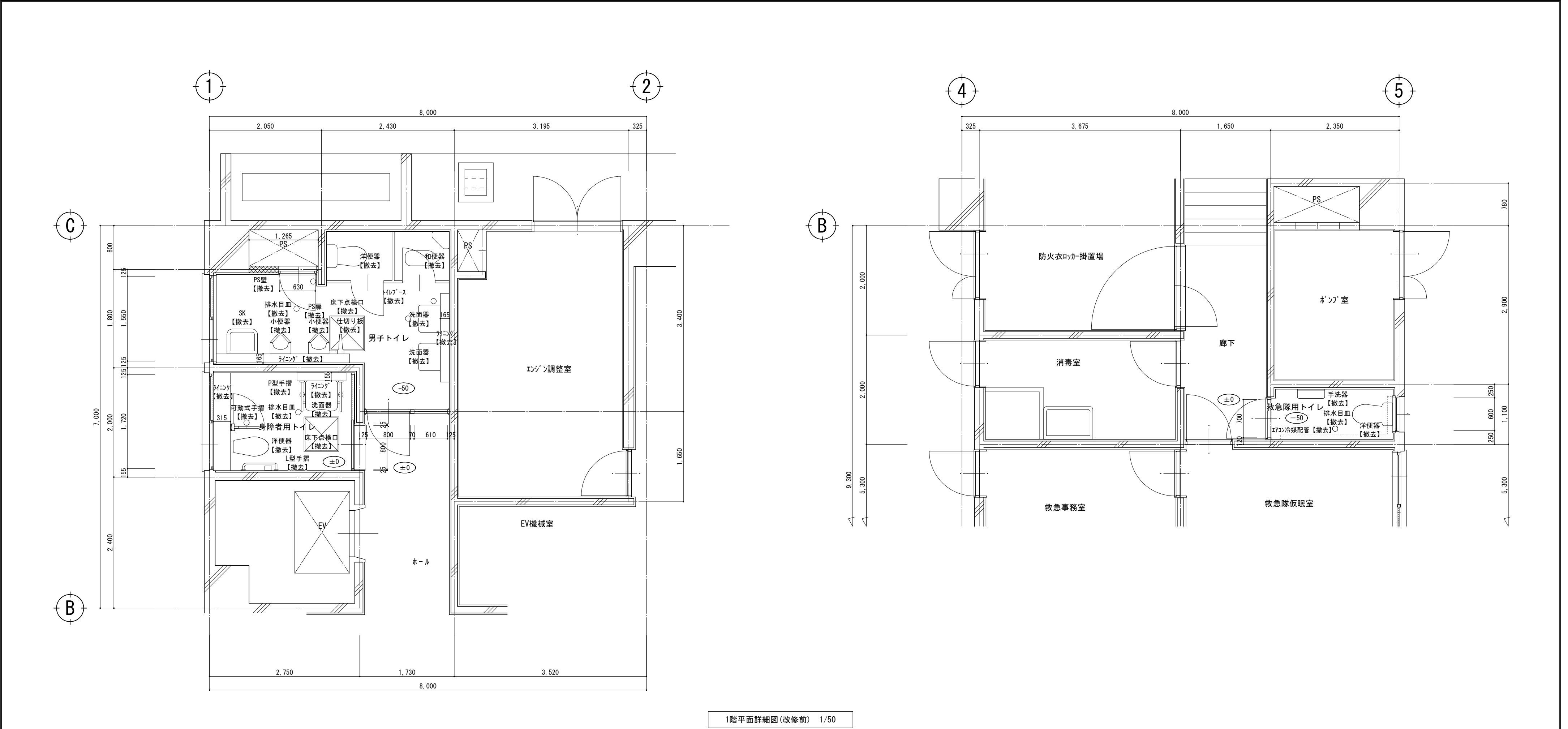
川越西消防署トイレ改修工事

図面名称

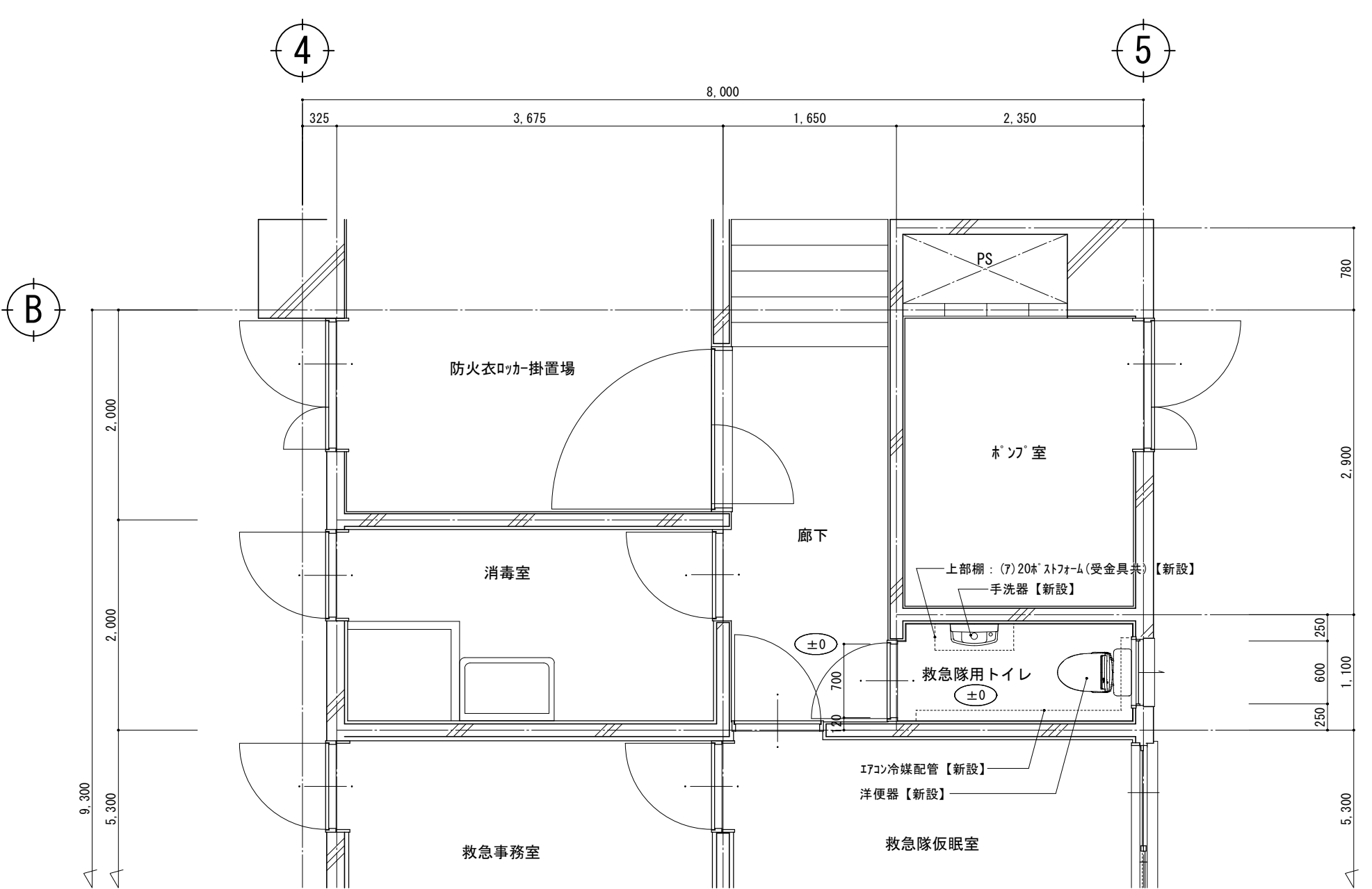
各階平面図 内部仮設計画図

図面番号

A-02



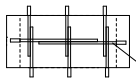
内部仕上表(改修前)													
室名	床		巾木		壁		天井		廻り縁		備考		
		H		H				H					
1階	身障者用トイレ	(ア)2.5長尺塩ビシート貼り(溶接工法)【撤去】	—		モルタル金ゴテ下地 吹付タイル		軽量鉄骨天井下地【撤去】	2.500	塩ビ製【撤去】	ライニング(甲板:珪藻-プロック、壁:RC、CB(ア)120共)【撤去】 ライニング(甲板:珪藻-プロック、壁:CB(ア)120共)【撤去】 天井点検口600口【撤去】 床下点検口600口【撤去】			
							(ア)60イ酸カルシウム板突付貼り【撤去】			洋便器【撤去】 洗面器【撤去】 可動式手摺L=750【撤去】 L型手摺=600×1700【撤去】 P型手摺=600×1740【撤去】 排水目皿【撤去】 照明付傾斜鏡460×1700【撤去】			
	男子トイレ	磁器質50口タイル貼り	—		モルタル下地陶器質108口タイル貼り【撤去】 PS壁 CB(W=120、H=3,500程度)、モルタル下地【撤去】 陶器質108口タイル貼り【撤去】		軽量鉄骨天井下地【撤去】	2.500	塩ビ製【撤去】	ライニング(甲板:珪藻-プロック、壁:CB(ア)120共)【撤去】 PS扉【撤去】 天井点検口600口【撤去】 床下点検口600口【撤去】 トイレース【撤去】			
							(ア)60イ酸カルシウム板突付貼り【撤去】			小便器【撤去】 和便器【撤去】 洋便器【撤去】 洗面器【撤去】 SK【撤去】 鏡355×1460【撤去】 仕切り板【撤去】 排水目皿【撤去】			
	救急隊用トイレ	磁器質50口タイル貼り	—		モルタル下地【撤去】 陶器質108口タイル貼り【撤去】		軽量鉄骨天井下地【撤去】	2.500	塩ビ製【撤去】	洋便器【撤去】 手洗器【撤去】 排水目皿【撤去】			
							(ア)60イ酸カルシウム板突付貼り【撤去】			換気扇320口【撤去】 照明器具【撤去】 エアコン冷媒配管【撤去】			
 株式会社建総合企画 一級建築士事務所					一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号 一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地			ご承認	検図担当	設計担当	作成日 R7.9月 縮尺 1/50	工事名称 川越西消防署トイレ改修工事 図面名称 1階平面詳細図(改修前) 1階内部仕上表(改修前)	図面番号 A-03



1階平面詳細図(改修後) 1/50

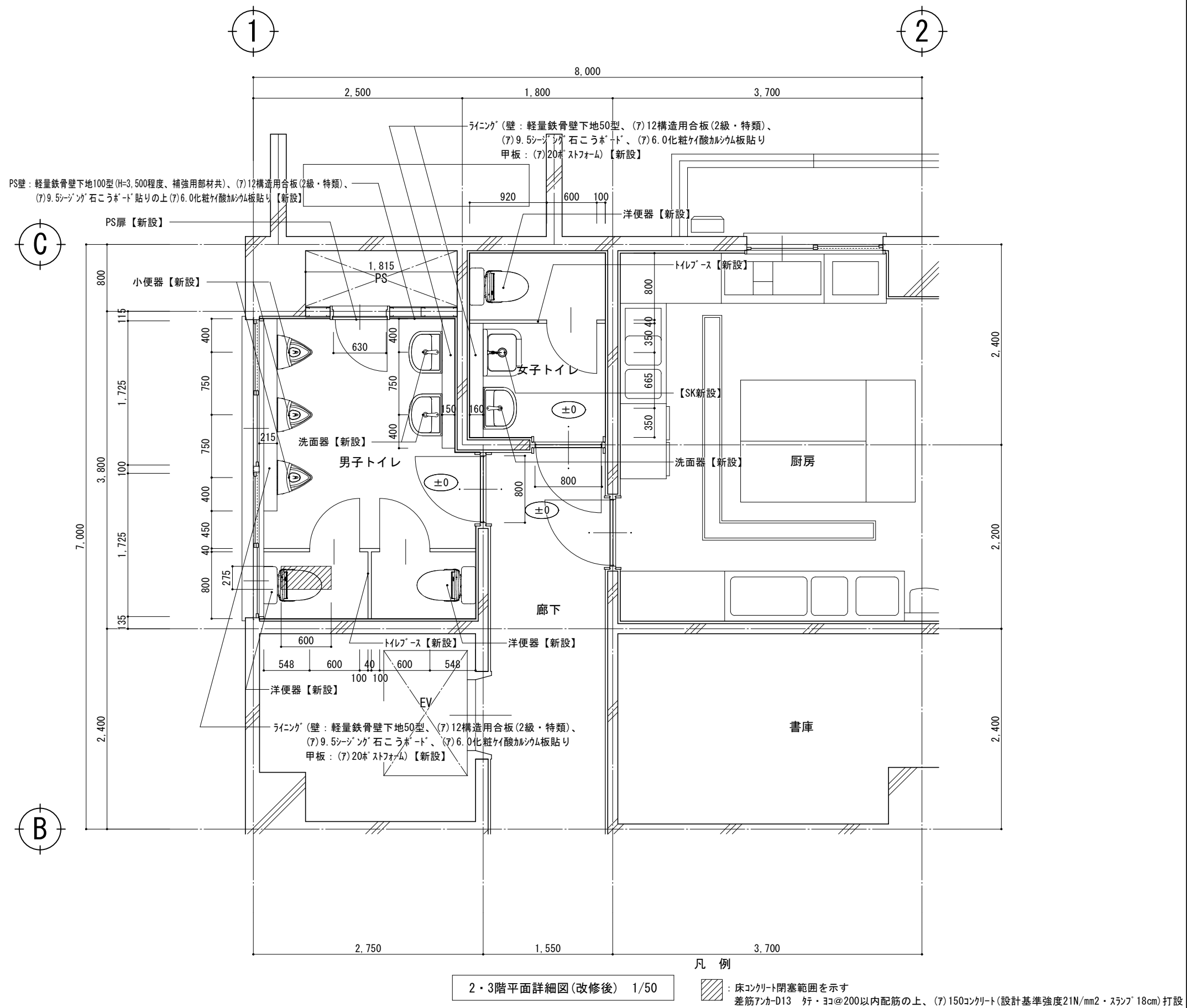
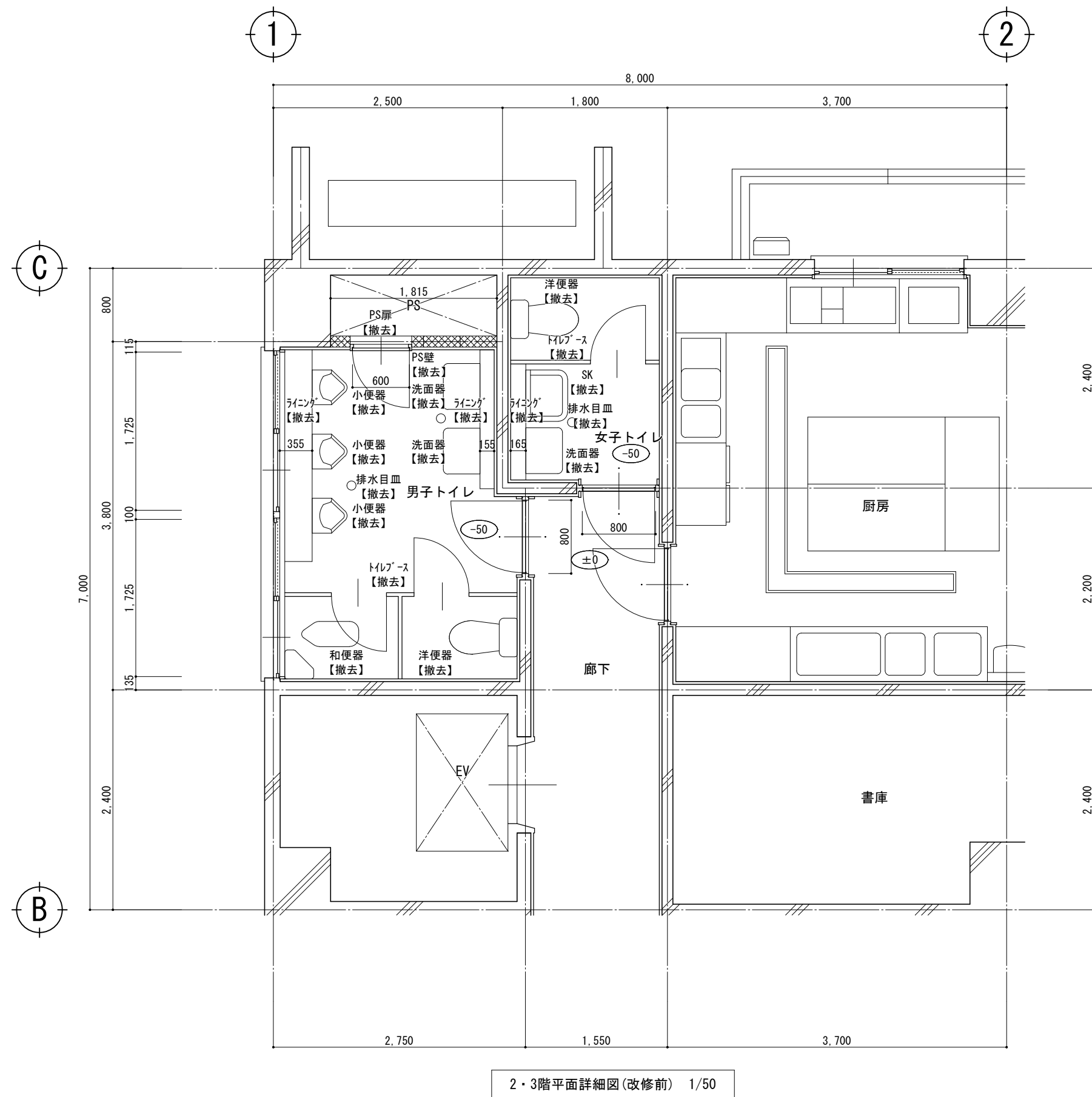
凡 例

 : 床コンクリート閉塞範囲を示す
差筋アンカ-D13 (短辺6本・長辺2本)、(ア)150コンクリート(設計基準強度21N/mm²・スラブ 18cm) 打設



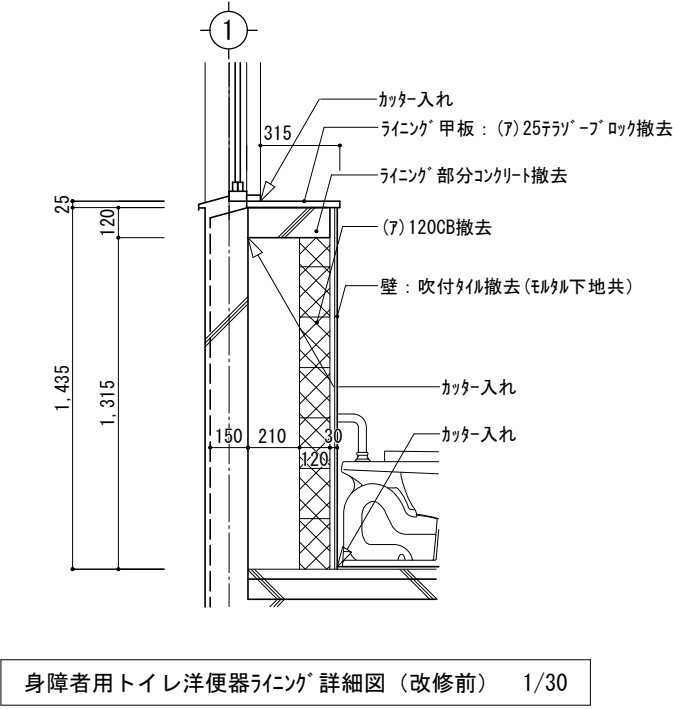
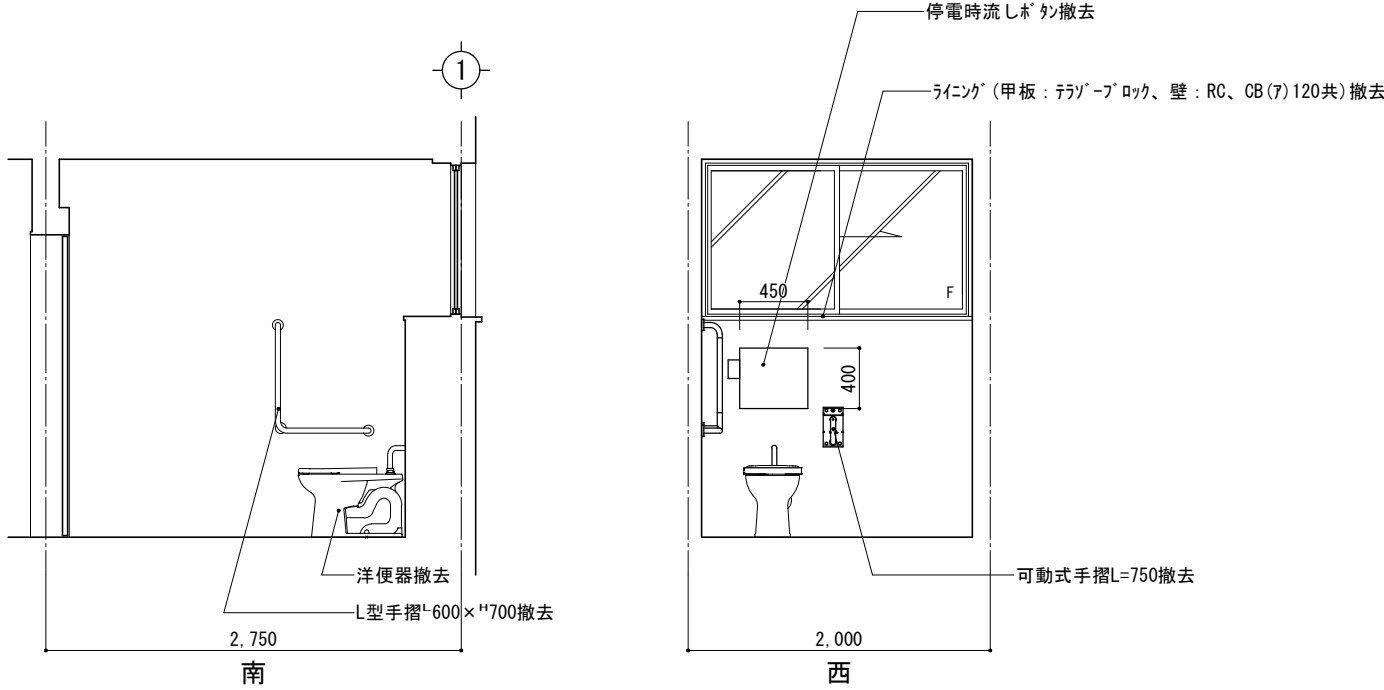
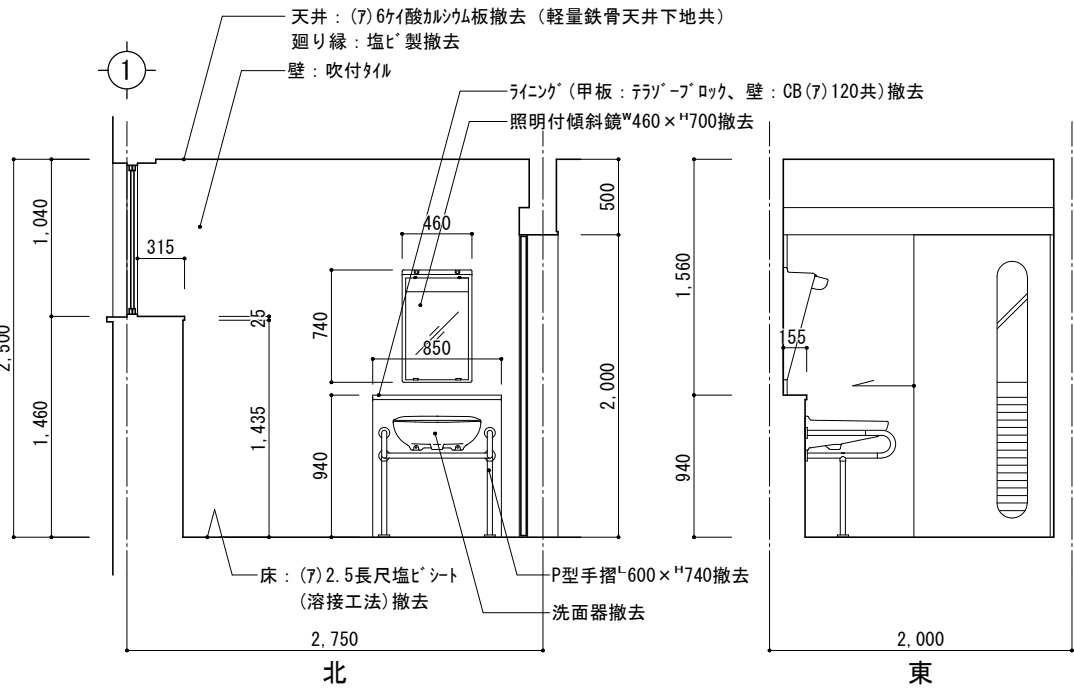
差し筋7カ- D13
(短辺6本、長辺2本)

内部仕上表(改修後)													
室名	床		巾木		壁		天井		廻り縁	備考			
		H		H		H		H					
身障者用トイレ	モリタルベール調整の上【新設】		ソフト巾木【新設】	60	下地調整の上、EP塗装【新設】		軽量鉄骨天井(補強用部材共)下地【新設】	2.500	塩ビ製【新設】	ライニング(壁：軽量鉄骨壁下地50型、(7)12構造用合板(2級・特類)、(7)9.5ｼｰｼﾞﾝｸﾞ石こうボード、(7)6.0化粧酸加珪板貼り 甲板：(7)20ﾎﾞｽﾄﾌｫｰﾑ)【新設】			
	複層ビニル床シート(t=2 防汚・防滑・消臭・抗菌性ﾌﾗｸﾀﾙ)貼り【新設】						(7)9.5化粧石こう吸音ボード貼り【新設】			天井点検口【新設】 床下点検口【新設】 洋便器【新設】 はね上げ手摺L=700【新設】 L型手摺700×700【新設】 車いす用洗面器【新設】			
										照明付傾斜鏡540×740【新設】 換気扇【新設】 照明器具【新設】 停電時流しきり【新設】			
1階 男子トイレ	モリタル金ゴテt50程度下地【新設】		ソフト巾木【新設】	60	下地調整、(7)6.0化粧酸加珪板貼り【新設】		軽量鉄骨天井(補強用部材共)下地【新設】	2.450	塩ビ製【新設】	ライニング(壁：軽量鉄骨壁下地50型、(7)12構造用合板(2級・特類)、(7)9.5ｼｰｼﾞﾝｸﾞ石こうボード、(7)6.0化粧酸加珪板貼り 甲板：(7)20ﾎﾞｽﾄﾌｫｰﾑ)【新設】			
	複層ビニル床シート(t=2 防汚・防滑・消臭・抗菌性ﾌﾗｸﾀﾙ)貼り【新設】				PS壁：軽量鉄骨壁下地100型(H=3,500程度、補強用部材共)【新設】		(7)9.5化粧石こう吸音ボード貼り【新設】			天井点検口【新設】 床下点検口【新設】 トイレブース【新設】			
					(7)12構造用合板(2級・特類)【新設】								
					(7)9.5ｼｰｼﾞﾝｸﾞ石こうボード貼りの上【新設】								
					(7)6.0化粧酸加珪板貼り【新設】								
救急隊用トイレ	モリタル金ゴテt50程度下地【新設】		ソフト巾木【新設】	60	下地調整、(7)6.0化粧酸加珪板貼り【新設】		軽量鉄骨天井(補強用部材共)下地【新設】	2.450	塩ビ製【新設】	棚：(7)20ﾎﾞｽﾄﾌｫｰﾑ(受金具共)【新設】			
	複層ビニル床シート(t=2 防汚・防滑・消臭・抗菌性ﾌﾗｸﾀﾙ)貼り【新設】						(7)9.5化粧石こう吸音ボード貼り【新設】			洋便器【新設】 手洗器【新設】 鏡350×740【新設】			
										換気扇【新設】 照明器具【新設】 ｽﾄｯﾌﾟ冷媒配管【新設】			
 株式会社建総合企画 一級建築士事務所					一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号 一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地		ご承認	検図担当	設計担当	作成日	工事名称	図面番号	
										R7.9月			川越西消防署トイレ改修工事
										縮尺 1/50			図面名称 1階平面詳細図(改修後) 1階内部仕上表(改修後)

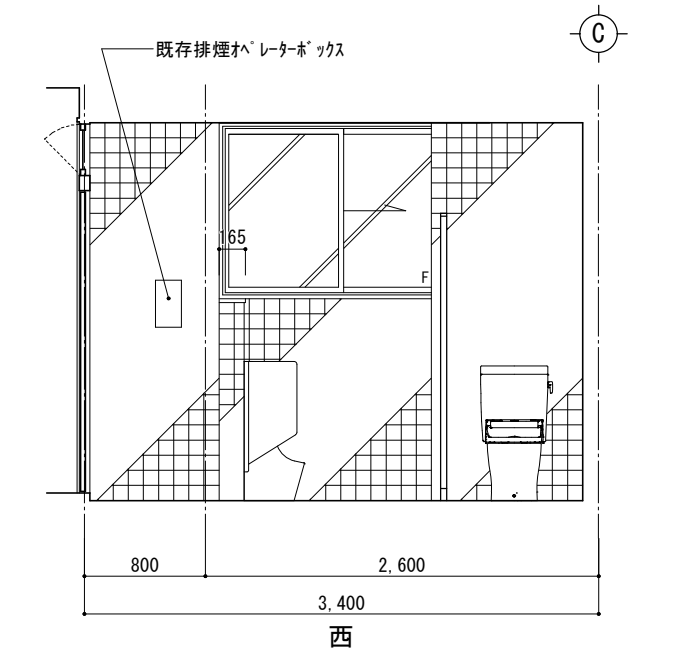
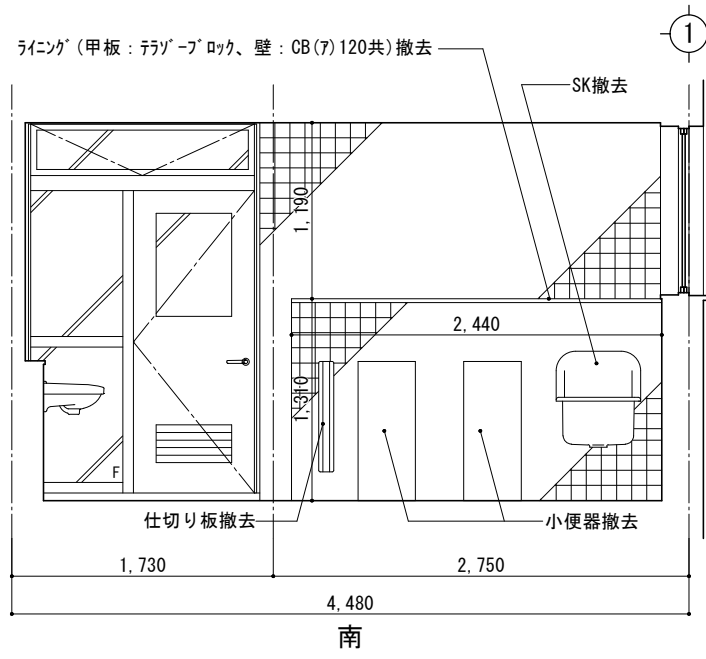
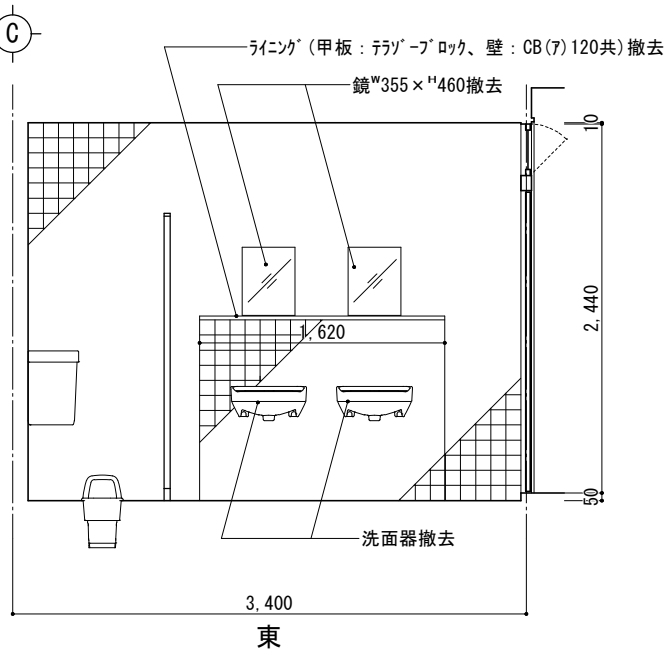
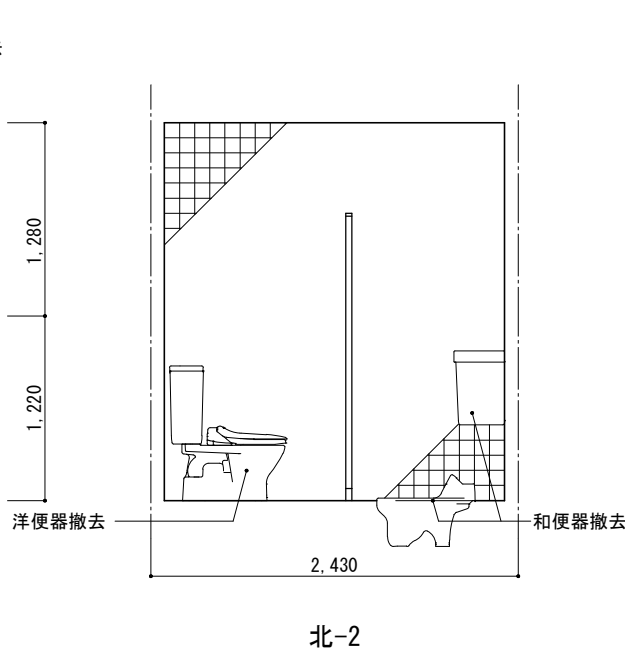
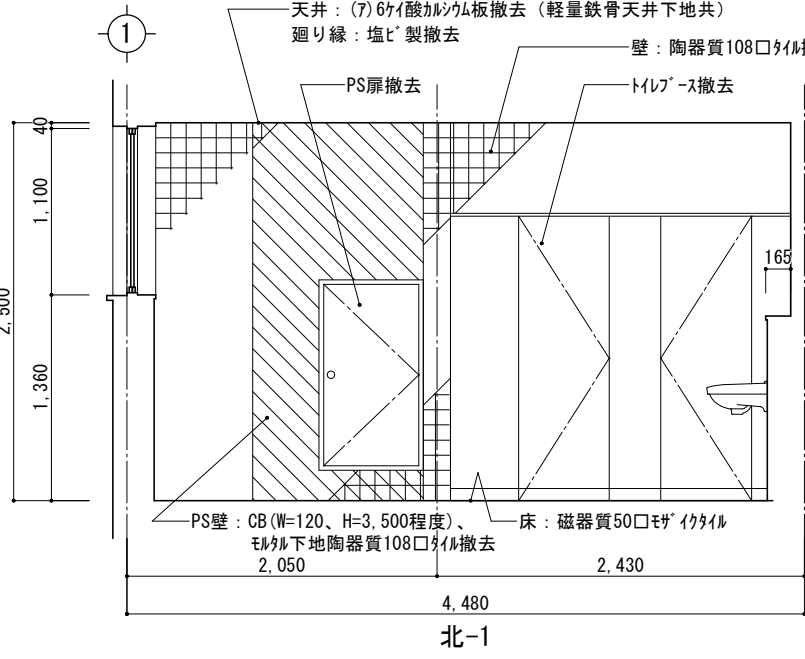


内部仕上表(改修前)													
	室名	床		巾木		壁		天井		廻り縁	備考		
			H		H		H		H				
2・3階	男子トイレ	磁器質50□セラミックタイル貼リ	—			モルタル下地陶器質108□タイル貼リ【撤去】		軽量鉄骨天井下地【撤去】	2.500	塩ビ製【撤去】	ライニング(甲板:フッ素塗装、壁:RC、CB(7)120共)【撤去】 ライニング(甲板:フッ素塗装、壁:CB(7)120共)【撤去】 天井点検口600□(3階:2ヶ所)【撤去】 トイレマス【撤去】		
						PS壁 CB(W=120、H=3,500程度)、モルタル下地【撤去】		(7)6ヶ化糞加圧板突付貼リか-【撤去】			小便器【撤去】 和便器【撤去】 洋便器【撤去】 洗面器【撤去】 鏡【撤去】 排水目皿【撤去】		
						陶器質108□タイル貼リ【撤去】					換気扇364□【撤去】 照明器具【撤去】		
	女子トイレ	磁器質50□セラミックタイル貼リ	—			モルタル下地【撤去】		軽量鉄骨天井下地【撤去】	2.500	塩ビ製【撤去】	ライニング(甲板:フッ素塗装、壁:CB(7)120共) 天井点検口600□【撤去】 トイレマス【撤去】		
						陶器質108□タイル貼リ【撤去】		(7)6ヶ化糞加圧板突付貼リか-【撤去】			洋便器【撤去】 洗面器【撤去】 SK【撤去】 鏡【撤去】 排水目皿【撤去】		
											換気扇364□【撤去】 照明器具【撤去】		
内部仕上表(改修後)													
	室名	床		巾木		壁		天井		廻り縁	備考		
			H		H		H		H				
2・3階	男子トイレ	モルタル金ゴテt50程度下地【新設】		ソフト巾木【新設】	60	下地調整、(7)6.0化糞ヶ化糞加圧板貼リ【新設】		軽量鉄骨天井(補強用部材共)下地【新設】	2.450	塩ビ製【新設】	ライニング(壁:軽量鉄骨壁下地50型、(7)12構造用合板(2級・特類)、(7)9.5シーリング石膏ボード、(7)6.0化糞ヶ化糞加圧板貼リ 甲板:(7)20ヶセラミックタイル【新設】		
		複層ビニル床シートt=2 防汚・防滑・消臭・抗菌性ノックス貼リ【新設】				PS壁:軽量鉄骨壁下地100型(H=3,500程度、補強用部材共)【新設】		(7)9.5化糞石膏吸音ボード貼リ【新設】			天井点検口【新設】 トイレマス【新設】		
						(7)12構造用合板(2級・特類)【新設】					小便器【新設】 洋便器【新設】 洗面器【新設】 鏡350×450【新設】		
					(7)9.5シーリング石膏ボード貼リの上【新設】						換気扇【新設】 照明器具【新設】		
	女子トイレ	モルタル金ゴテt50程度下地【新設】		ソフト巾木【新設】	60	下地調整、(7)6.0化糞ヶ化糞加圧板貼リ【新設】		軽量鉄骨天井(補強用部材共)下地【新設】	2.450	塩ビ製【新設】	ライニング(壁:軽量鉄骨壁下地50型、(7)12構造用合板(2級・特類)、(7)9.5シーリング石膏ボード、(7)6.0化糞ヶ化糞加圧板貼リ 甲板:(7)20ヶセラミックタイル【新設】		
複層ビニル床シートt=2 防汚・防滑・消臭・抗菌性ノックス貼リ【新設】					(7)9.5化糞石膏吸音ボード貼リ【新設】					天井点検口【新設】 トイレマス【新設】 洋便器【新設】 洗面器【新設】 SK【新設】 鏡【新設】350×450			
					(7)6.0化糞ヶ化糞加圧板貼リ【新設】					換気扇【新設】 照明器具【新設】			
 株式会社建総合企画 一級建築士事務所						一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号 一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地		ご承認	検図担当	設計担当	作成日	工事名称	図面番号 A-05
										縮尺	R7.9月 1/50	図面名称 2・3階平面詳細図 2・3階内部仕上表(改修前・改修後)	

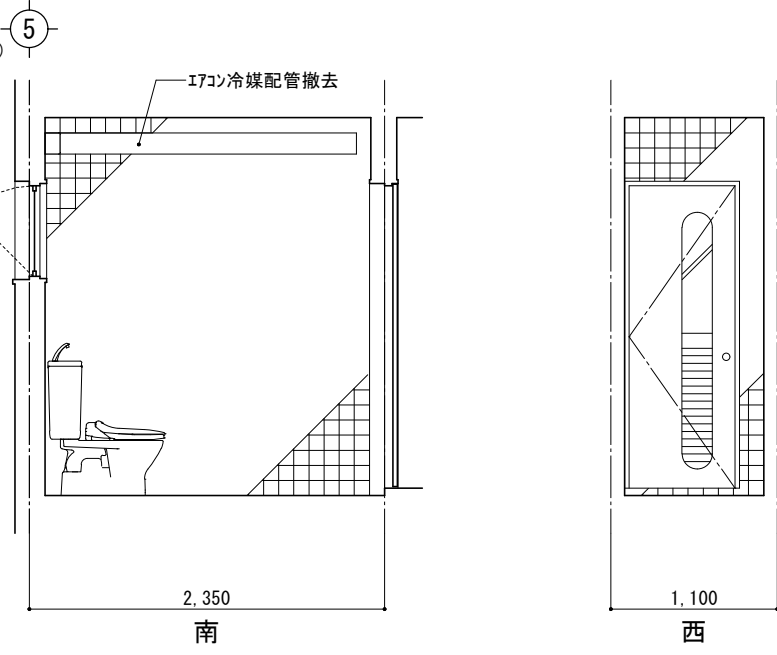
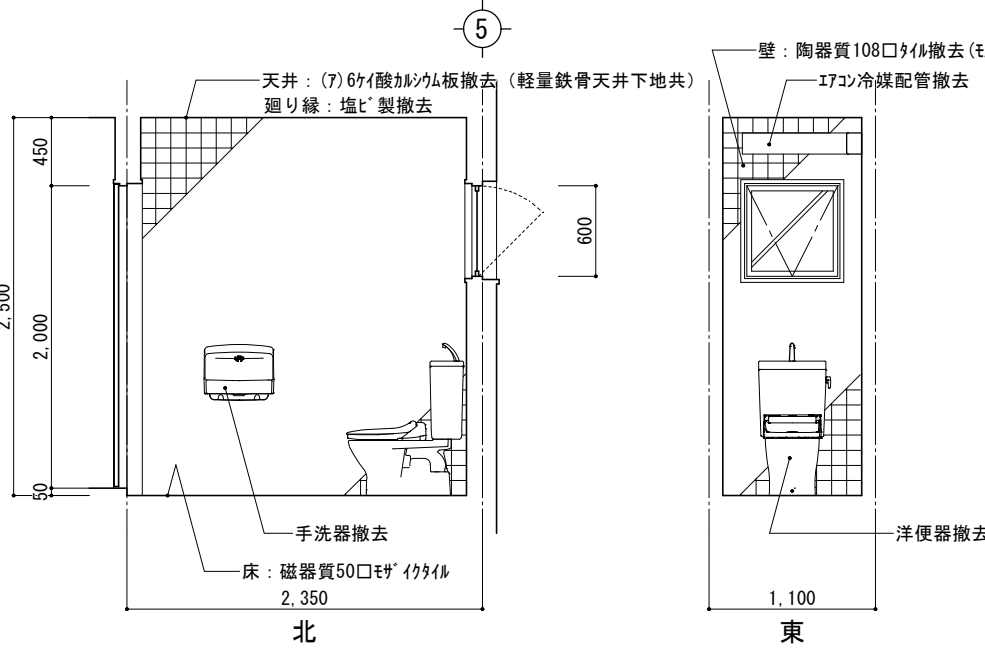
身障者用トイレ（改修前）	
天井	軽量鉄骨天井【撤去】 (7)6ｳｲ酸ｶｼｬﾑ板突付貼ﾘｶﾅｰ【撤去】
廻り縁	塩ﾋﾞ製【撤去】
壁	ﾓﾙﾌﾙ金ｺﾞ下地 吹付ﾀｲﾙ
巾木	－
床	(7)2.5長尺塩ﾋﾞｼｰﾄ貼り(溶接工法)【撤去】



1階男子トイレ（改修前）	
天井	軽量鉄骨天井【撤去】 (7)6ｳｲ酸ｶｼｬﾑ板突付貼ﾘｶﾅｰ【撤去】
廻り縁	塩ﾋﾞ製【撤去】
壁	ﾓﾙﾌﾙ下地陶器質108ｳｲﾀｲﾙ貼ﾘ【撤去】 PS壁 CB(W=120、H=3,500程度)、ﾓﾙﾌﾙ下地 陶器質108ｳｲﾀｲﾙ貼ﾘ【撤去】
巾木	－
床	磁器質50ｳｲﾀｲﾙ貼ﾘ



救急隊用トイレ（改修前）	
天井	軽量鉄骨天井【撤去】 (7)6ｳｲ酸ｶｼｬﾑ板突付貼ﾘｶﾅｰ【撤去】
廻り縁	塩ﾋﾞ製【撤去】
壁	ﾓﾙﾌﾙ下地【撤去】 陶器質108ｳｲﾀｲﾙ貼ﾘ【撤去】
巾木	－
床	磁器質50ｳｲﾀｲﾙ貼ﾘ



1階展開図（改修前） 1/50

身障者用トイレ（改修後）

天井	軽量鉄骨天井（補強用部材共）下地【新設】 (7)9.5化粧石膏吸音ボード貼り【新設】
廻り縁	塩ビ製【新設】
壁	下地調整の上、EP塗装【新設】
巾木	ソト巾木 H=60【新設】
床	モタメル調整の上【新設】 複層ビニ床シート（t=2 防汚・防滑・消臭・抗菌性/ワックス）貼り【新設】

1階男子トイレ（改修後）

天井	軽量鉄骨天井（補強用部材共）下地【新設】 (7)9.5化粧石膏吸音ボード貼り【新設】
廻り縁	塩ビ製【新設】
壁	下地調整、(7)6.0化粧ハイ酸加シム板貼り【新設】 PS壁：軽量鉄骨壁下地100型（H=3,500程度、補強用部材共）【新設】 (7)12構造用合板（2級・特類）、 (7)9.5シーリング石膏ボード貼りの上【新設】 (7)6.0化粧ハイ酸加シム板貼り【新設】
巾木	ソト巾木 H=60【新設】
床	モタメル金ゴテ±50程度下地【新設】 複層ビニ床シート（t=2 防汚・防滑・消臭・抗菌性/ワックス）貼り【新設】

救急隊用トイレ（改修後）

天井	軽量鉄骨天井（補強用部材共）下地【新設】 (7)9.5化粧石膏吸音ボード貼り【新設】
廻り縁	塩ビ製【新設】
壁	下地調整、(7)6.0化粧ハイ酸加シム板貼り【新設】
巾木	ソト巾木 H=60【新設】
床	モタメル金ゴテ±50程度下地【新設】 複層ビニ床シート（t=2 防汚・防滑・消臭・抗菌性/ワックス）貼り【新設】

1階展開図（改修後）

1/50

北

東

南

西

北-1

北-2

東

南

西

北

東

南

西

1階展開図（改修後）

1/30

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号

一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

作成日

工事名称

図面番号

R7.9月

川越西消防署トイレ改修工事

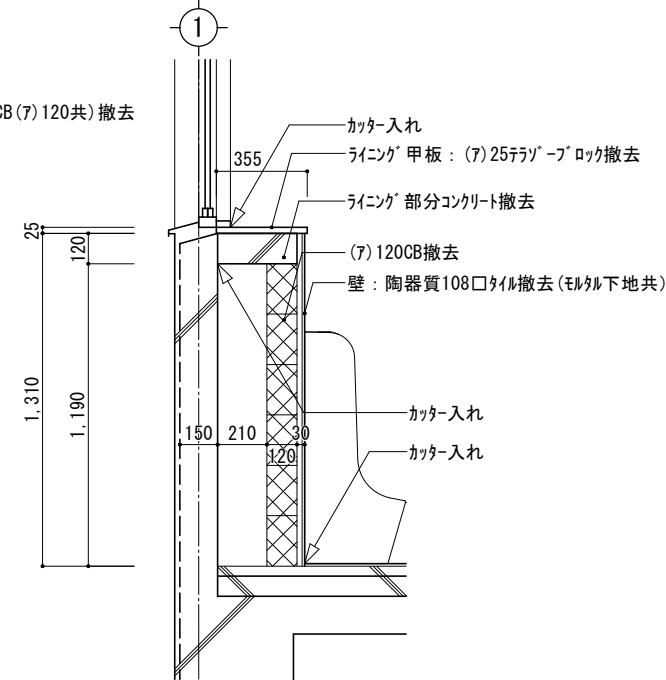
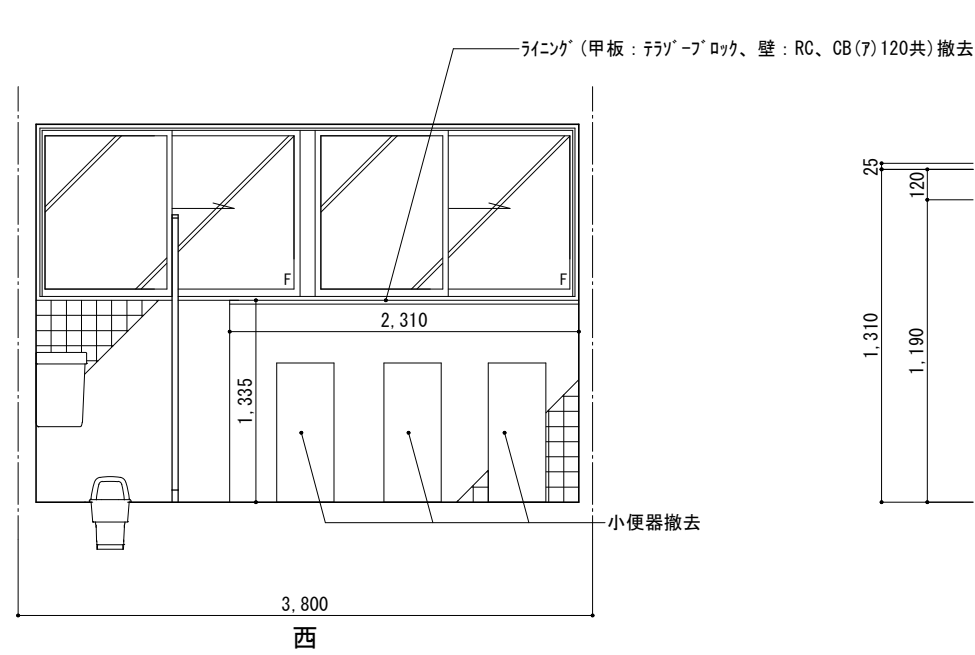
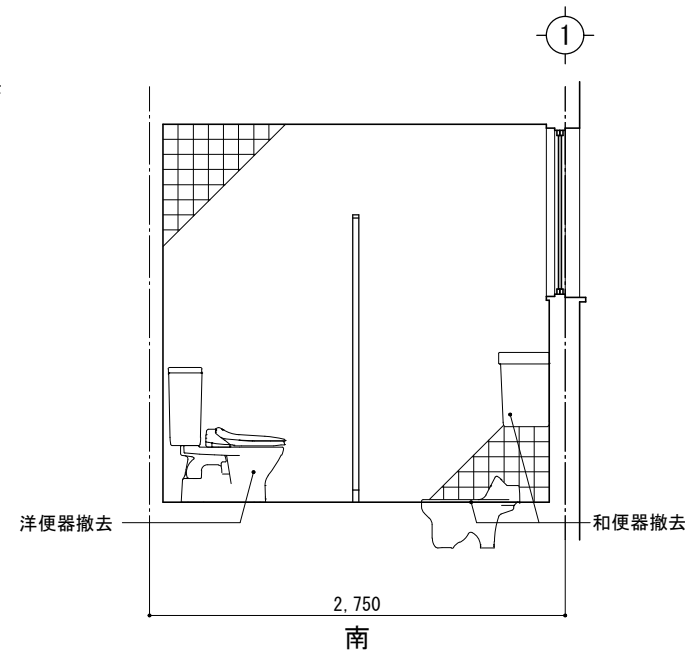
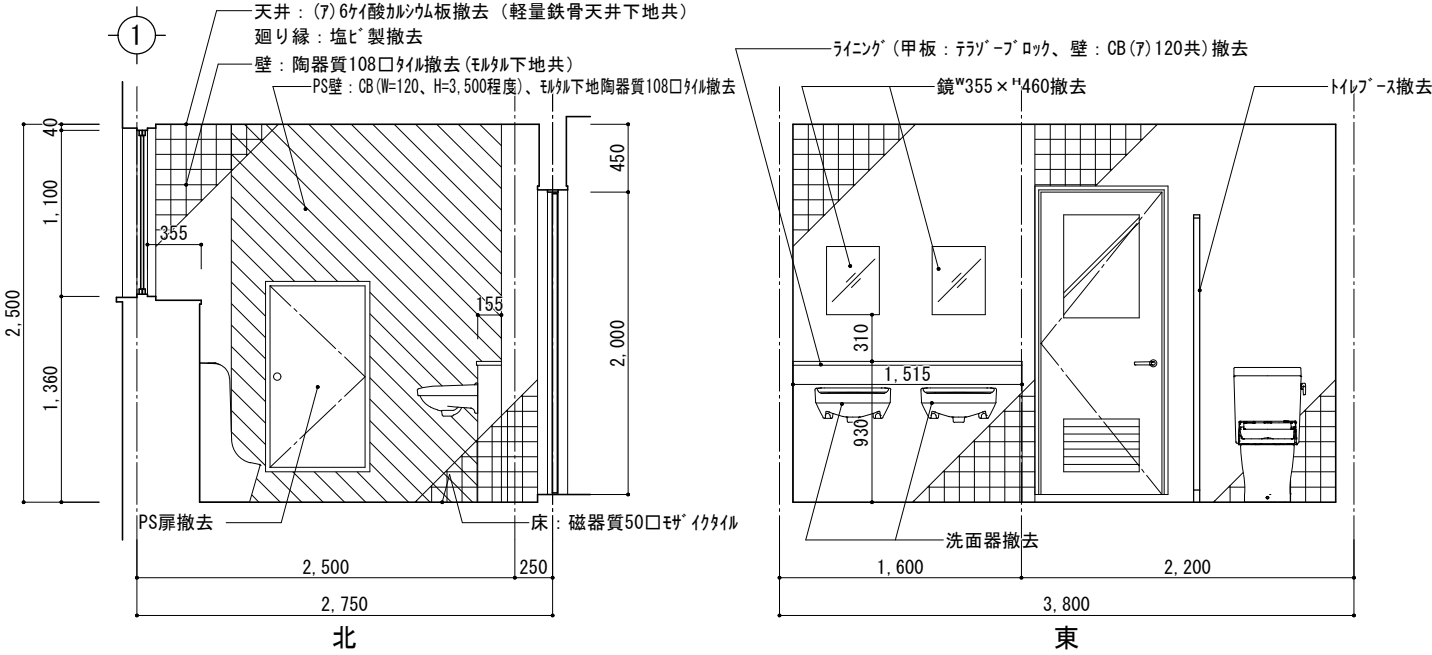
A-07

縮尺 1/50 1/30

図面名称

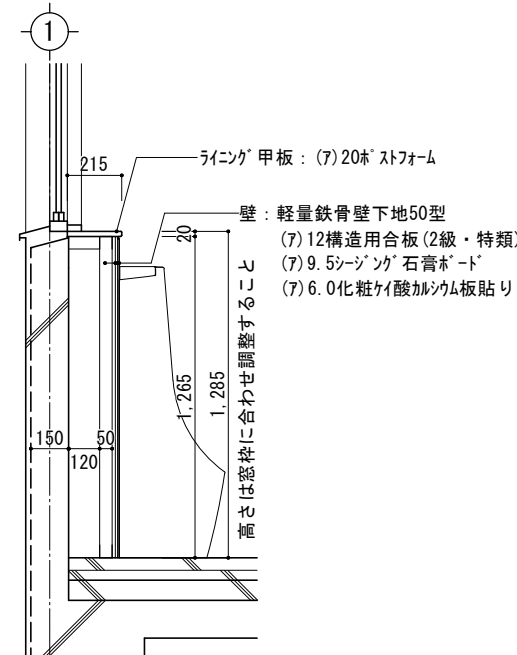
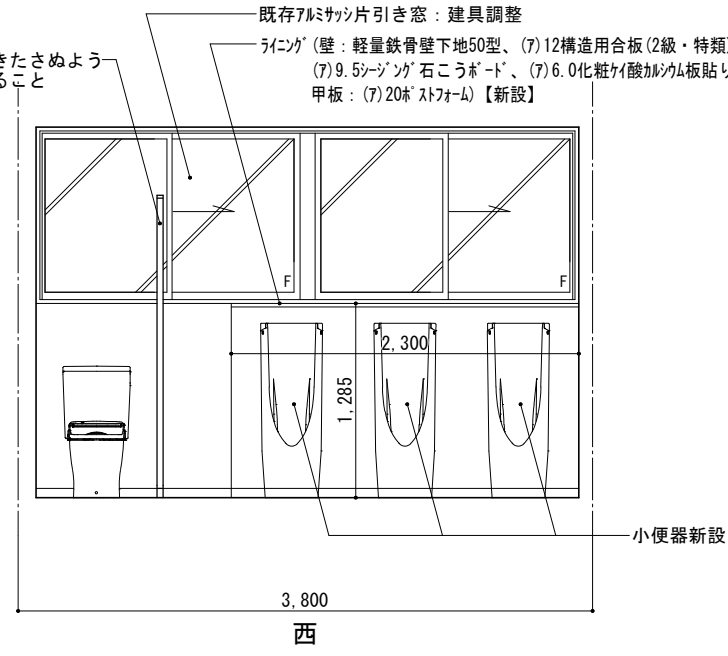
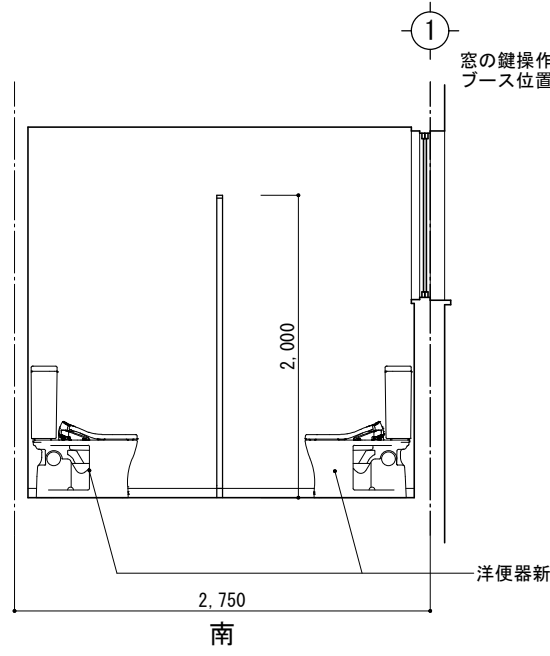
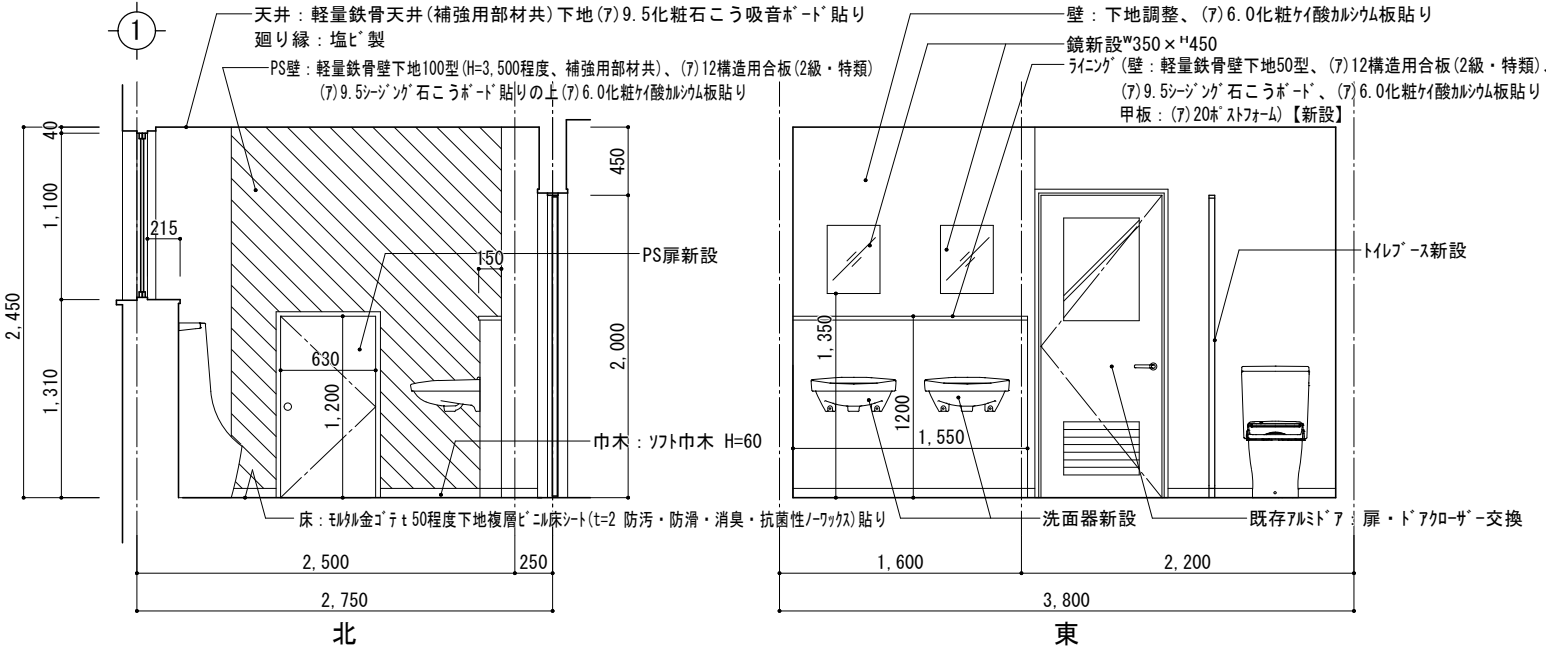
1階展開図（改修後）

2・3階男子トイレ（改修前）	
天井	軽量鉄骨天井【撤去】 (7)6ヶイ酸加シム板突付貼りカー【撤去】
廻り縁	塩ビ製【撤去】
壁	モルタル下地陶器質108口タイル貼り【撤去】 PS壁 CB(H=120、H=3,500程度)、モルタル下地【撤去】 陶器質108口タイル貼り【撤去】
巾木	—
床	磁器質50口セライトタイル貼り



2・3階男子トイレ小便器ライング詳細図（改修前） 1/30

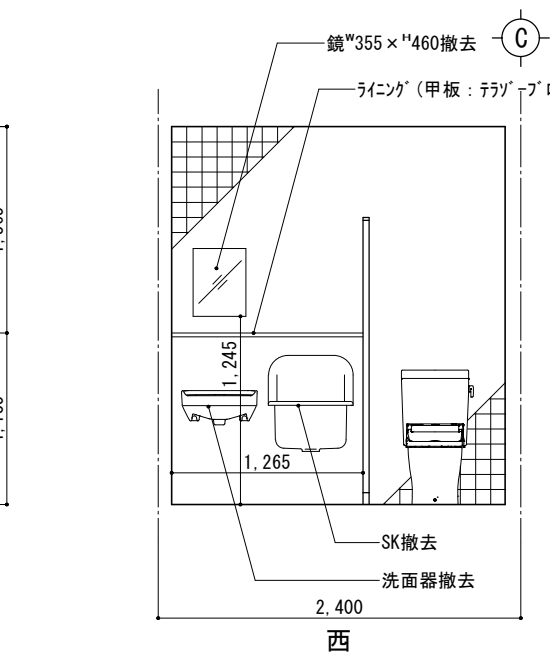
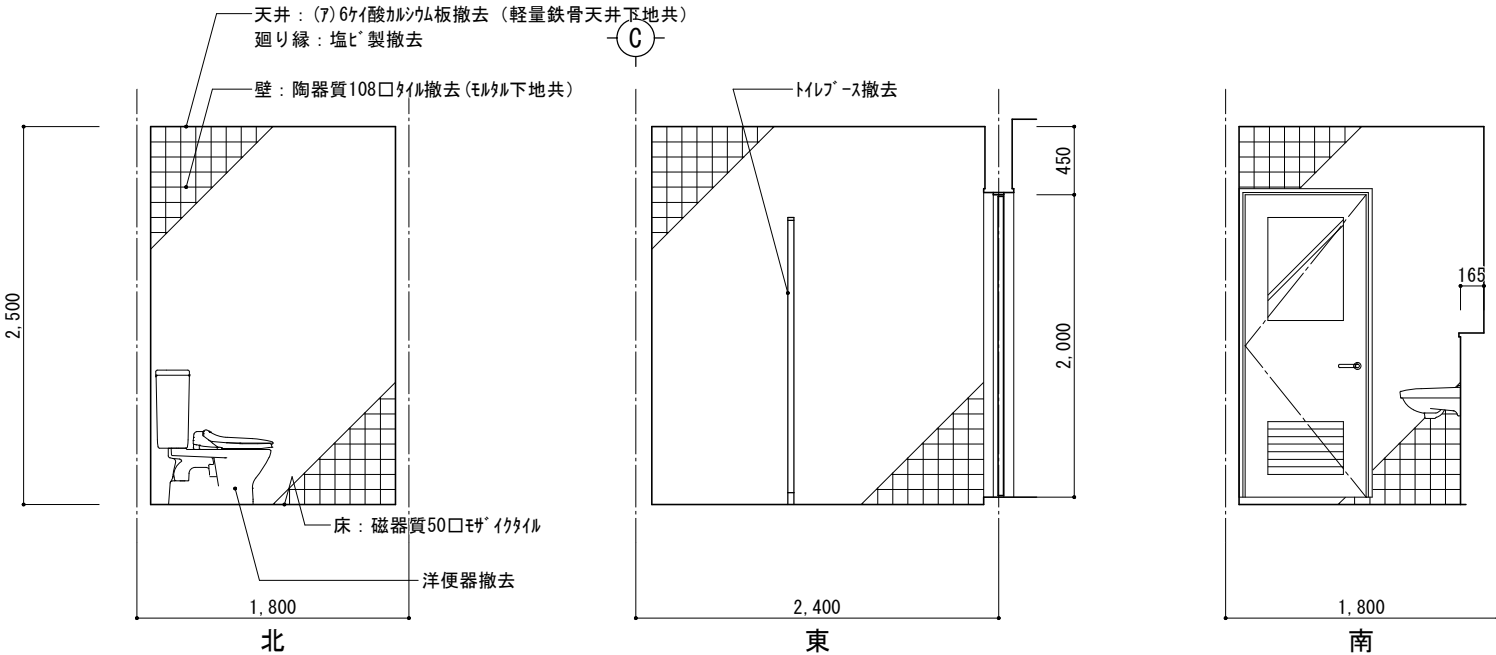
2・3階男子トイレ（改修後）	
天井	軽量鉄骨天井（補強用部材共）下地【新設】 (7)9.5化粧石膏ボード貼り【新設】
廻り縁	塩ビ製【新設】
壁	下地調整、(7)6.0化粧石膏ボード貼り【新設】 PS壁：軽量鉄骨壁下地100型(H=3,500程度、補強用部材共)【新設】 (7)12構造用合板(2級・特類)、【新設】 (7)9.5シーリング石膏ボード貼りの上【新設】 (7)6.0化粧石膏ボード貼り【新設】
巾木	ソト巾木 H=60【新設】
床	モルタル金ゴテ50程度下地【新設】 複層ビニル床シート(=2 防汚・防滑・消臭・抗菌性/フッ素)貼り【新設】



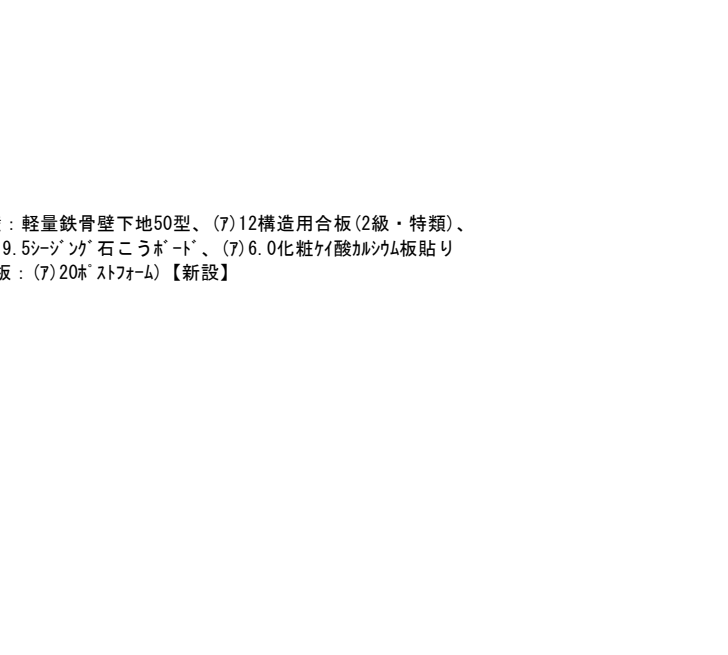
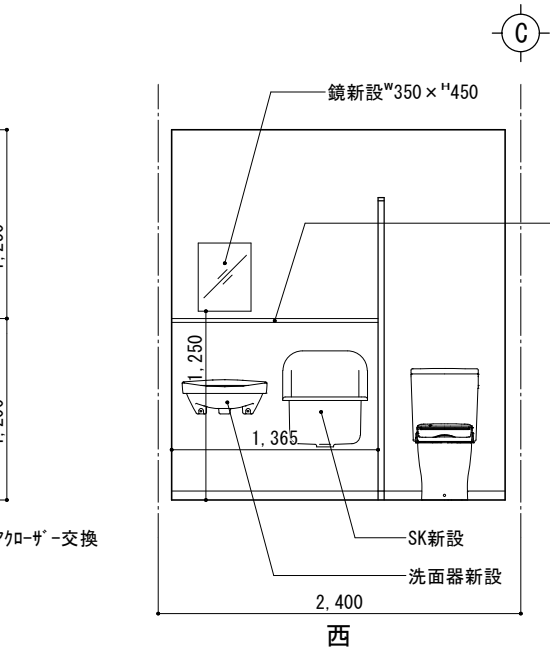
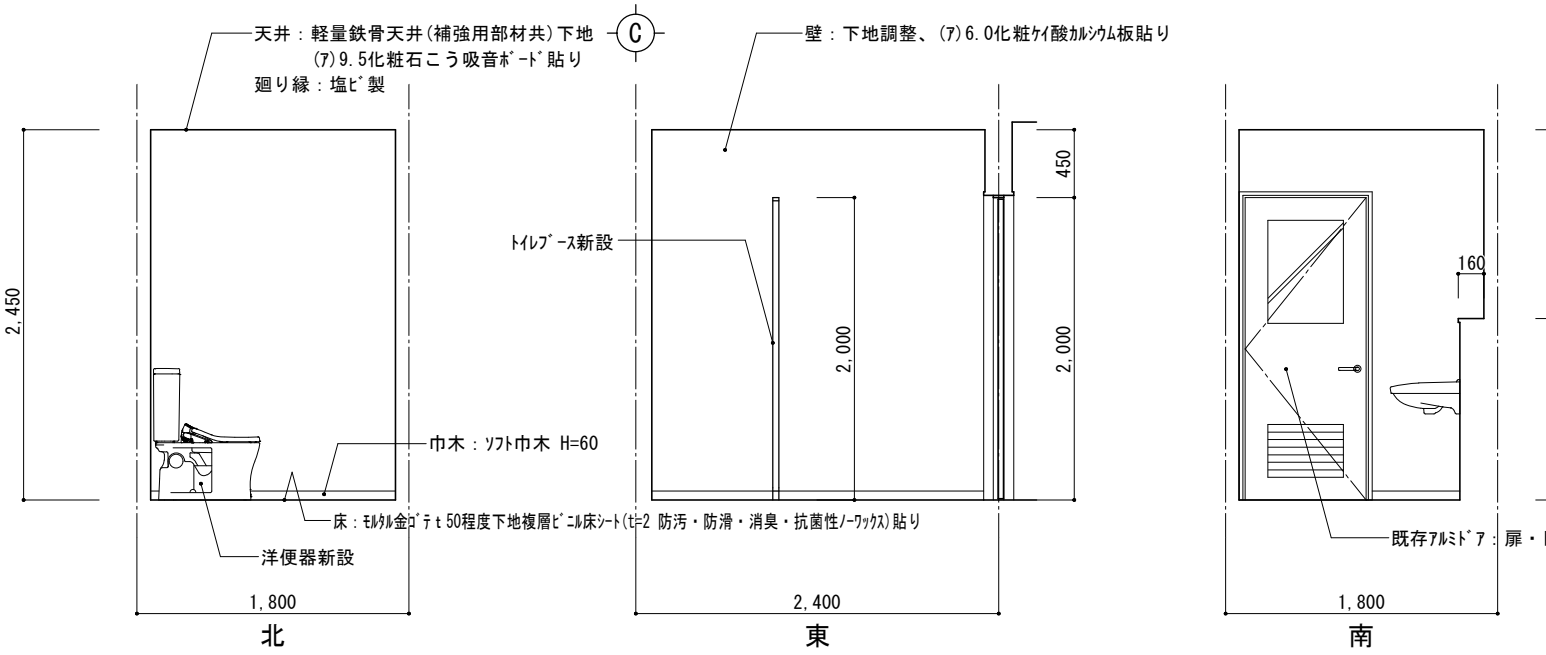
※配管（梁）の位置に合わせライングの奥行きを調整すること。

2・3階男子トイレ小便器ライング詳細図（改修後） 1/30

2・3階女子トイレ（改修前）	
天井	軽量鉄骨天井【撤去】 (7)6ヶイ酸加シム板突付貼りカー【撤去】
廻り縁	塩ビ製【撤去】
壁	モルタル下地【撤去】 陶器質108口タイル貼り【撤去】
巾木	—
床	磁器質50口セライトタイル貼り



2・3階女子トイレ（改修後）	
天井	軽量鉄骨天井（補強用部材共）下地【新設】 (7)9.5化粧石膏ボード貼り【新設】
廻り縁	塩ビ製【新設】
壁	下地調整、(7)6.0化粧石膏ボード貼り【新設】 PS壁：軽量鉄骨壁下地100型(H=3,500程度、補強用部材共)【新設】 (7)12構造用合板(2級・特類)、【新設】 (7)9.5シーリング石膏ボード貼りの上【新設】 (7)6.0化粧石膏ボード貼り【新設】
巾木	ソト巾木 H=60【新設】
床	モルタル金ゴテ50程度下地【新設】 複層ビニル床シート(=2 防汚・防滑・消臭・抗菌性/フッ素)貼り【新設】



2・3階展開図（改修前・改修後） 1/50



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

作成日

R7.9月

縮尺 1/50 1/30

工事名称

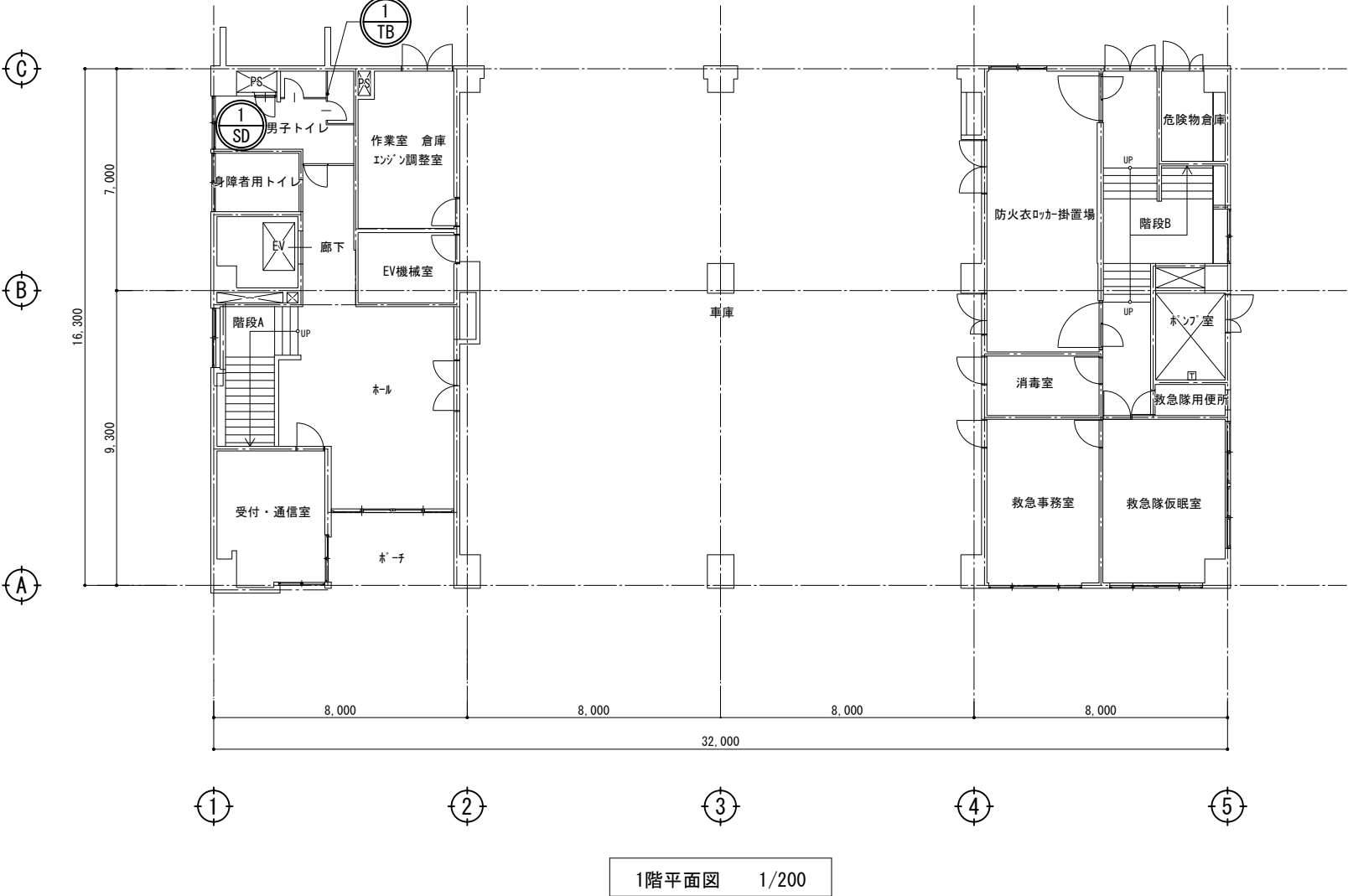
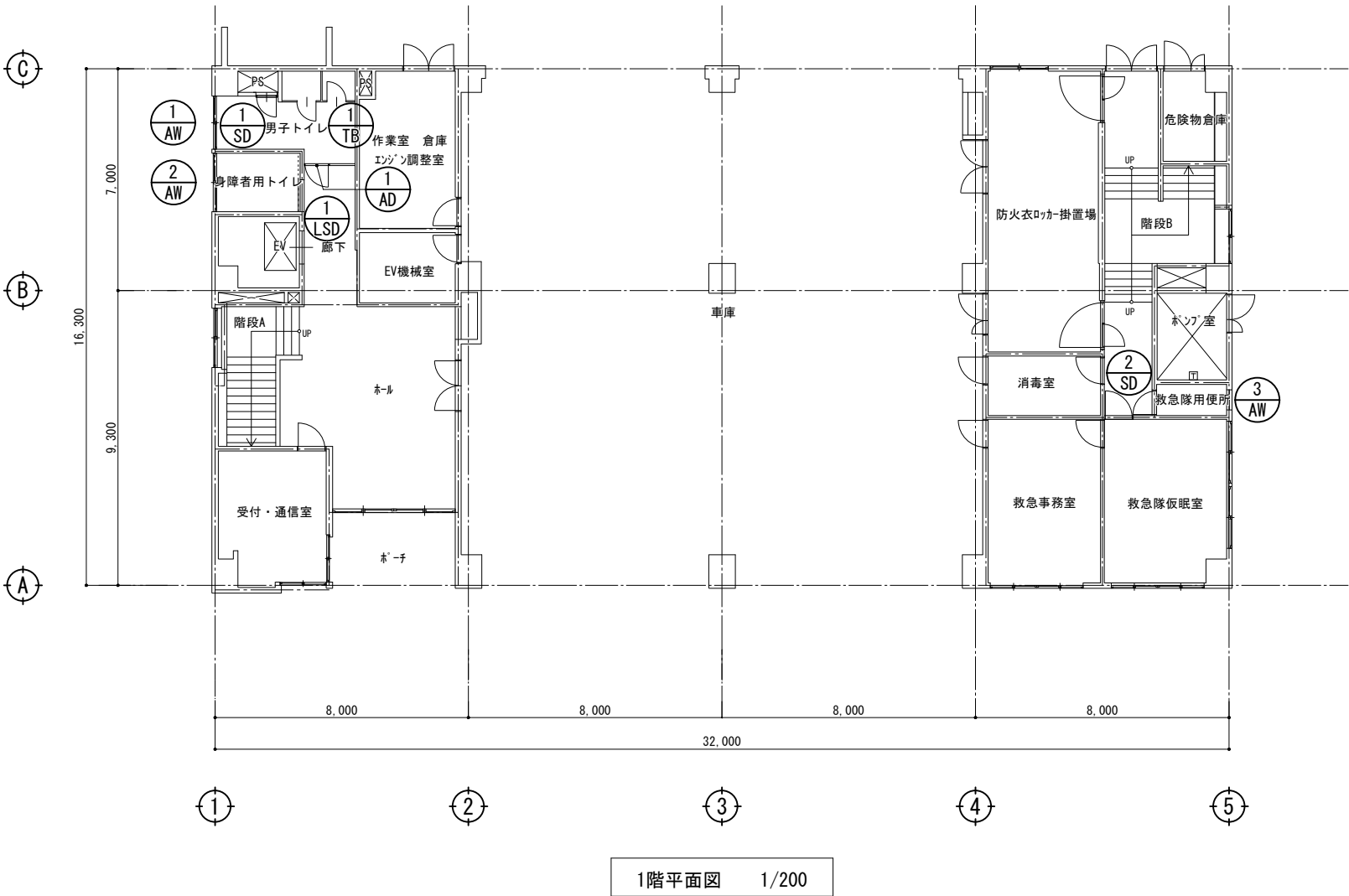
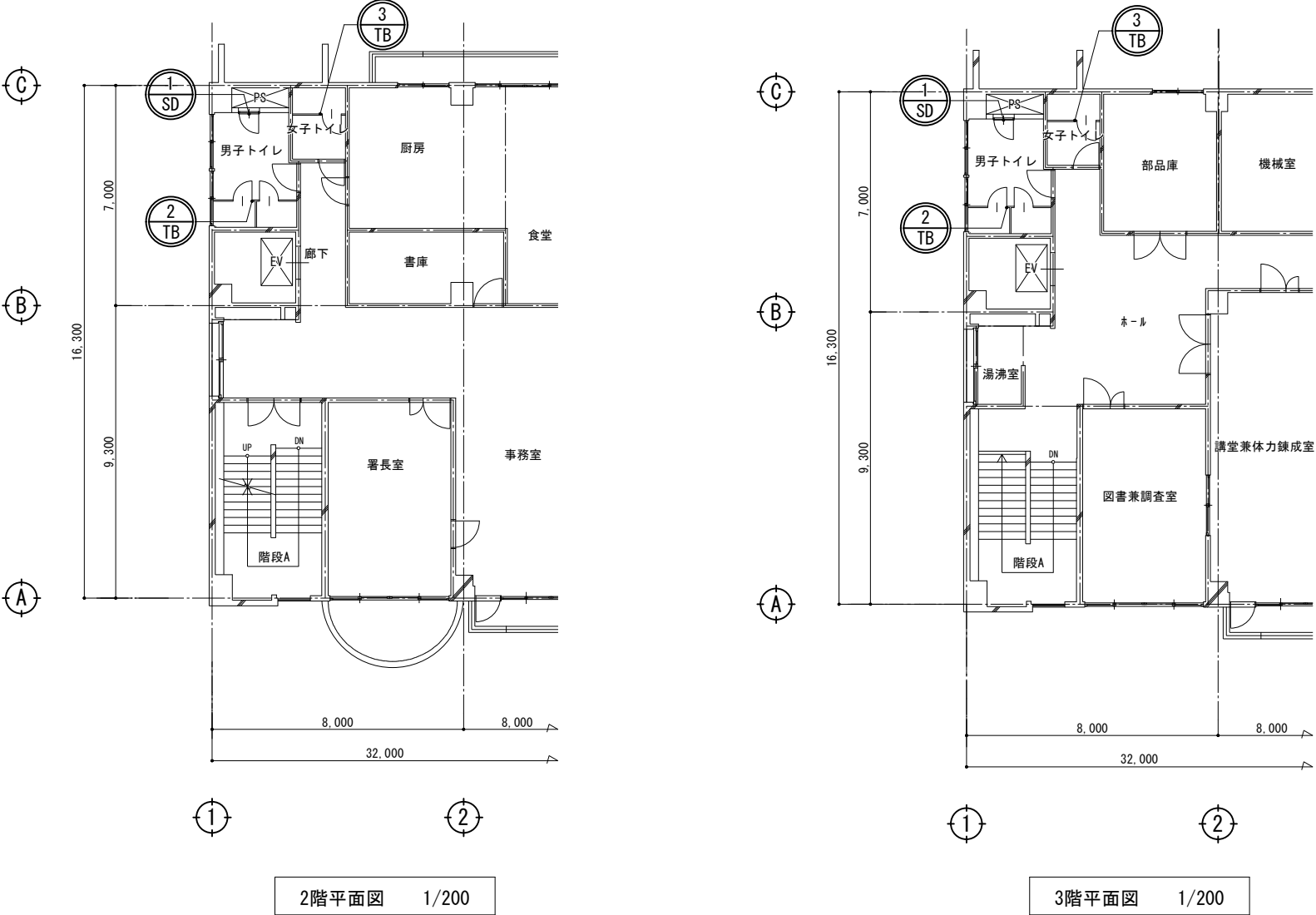
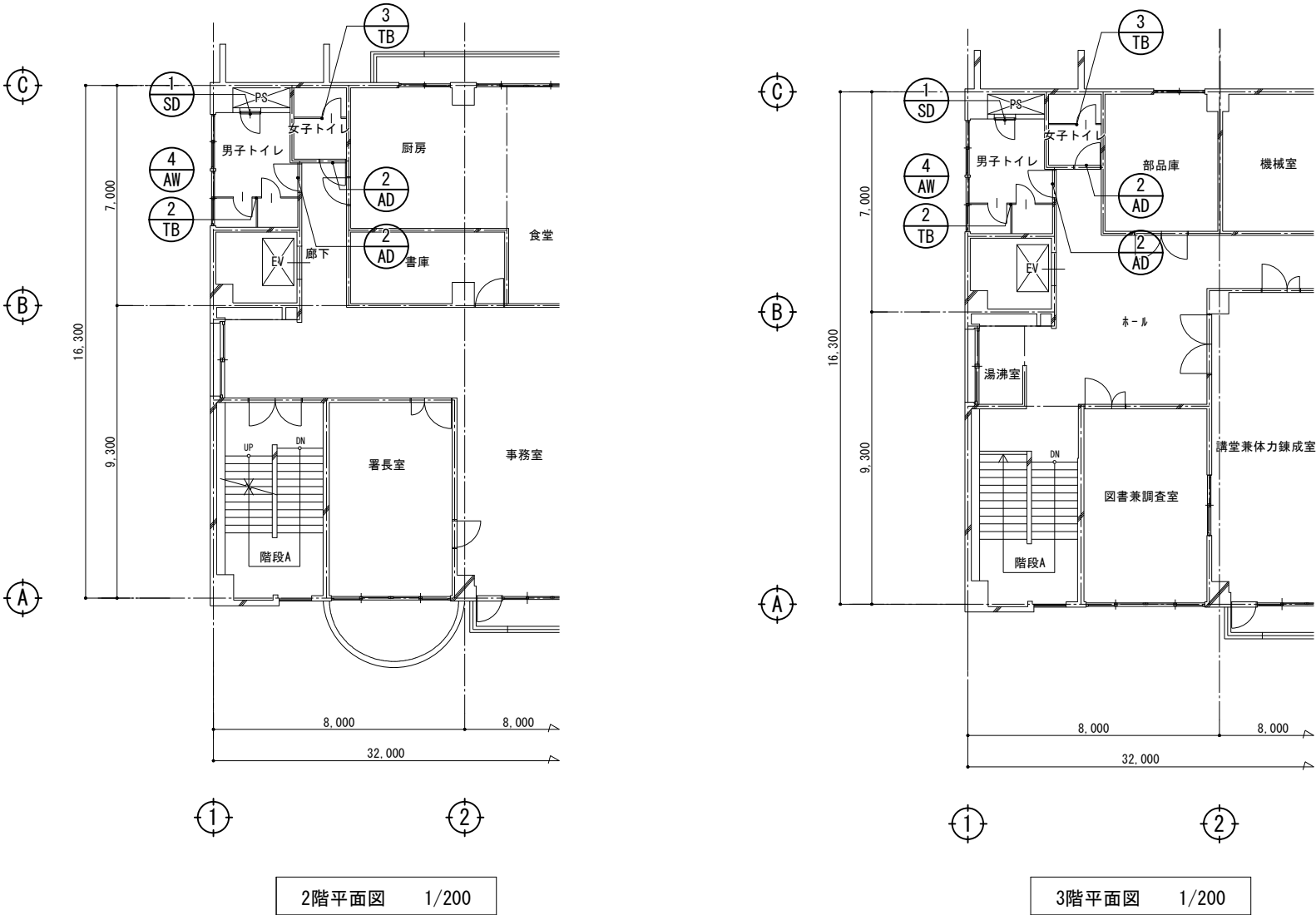
川越西消防署トイレ改修工事

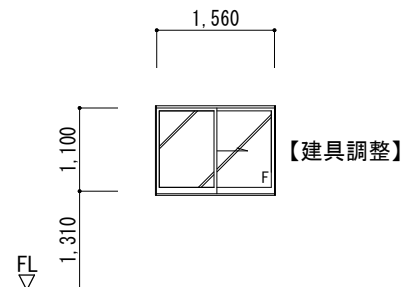
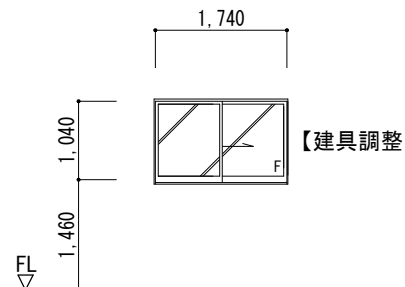
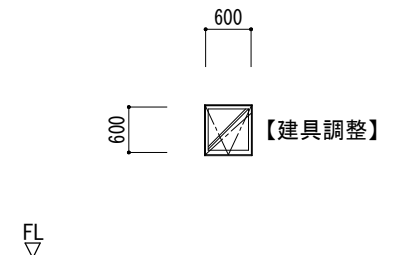
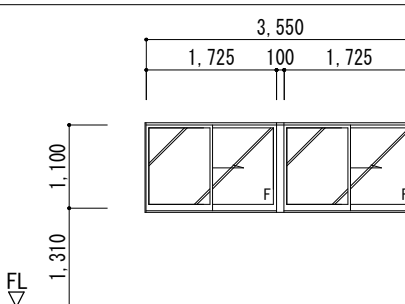
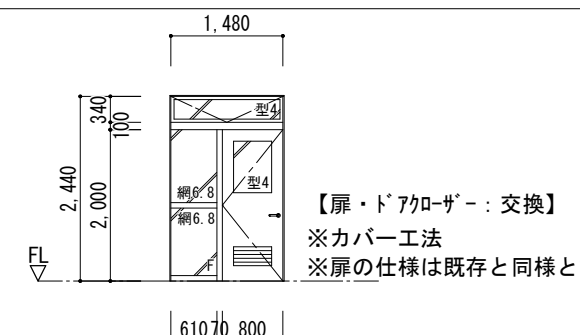
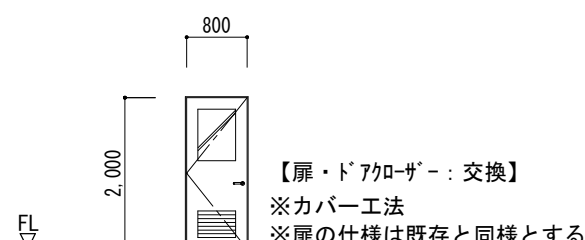
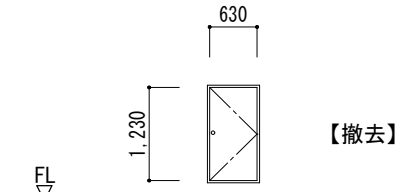
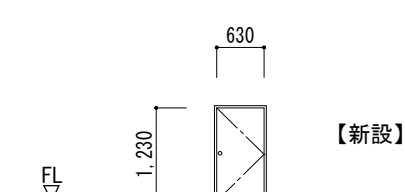
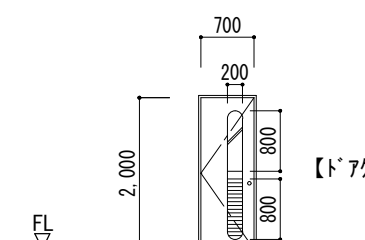
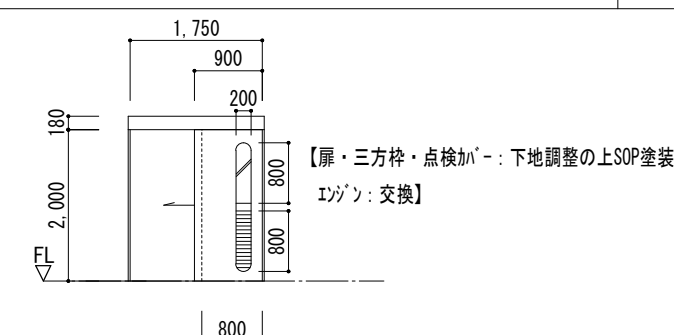
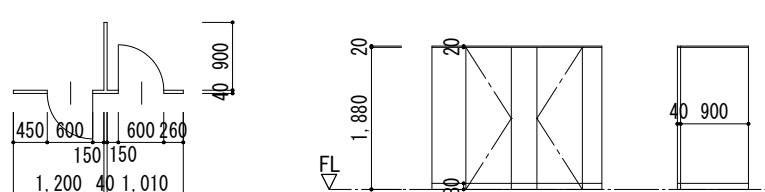
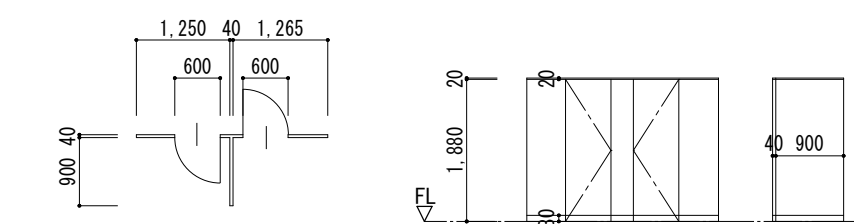
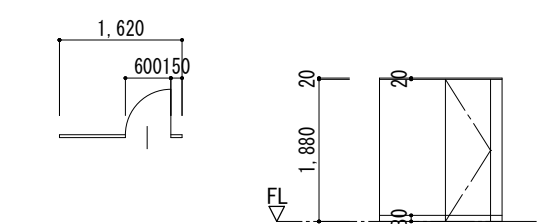
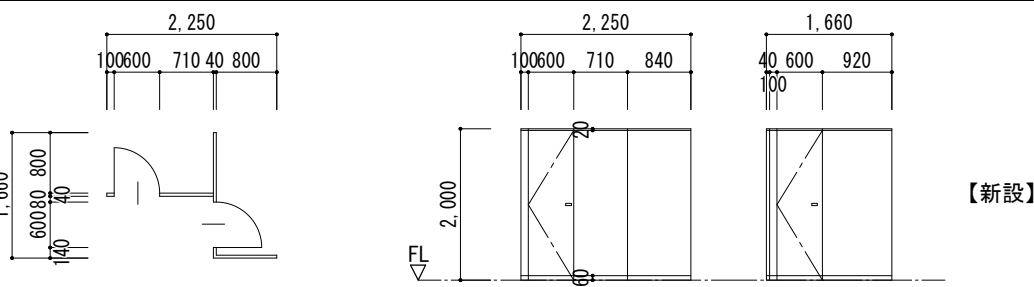
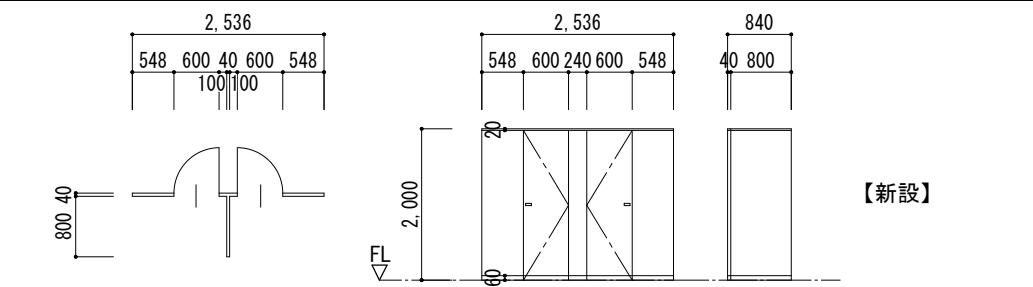
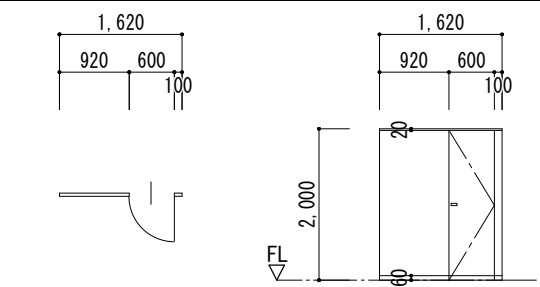
図面名称

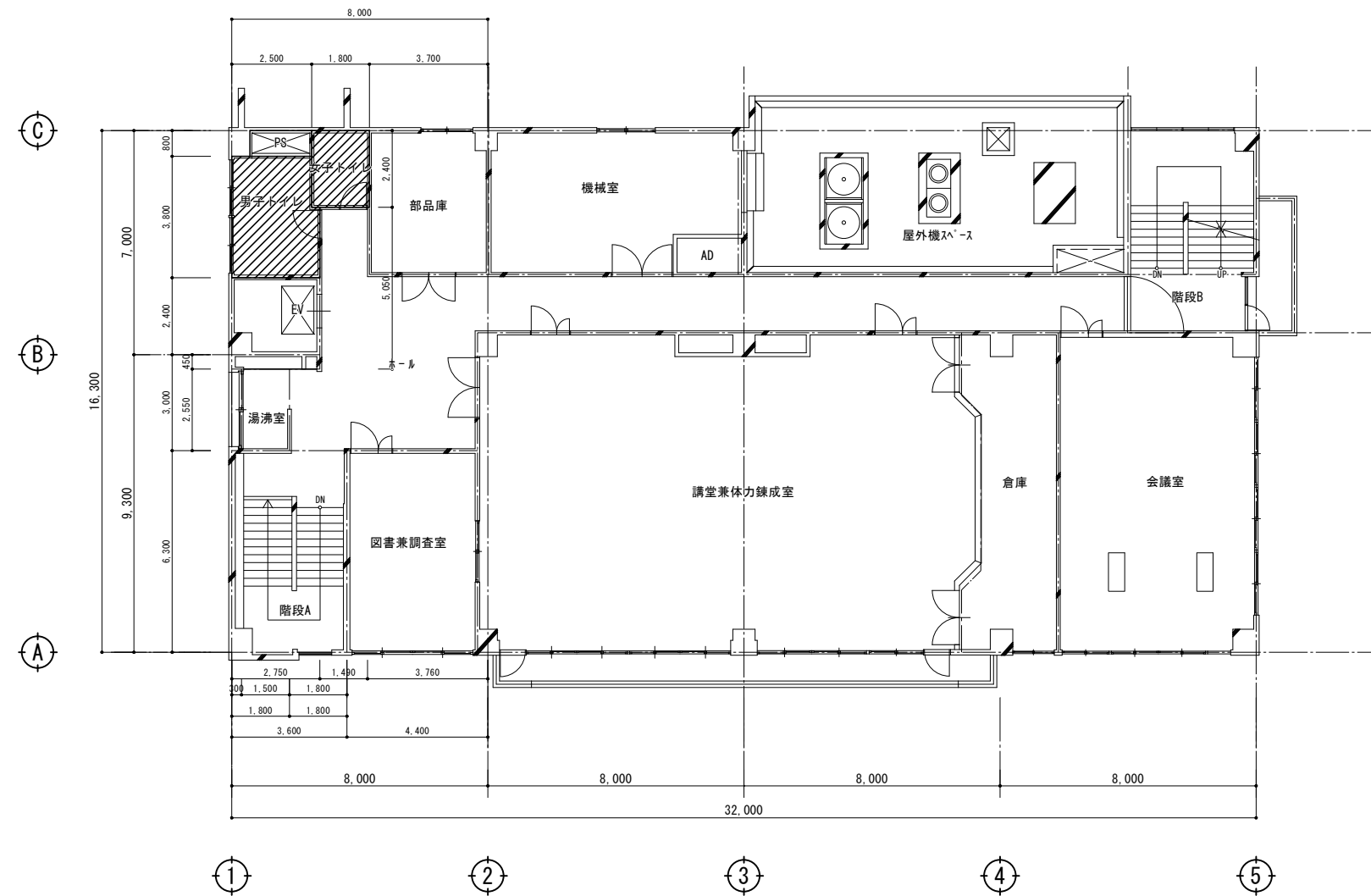
2・3階展開図（改修前・改修後）

図面番号

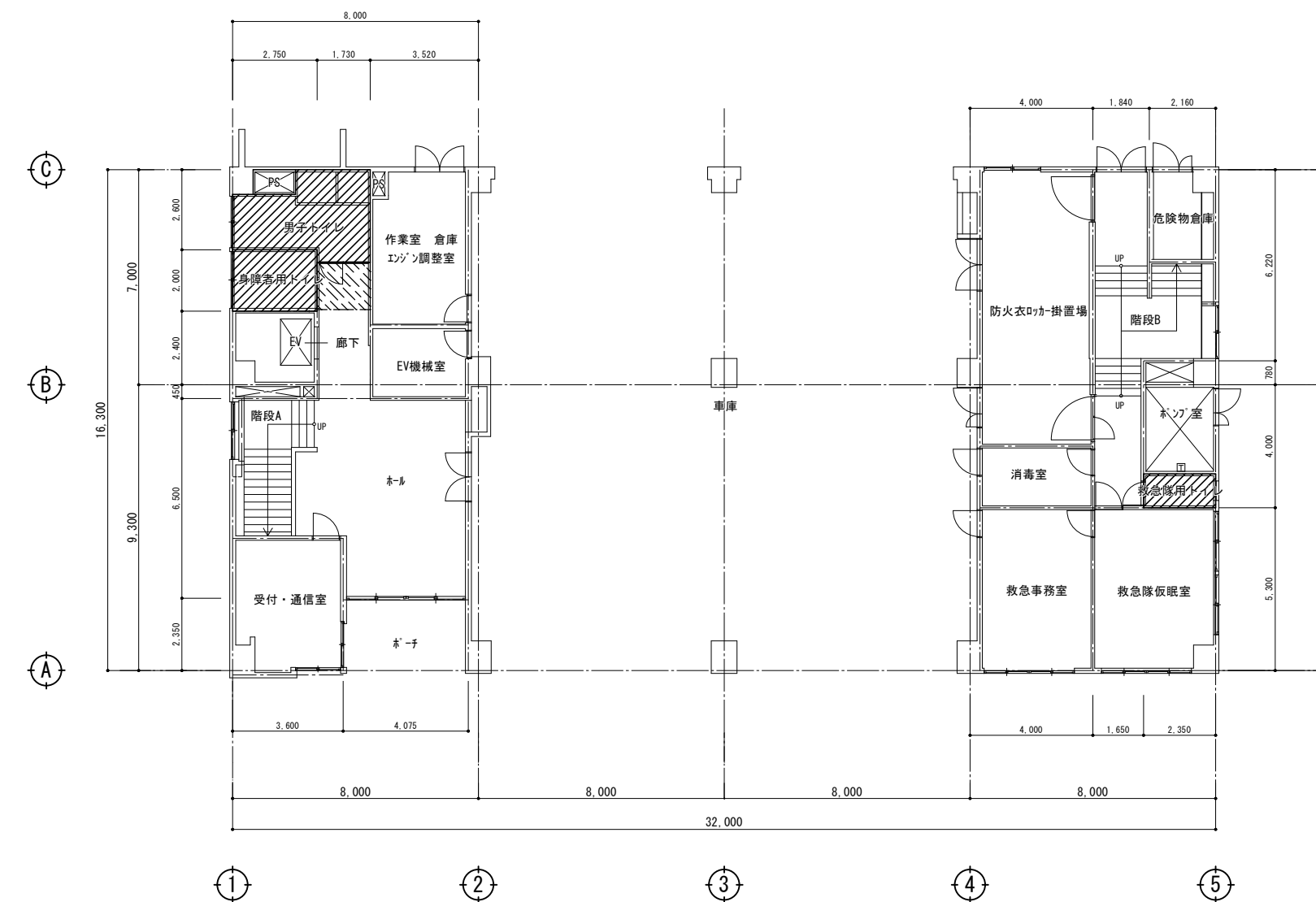
A-08



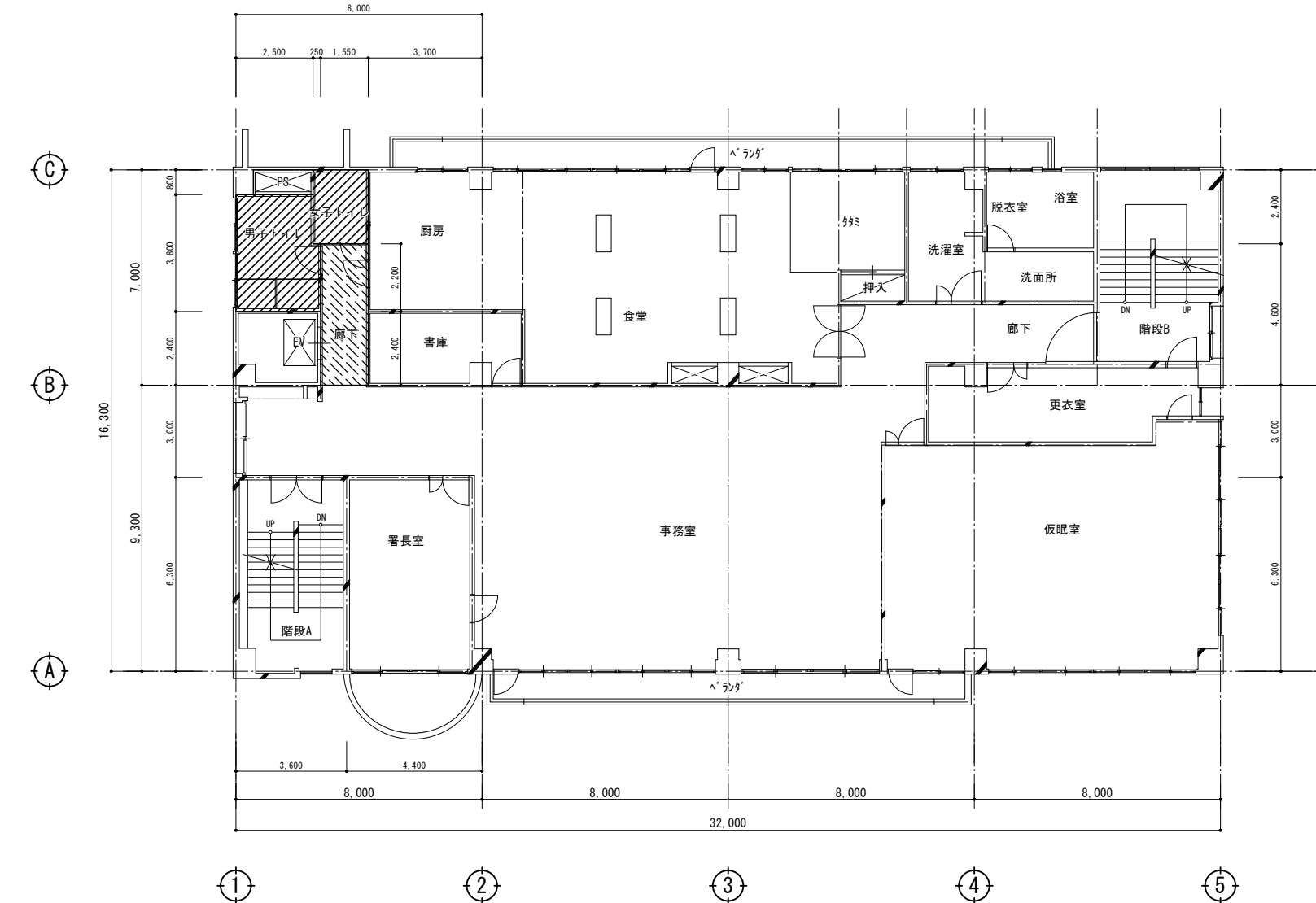
符号・型式	1 AW 既存7&ミサッシ引き防音完全気密窓		2 AW 既存7&ミサッシ引き防音完全気密窓		3 AW 既存7&ミサッシ外倒し防音完全気密窓		4 AW 既存7&ミサッシ引き防音完全気密窓(防火窓)							
室名・数量	1階男子トイレ		1	1階身障者用トイレ		1	2階男子トイレ 3階男子トイレ		2					
姿 図														
材質・仕上げ	7&ミ カラー			7&ミ カラー		7&ミ カラー		7&ミ カラー						
見 込	70			70		70		70						
硝 子	型6			型6		型6		型6						
金 物	附属金物一式 7&ミ水切120 アンゲル			附属金物一式 7&ミ水切120 アンゲル		附属金物一式 7&ミ水切120 アンゲル		附属金物一式 7&ミ水切120 アンゲル						
備 考	標準金物一式			標準金物一式		標準金物一式		標準金物一式						
符号・型式	1 AD 既存7&ミサッシ+排烟窓FIX窓付片開き額入りフラッシュド7		2 AD 既存7&ミサッシ片開き額入りフラッシュド7		1 SD 既存鋼製片開きフラッシュド7		1 SD 鋼製片開きフラッシュド7		2 SD 既存鋼製片開き額入りフラッシュド7		1 LSD 既存鋼製片引き自動ド7			
室名・数量	1階男子トイレ		1	2階男子トイレ 2階女子トイレ 3階男子トイレ 3階女子トイレ		4	1階男子トイレ 2階男子トイレ 3階男子トイレ		3	救急隊用トイレ		1	1階身障者用トイレ	1
材 質 ・ 仕 上 げ														
材質・仕上げ	7&ミ カラー			7&ミ カラー		鋼製 OP塗装		鋼製 SOP塗装		鋼製 OP塗装		鋼製 変性ポリシキ樹脂焼付塗装		
見 込	70			70		90		160		90		80		
硝 子	網入り型6.8 型4			型4		—		—		型4		型4		
金 物	附属金物一式 レバーハンドル アンゲル ステンレス客据 7&ミガラリ			附属金物一式 レバーハンドル アンゲル ステンレス客据 7&ミガラリ		附属金物一式 空錠 シリンダー ステンレス客据		附属金物一式 空錠 シリンダー ステンレス客据		附属金物一式 空錠 サムターン ガラリ ステンレス客据		附属金物一式 点検口カバー：変性ポリシキ樹脂焼付塗装 ガラリ		
備 考	標準金物一式			標準金物一式		標準金物一式		標準金物一式		標準金物一式		標準金物一式		
符号・型式	1 TB 既存トイレース				2 TB 既存トイレース				3 TB 既存トイレース					
室名・数量	1階男子トイレ				1	2階男子トイレ 3階男子トイレ				2	2階女子トイレ 3階女子トイレ		2	
材 質 ・ 仕 上 げ														
材質・仕上げ	表面材：ウレタン変性アクリル塗装鋼板 芯材：ペーパーコア					表面材：ウレタン変性アクリル塗装鋼板 芯材：ペーパーコア				表面材：ウレタン変性アクリル塗装鋼板 芯材：ペーパーコア				
見 込	40					40				40				
硝 子	—					—				—				
金 物	附属金物一式 頭継ぎ：ステンレスアライン仕上 巾木：ステンレスアライン仕上 ラブドリーベンジ・ロック・エッジ：ステンレスアライン仕上					附属金物一式 頭継ぎ：ステンレスアライン仕上 巾木：ステンレスアライン仕上 ラブドリーベンジ・ロック・エッジ：ステンレスアライン仕上				附属金物一式 頭継ぎ：ステンレスアライン仕上 巾木：ステンレスアライン仕上 ラブドリーベンジ・ロック・エッジ：ステンレスアライン仕上				
備 考	標準金物一式					標準金物一式				標準金物一式				
符号・型式	1 TB トイレース				2 TB トイレース				3 TB トイレース					
室名・数量	1階男子トイレ				1	2階男子トイレ 3階男子トイレ				2	2階女子トイレ 3階女子トイレ		2	
材 質 ・ 仕 上 げ														
材質・仕上げ	表面材：メラミン化粧板 芯材：パネチクルボード					表面材：メラミン化粧板 芯材：パネチクルボード				表面材：メラミン化粧板 芯材：パネチクルボード				
見 込	40					40				40				
硝 子	—					—				—				
金 物	ケレビティベンジ 表示錠 戸当り(フック付) エッジ・笠木：7&ミ押出型材 巾木：ステンス					ケレビティベンジ 表示錠 戸当り(フック付) エッジ・笠木：7&ミ押出型材 巾木：ステンス				ケレビティベンジ 表示錠 戸当り(フック付) エッジ・笠木：7&ミ押出型材 巾木：ステンス				
備 考	標準金物一式					標準金物一式				標準金物一式				



3階天井伏図 1/200



1階天井伏図 1/200



2階天井伏図 1/200

- 凡 例
- 改修前：(7)674酸化アルミ板突付貼り(7- (LGS共) 【撤去】
 - 改修後：(7)9.5化粧石こう吸音ボード貼り (LGS共) 【新設】
 - 改修前：(7)9ロックウール化粧吸音板 【撤去】
 - 改修後：(7)9ロックウール化粧吸音板 【新設】
 - (7)9石膏ボード 【撤去】
 - (7)9.5石膏ボード 【新設】

※塩ビ製廻り縁は【撤去・新設】とする



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

作成日

R7. 9月

縮尺 1/200

工事名称

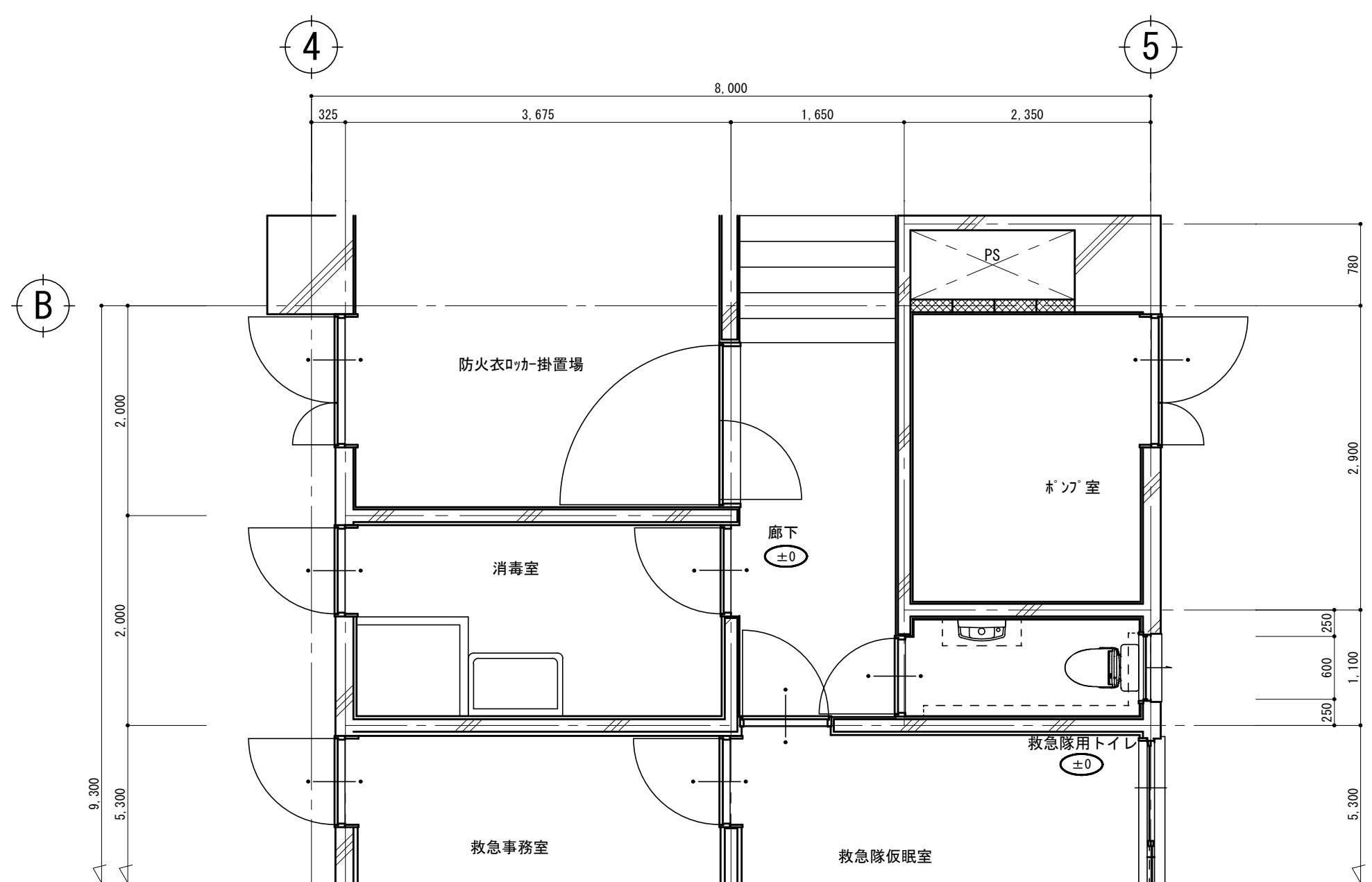
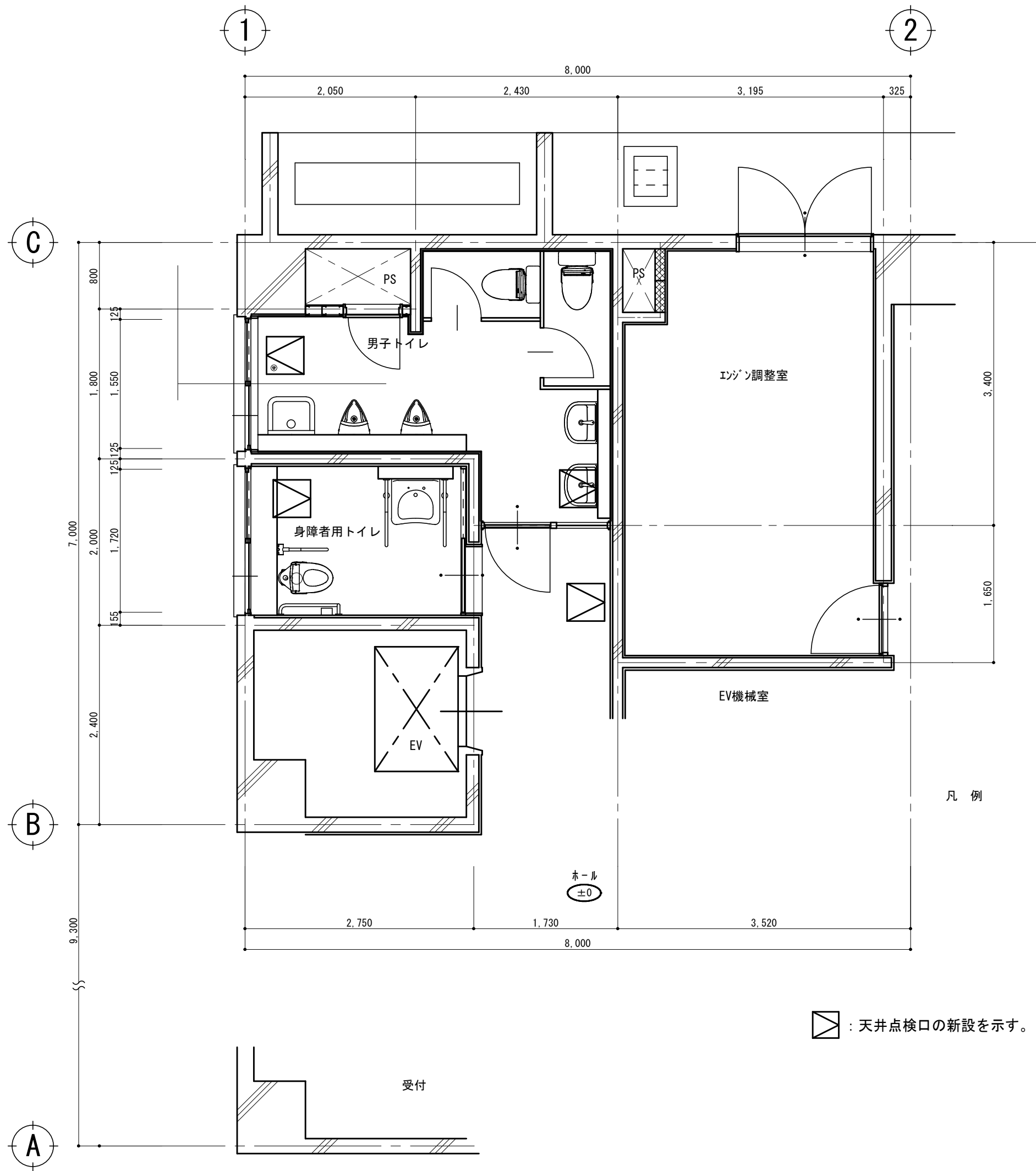
川越西消防署トイレ改修工事

図面名称

天井伏図

図面番号

A-11



1階平面詳細図(改修後) 1/50



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

作成日

R7.9月

縮尺 1/50

工事名称

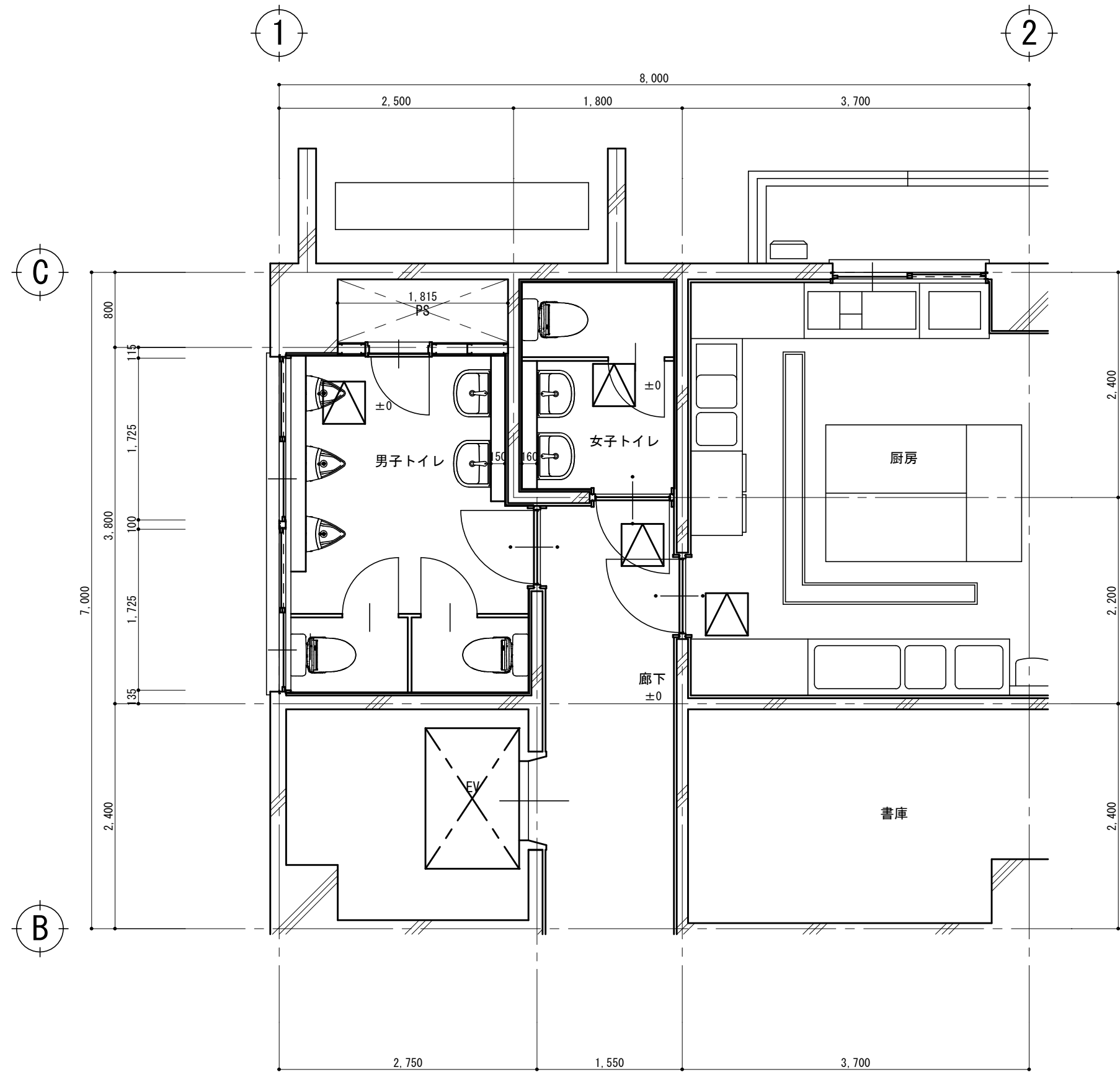
川越西消防署トイレ改修工事

図面名称

1階平面詳細図(改修後) 天井点検口

図面番号

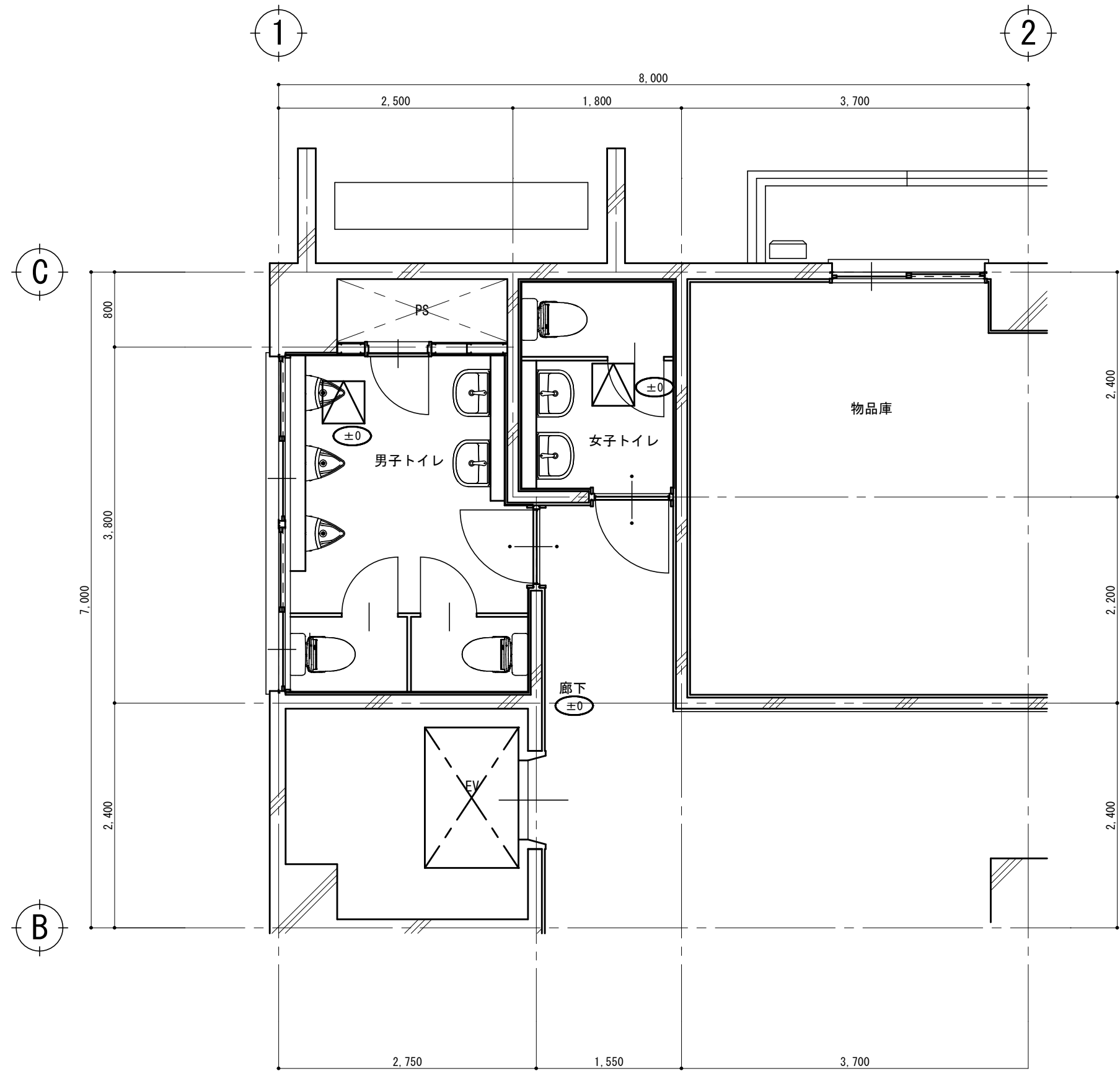
A-12



2階平面詳細図(改修後) 1/50

凡 例

天井点検口の新設を示す。



3階平面詳細図(改修後) 1/50

凡 例

天井点検口の新設を示す。



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認	検図担当	設計担当	作成日	工事名称		図面番号
			R7.9月	川越西消防署トイレ改修工事		
			縮尺 1/50	図面名称 2・3階平面詳細図 改修後 天井点検口		A-13

電 気 設 備 工 事 特 記 仕 様 書

1建物概要

1工事件名

川越西消防署トイレ改修工事

2工事場所

埼玉県川越市伊勢原町5ー3

3施主

・

4用途地域

・第1種住専・第2種住専<住居>近隣商業・準工業・工業・工業専用
・特別用途・高度・高度利用・特別街区・防火<準防火>又は美観

5工期

2025年 月 ～ 2025年 月

6規模

(1)構造RC造(2)階数地上1階～地上3階
(3)延床面積(法定)1,483.67 m²建物用途15項

2一般共通事項

①特記事項の適用

特記事項は○印のついたものを適用し、・印のついたものは適用しない。

②法規等の適用

本工事は特記仕様書、設計図、現場指示事項、質疑応答書、仕様書、の外、関係法規に従い施工するものとする。

③設計図書等の優先順位

①質問回答、②特記仕様書、③設計図
④国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）（最新版）、（機械設備工事編）（最新版）、（建築工事編）（最新版）
公共建築建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）（最新版）、（機械設備工事編）（最新版）、（建築工事編）（最新版）
公共設備工事標準図（電気設備工事編）（最新版）、（機械設備工事編）（最新版）

④現場責任者の選任

工事施工期間中十分な経験を有し、工事に精通した責任者を選任し、監督員並びに工事関係者と常に綿密なる連絡を保ち本仕様書の当該事項に対応し、工事の進行に当たらせる。

⑤申請及届出

本工事の施工に必要な諸官公署その他の申請、届出手続きは遅延なく行うものとする。

⑥疑義

仕様書、特記仕様書及び設計図に明記のない場合、又は疑義を生じた場合は必ず監督員と協議する。

⑦設計変更

設計変更の必要が生じた場合は設計図書及び工程の変更ならびに請負金額の増減書を作成し監督員の承諾を得施工するものとする。

⑧軽微な変更

施工上の納り、取り合い等による寸法位置又は工法を若干変更するなどの設計変更を必要としない軽微な変更は監督員と協議の上行う。

⑨工程表及び施工計画書

着工に先立ち工事の工程表及び施工計画書を作成し、係員の承諾を受ける。
又、各工事の細部工程表並びに細部施工計画書も必要に応じて作成し、監督員の承諾を受ける。

⑩工事の報告

工事の進捗、労務者の就業、機器、材料の検査、搬入等の明示した報告書を監督員に提出する。
尚要所要所の現場写真も撮影し、必要な場合は常に提出できるようにする。

⑪機器及材料

機器及び材料は全て規格、基準に適合した新品とし、監督員の検査を受けたもの、又は監督員の使用承諾を受けたものとする。
主要機器類は工場等においてあらかじめ性能立会い検査を行う。
尚必要に応じて試作品及び見本を提出する。

⑫メーカーの選定

特記仕様書のメーカーリストのメーカーは参考とする。

⑬製作図及び施工図

製作図及び施工図は事前に作成し、監督員に提出し、承諾を受ける。

⑭工事施工の立合い及び検査

各種試験その他を行う場合は、係員の立合いを受ける。ただし、係員の承諾する場合はこの限りではない。又施工後に点検が不可能もしくは困難な工事については、その過程において必ず係員の検査を受ける。

⑮別契約の関係工事

別契約の関係工事については関係者と協議の上進捗のない様進捗をはかる。

⑯他工事との取合い

木工事と他工事との取合いなどは、監督員の指示により当該工事関係者が協議の上工事の円滑な進捗をはかる。

⑰工事現場の管理

工事現場の管理は関係法令に従い遺漏なく行い労務の安全、衛生及び機器材その他の清掃、整頓の他風水害、火災、盗難、公害防止など工事現場管理に対し、常に万全を期さなければならない。

⑱災害防止

工事現場の内外を問わず、安全については十分な対策を講じ、不測の災害を起こさない様に注意する。
特に隣接物、道路その他第三者に対し危険及び損傷を与えないように措置する。

⑲養生

在来部分、施工済部分、未使用機器材などの汚染、又は損傷の恐れのあるものは適切な方法で養生する

⑳完成検査及び試験

工事完成後係員立会の上、機器等の完成検査及び試験を行う。又官庁等の検査を必要とするものは事前に準備し、支障のない様にする。

㉑竣工図及び備品

工事引渡しの際、竣工図、竣工写真、保守に関する図書及び備品、納入品等を明細書と共に監督員に提出する。

3工事概要

・受変電設備工事

・予備電源設備工事

・発電機設備工事

・蓄電池設備工事

・幹線設備工事

・動力設備工事

○電灯コンセント設備工事

○照明器具設備工事

○非常灯・誘導灯設備工事

・電話・情報配管配線設備工事

・TV共聴視設備工事

・業務放送設備工事

・インターホン設備工事

・ITV設備工事

・機械警備用配管設備工事

○身障者用トイレ呼出設備工事

・非常警報設備工事

・自動火災報知設備工事

・排煙機連動設備工事

・避雷針設備工事

4図示記号(参考)

基本事項

基本記号□(床付)●(壁付)○(天井付)
傍記符号wp(防水形)、EX(防爆形)、E(接地極付)、T(ツイストロック)、3P(3極形)
2OA(2OA形)、ET(接地端子付)、
2、3、4、(コンセントの場合適用、スイッチの場合適用又は路用)
露出その他必要に応じ傍記する。

記号	名称	記号	名称
— — — —	埋設	MDF	主端子盤
— — — —	露出	—	端子盤
— — —	床埋設	●	電話アウトレット
— — — —	天井コロガシ		
— — — —	地中埋設		
		Ⓢ ⓐ	テレビ端子
	配管立上り立下り		
	配管素通し	t	インターホン
	分電盤・動力盤		
S	開閉器		
☒ P、BOX	ブルボックス		
M	電動機		
Ⓛ	コンセント		
●	点滅器		
○	白熱灯		
⊗	不滅灯		
	蛍光灯		
≡	接地		

5特記事項

1)器具の取付高さ(参考値)

器具名	測点	取付高さ(mm)	備考
取引計器	地上～上端	2,000以下	
引込開閉器	床上～上端	2,200 "	
分電盤	床上～中心	1,500	
ブラケット(洗面所)	"～"	1,800	
"(階段踊場)	"～"	2,500	
点滅器	"～～	1,300	
コンセント(一般)和室	"～"	300	
" " その他	"～"	300	
"(台上)	台上～中心	150	
手元開閉器	床上～中心	1,300	
電話用端子箱	床上～下端	300	
壁付電話用受口	床上～中心	300	
受信盤	"～"	1,500	
発信盤	"～"	1,400	
試験盤	"～"	1,300	
壁付押釦	"～"	1,300	
呼出しブザー	天井下～中心	300	
子時計	床上～中心	天井高×0.8	
時報ブザー	天井下～中心	300	
壁掛型スピーカー	床上～中心	天井高×0.8	
壁付音量調節器	"～"	1,300	
テレビアンテナ受口(和室)	"～"	150	
"(その他)	"～"	300	

2)その他

○配線器具コスモシリーズ製とする。
○呼線空配管には(1、6mmビニル被覆鉄線)を挿入のこと。
○防火区画貫通の関係法令及び工法
防火区画及び防火上主要な間仕切壁及び床貫通部分は国土交通大臣認定工法にて貫通処理をすること。
○耐震施工
設備機器の固定は、国土交通省住宅局建築指導課監修の「建築設備耐震設計・施工指針」(最新版)により施工する。
○施工管理
国土交通大臣官房官庁営繕部監修「電気設備工事施工管理指針」(最新版)による自主施工管理に努めること。
○施工
施工は、すべて設計図書に示された設備がその機能を完全に発揮するよう誠実に行う事。
○改修工事の場合には改修工事前と後の照度測定を下記基準により実施し測定結果報告書を提供すること。
JIS C7612(測定方法)
○参考資料
「内線規定」日本電気協会発行
電気設備技術基準
建築基準法
消防法

6別途工事

1)身障者用トイレ開閉扉工事
2)身障者用トイレ自動洗浄用機器一式
3)その他は見積・工事区分表による

7メーカーリスト

品名	メーカー
・受変電設備(特高)	
・受変電設備(高压)	
・遮断器	
・避雷器	
・計器	
・トランス	
・進相用コンデンサー	
・蓄電池充電器	
・発電機設備	
・配分電盤端子盤	
・配線用遮断機	
○電線	JIS規格品
○電線管	JIS規格品
○同上付属品	JIS規格品
○配線器具	パナソニック東芝

 TATE SOUGOU KIKAKU	株式会社建総合企画 一級建築士事務所	一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号 一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地	ご承認	検図担当	設計担当	作成日	工事名称	図面番号
						R7.9月	川越西消防署トイレ改修工事	
						縮尺 N.S	図面名称	
							特記仕様書	

改修前

凡例

記号	名称	仕様	改修内容
	ダウンライト	150φ 埋込型	撤去
再	LEDダウンライト	150φ 埋込型	清掃再取付
	トイレ標示灯	FL10W 埋込型	カバーのみ撤去 カバーのみ撤去
	洗面台ブラケット灯	FL15W アクリルカバー付	撤去
	洗面台ブラケット灯	1L60W相当 壁直付	撤去
	タンブラスイッチ	1P15A×1+1P10A×1(確認表示灯付) 金属製プレート付	撤去
	埋込コンセント	2P15A×1 接地端子付 金属製プレート付	撤去
	ジョイントボックス	小便器センサー用金属製0.80X(中4角、深形)丸プレート付	撤去、(PS壁撤去新設)
	ブラנקプレート		撤去
	小便器自動センサー用電源ボックス	AC100V 埋込ボックス	撤去
	洗浄押釦用	塩ビ製ボックス	撤去
	呼出釦	AC24V	撤去
	復旧釦	AC24V	撤去
	表示灯	AC24V	撤去
	ブザー	AC100V	撤去
	天井換気扇		別途、機械設備工事
	隠べい配管、配線	IV2.0×2(19)	撤去
	隠べい配管、配線	IV1.6×2(PF16)	撤去
	隠べい配管、配線	IV1.6×3(PF16)	撤去
	隠べい配管、配線	IV1.6×2,E1.6(PF16)	撤去
	隠べい配管、配線	AE1.2-2C(PF16)	電線のみ撤去、配管は残置
	隠べい配管、配線		既設配管配線、再利用
	隠べい配管、配線		配線撤去、配管再利用
	撤去機器及びボックス等を示す		

凡例

記号	名称	仕様	改修内容
記号	LEDダウンライト	照明器具姿図参照	新設
再	LEDダウンライト	既設再使用	清掃再取付
	LED標示灯	照明器具姿図参照	新設
	熱線センサ付自動スイッチ	親機 8A 広角検知形 明るさセンサ付	新設
	熱線センサ付自動スイッチ	親機 照明・換気扇連動形 照明1.2A 換気扇1.2A	新設
	熱線センサ付自動スイッチ	子機 広角検知形	新設
	熱線センサ付自動スイッチ	子機 換気扇接続端子付	新設
	同上用操作ユニット	OFF-自動-連続(2回路) キー付金属製ガードプレート MSB共 H=2000	新設
	埋込コンセント	2P15A×1 接地端子付 MSB共	新設
		※ MSB:メモリースイッチボックス	
	ジョイントボックス	小便器センサー用 樹脂製0.80X(中4角、深形)丸プレート付	新設、(PS壁撤去新設)
	ブラנקプレート	角形、新金属製 ※既設スイッチ撤去跡処理用	新設
	小便器自動センサー用電源ボックス	AC100V 樹脂製アウトレットボックス	新設
	トイレ呼出表示器	1窓 AC100V 参考型番:CBN-1CS	新設
	呼出押ボタン	引きひも式、押ボタン式両用 参考型番:NBR-7HWA	新設
	復旧ボタン	呼出確認ランプ付 呼出保持式 参考型番:NBR-2A-C	新設
	ブザー付き廊下灯	ブザー付 参考型番:NR-BZLB27	新設
	天井換気扇		機械設備工事参照
	配管貫通用機械はつり補修ヶ所	50mm・RC壁(100～150mm相当)	新規
1.特記なき配管配線は、下記の通りとする。			
	天井隠べい	EM-EEF2.0-3C	
	天井隠べい	EM-EEF2.0-3Cx2	
	天井隠べい	EM-EEF1.6-2C	
	天井隠べい	EM-EEF1.6-3C	
	天井隠べい	EM-EEF1.6-3Cx2	
	隠べい	EM-EEF1.6-3C(PF16)	
	隠べい	EM-EEF1.6-3C(既設管路再使用)	
		EM-AE1.2-2C(既設管路)	
		EM-AE1.2-3C(既設管路)	
	露出	ケーブル保護管(1種金属線びA型)	
	露出	ケーブル保護管(1種金属線びB型)	

照明器具姿図

A	LRS1-08 非調光	B	LSS9-4-37 非調光
C	LED標示灯		
	ブラנקプレートに取付		
 赤地・白文字 NNF11930 + FK11531			

注記

1. 建築工事の解体範囲・新旧壁・ライニング等は建築意匠図を参照の事。
2. 既存照明器具のFLタイプは、新規LEDタイプとし、 既存LEDタイプは取外し清掃再取付とする。
3. 人感センサーは新規とし、照明・換気扇連動とする。
4. 身障者用トイレ呼出は、トイレ呼出表示器を新設とし表示灯チャイム付及び 呼出釦・復旧釦は新規とする。
5. 救急隊用トイレコンセントは、電灯分電盤(LT-1A)ⓔに接続とする。
6. ライニング内、LGS新設の壁内配線はPF管にて保護配管とする。
7. フラッシュプレートは新金属製とする。
8. 位置ボックスは図面特記がなくとも、必要に応じて設置する事。
9. 停電作業は、管理者と事前協議にて決定とする。

株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号

一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

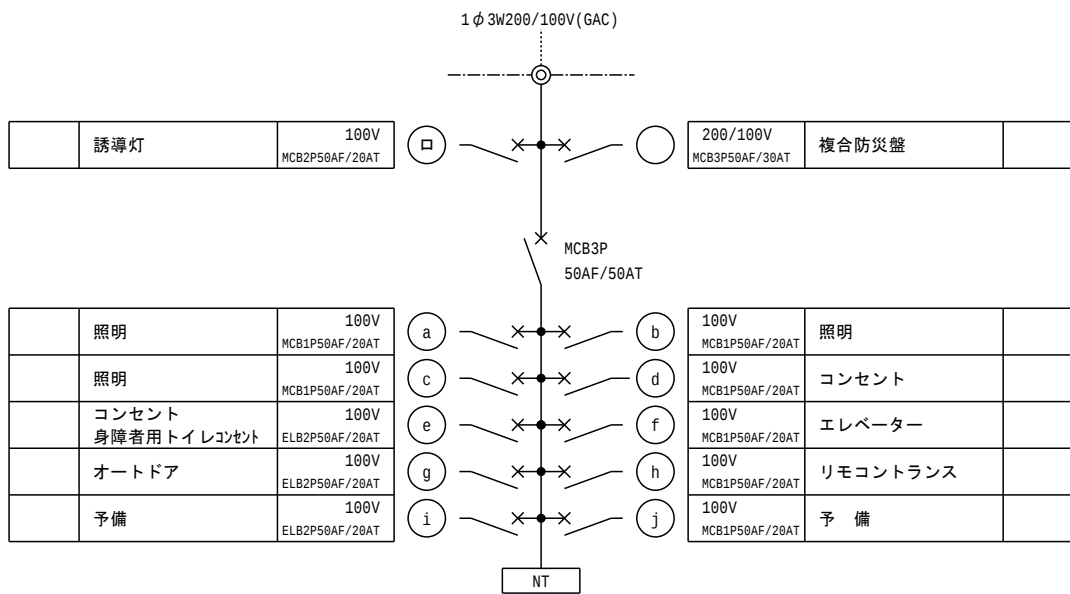
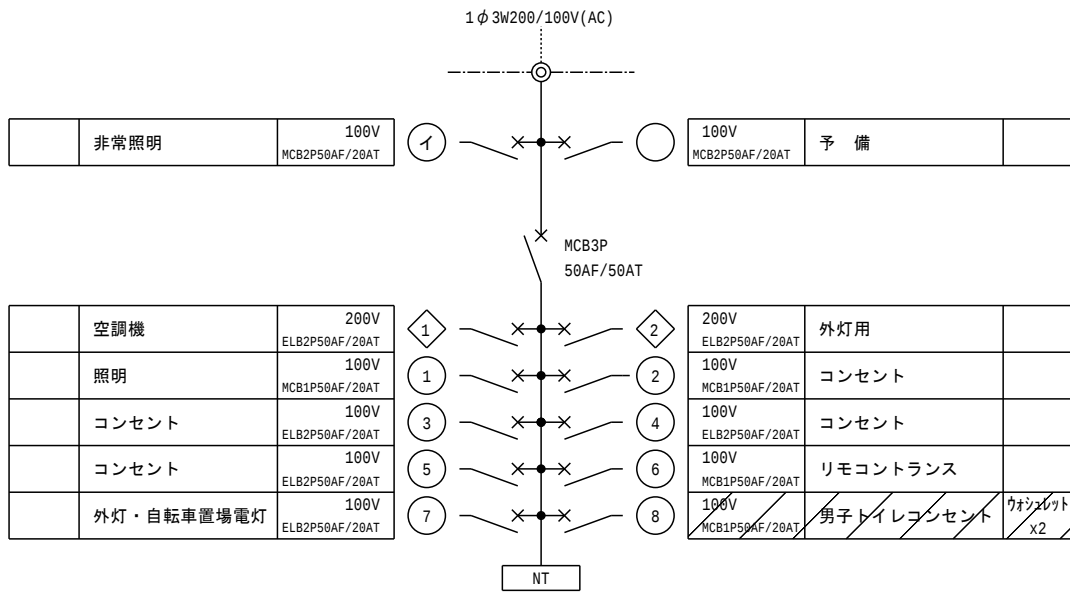
作成日
R7.9月

工事名称
川越西消防署トイレ改修工事

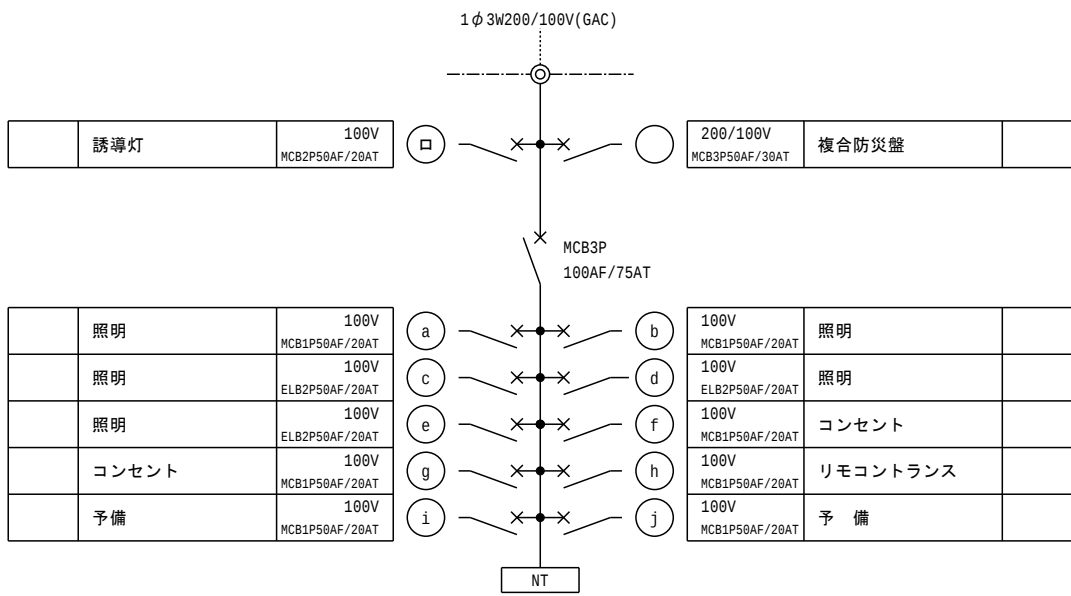
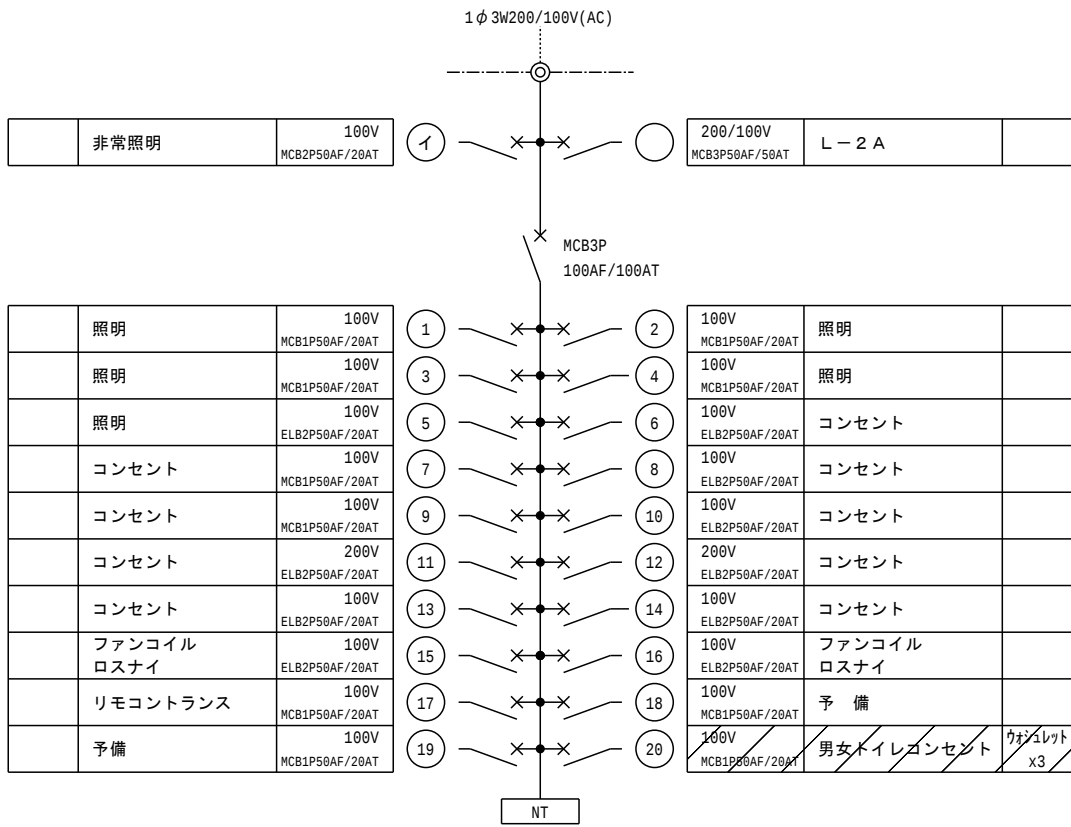
図面番号
E-02

縮尺 N.S

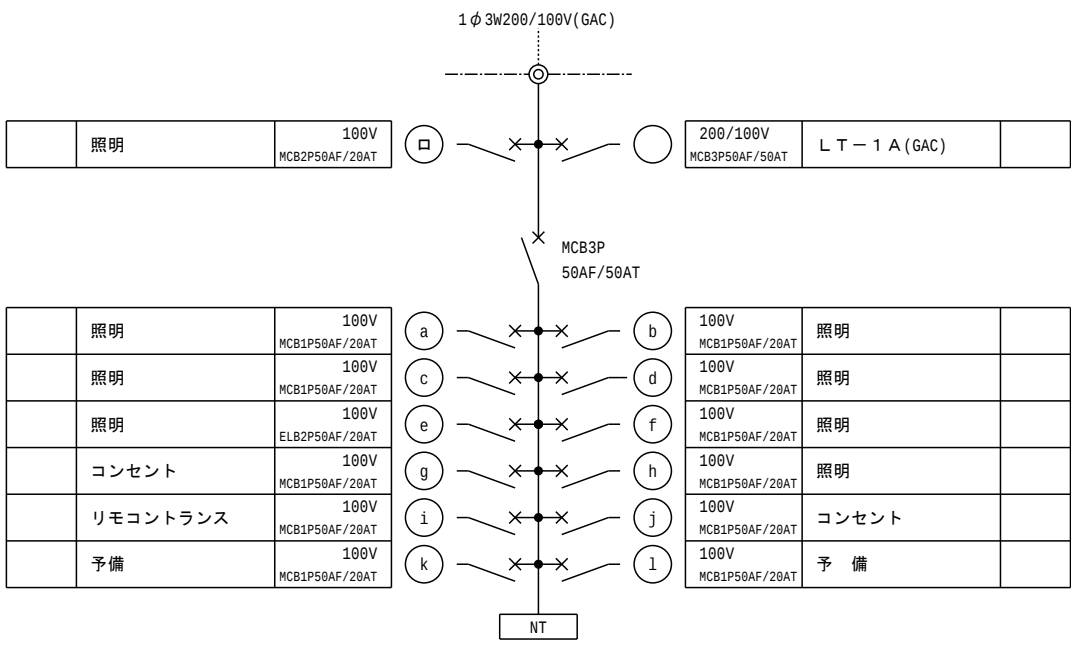
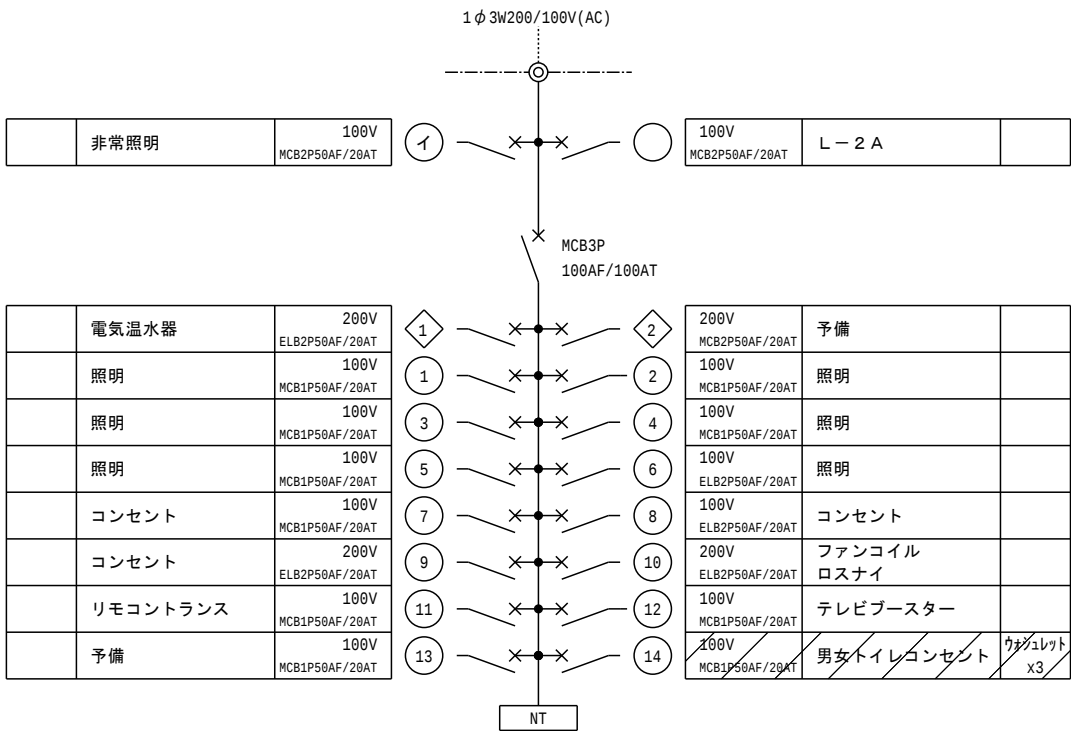
図面名称
凡例・注記・照明器具姿図 電気設備



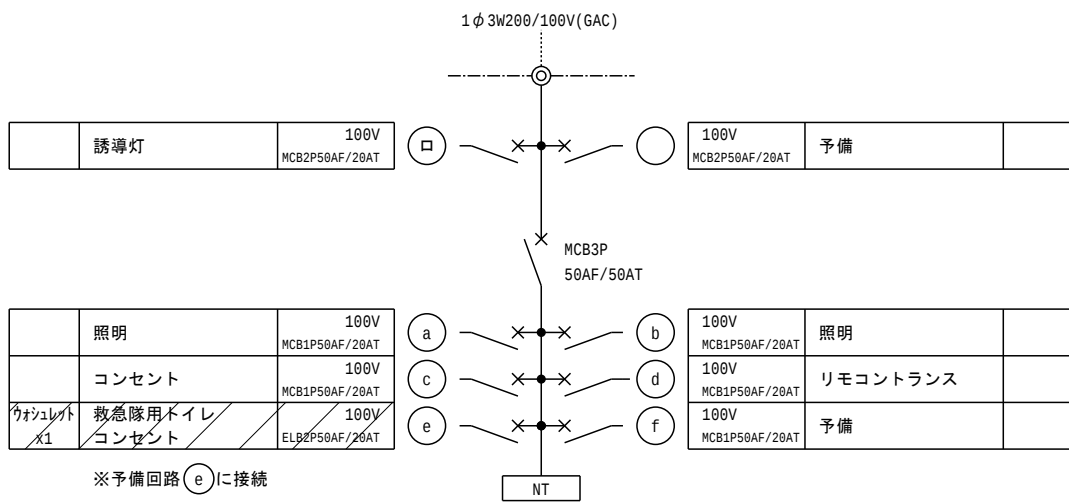
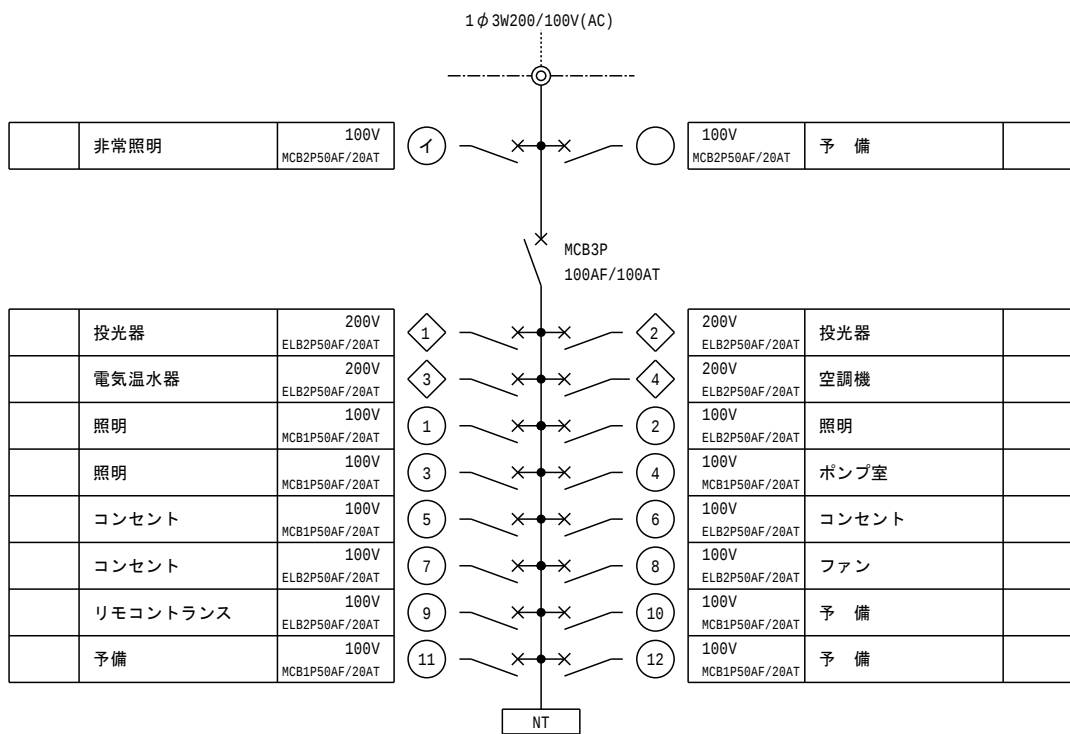
電灯分電盤 (L-1 A) 結線図



電灯分電盤 (L-2 A) 結線図



電灯分電盤 (L-3 A) 結線図



電灯分電盤 (L-1 A) 結線図

※ 斜線部分はトイレコンセントの回路を示す。



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

作成日

R7.9月

縮尺

N.S

工事名称

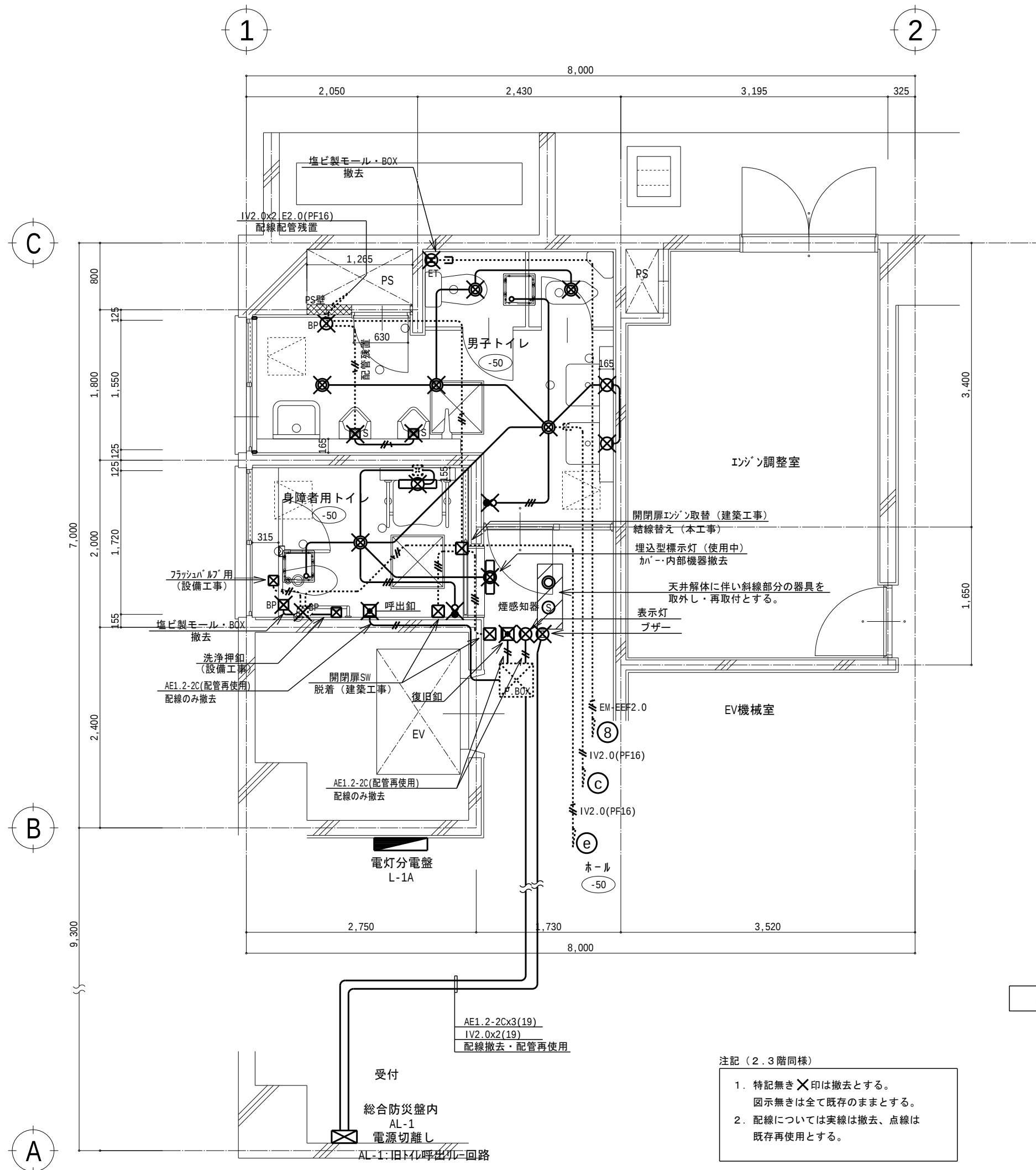
川越西消防署トイレ改修工事

図面名称

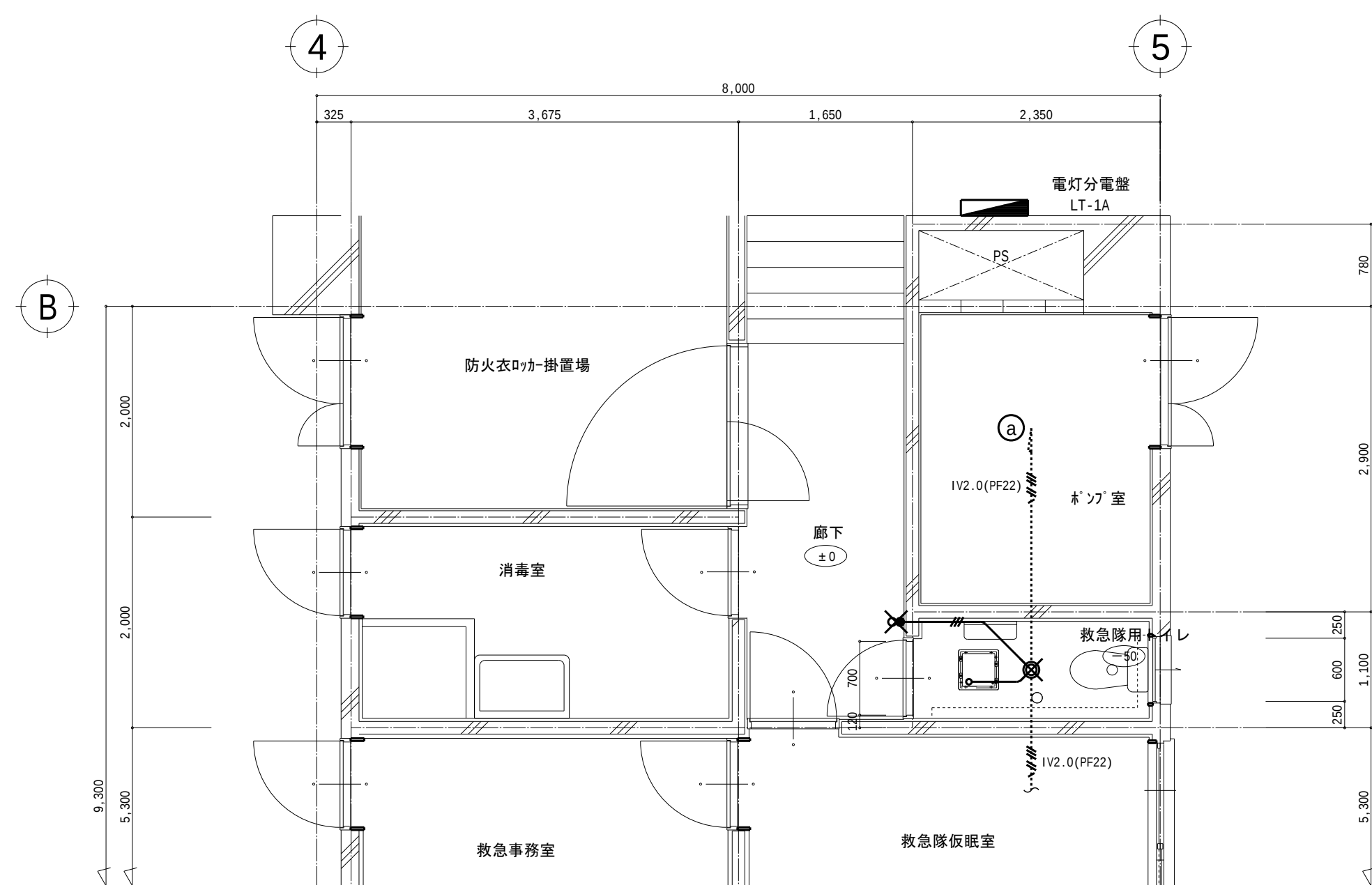
電灯分電盤 結線図 (既設)

図面番号

E-03



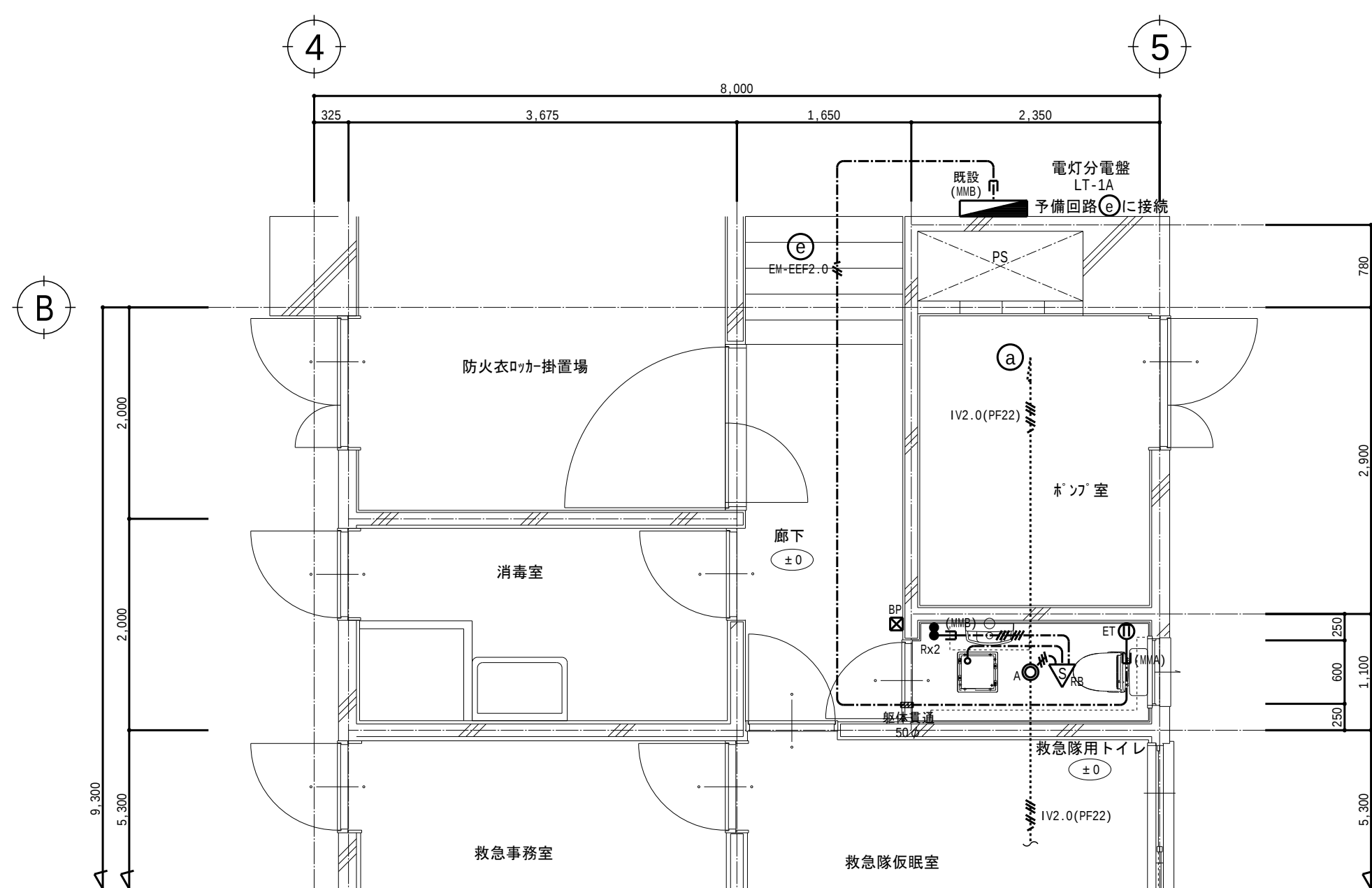
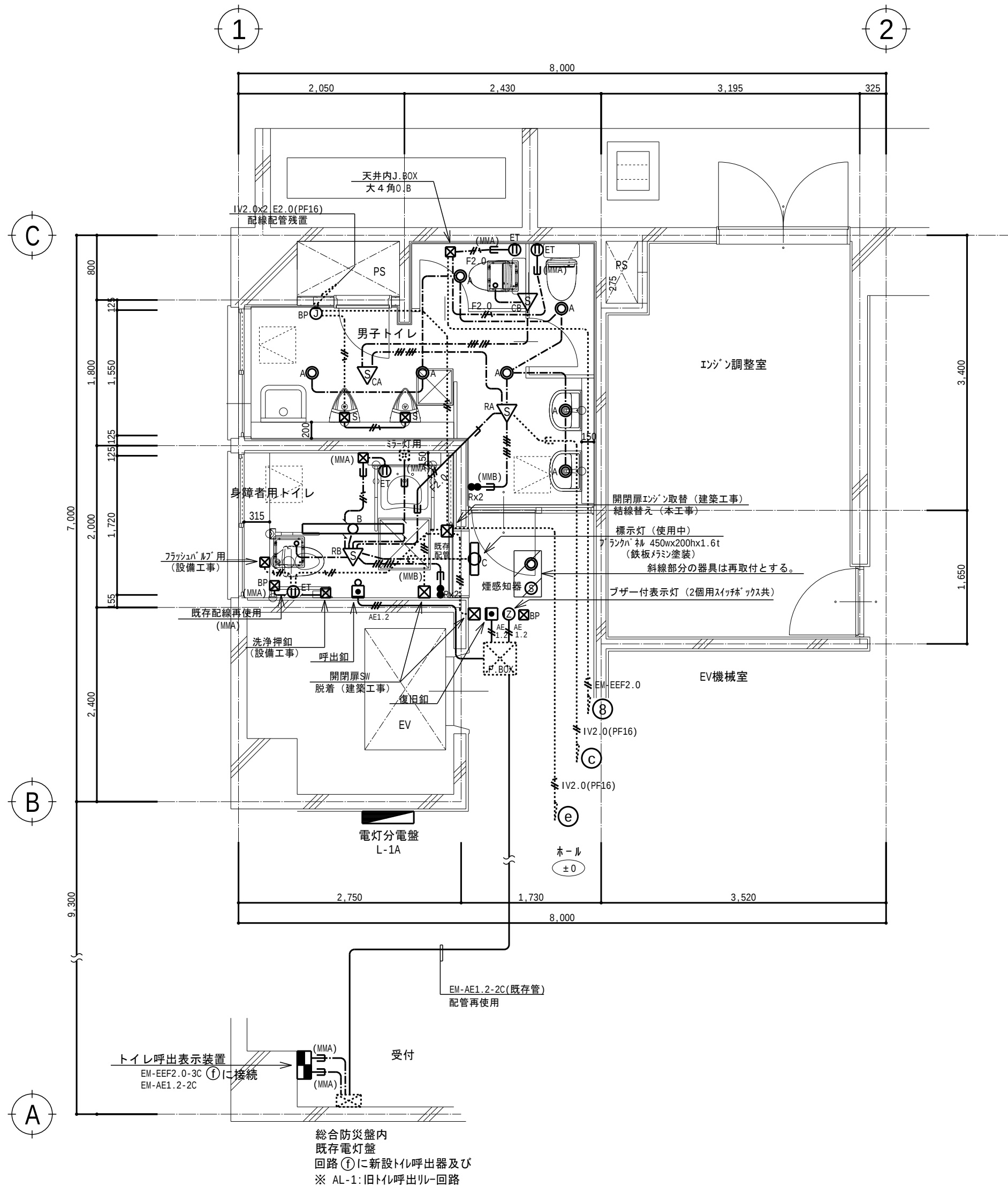
1階平面詳細図(改修前) 1/50



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認	検図担当	設計担当	作成日	工事名称	図面番号
			R7.9月	川越西消防署トイレ改修工事	
			縮尺 1/50	図面名称 1階平面詳細図(改修前) 電気設備	
E-04					



1階平面詳細図(改修後) 1/50

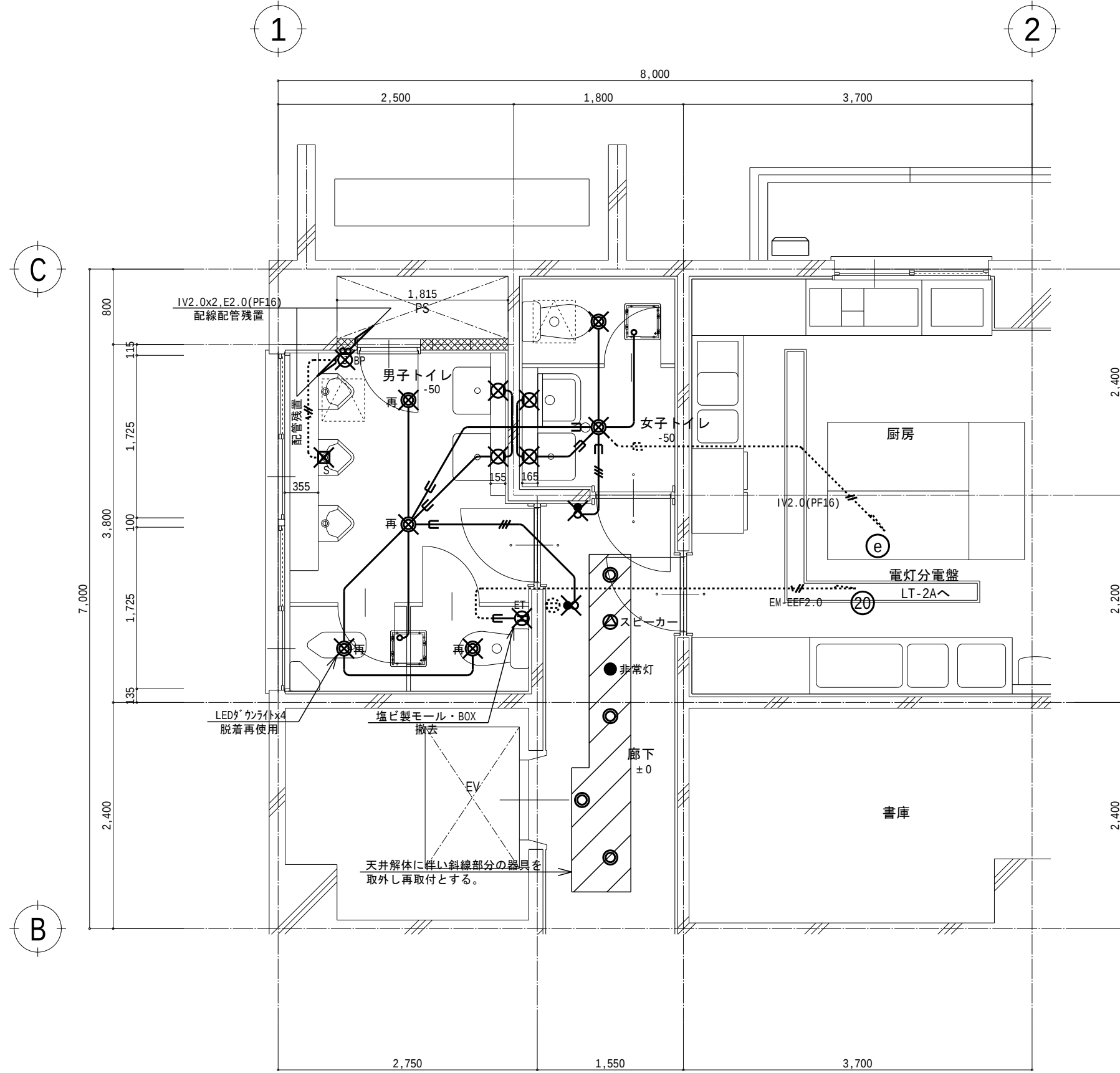
	トイレ呼出表示器	1 窓 AC100V 参考型番 : CBN-1CS
	呼出押ボタン	引きひも式、押ボタン式両用 参考型番 : NBR-7HWA
	復旧ボタン	呼出確認ランプ付 呼出保持式 参考型番 : NBR-2A-C
	ブザー付き廊下灯	ブザー付 参考型番 : NR-BZLB27



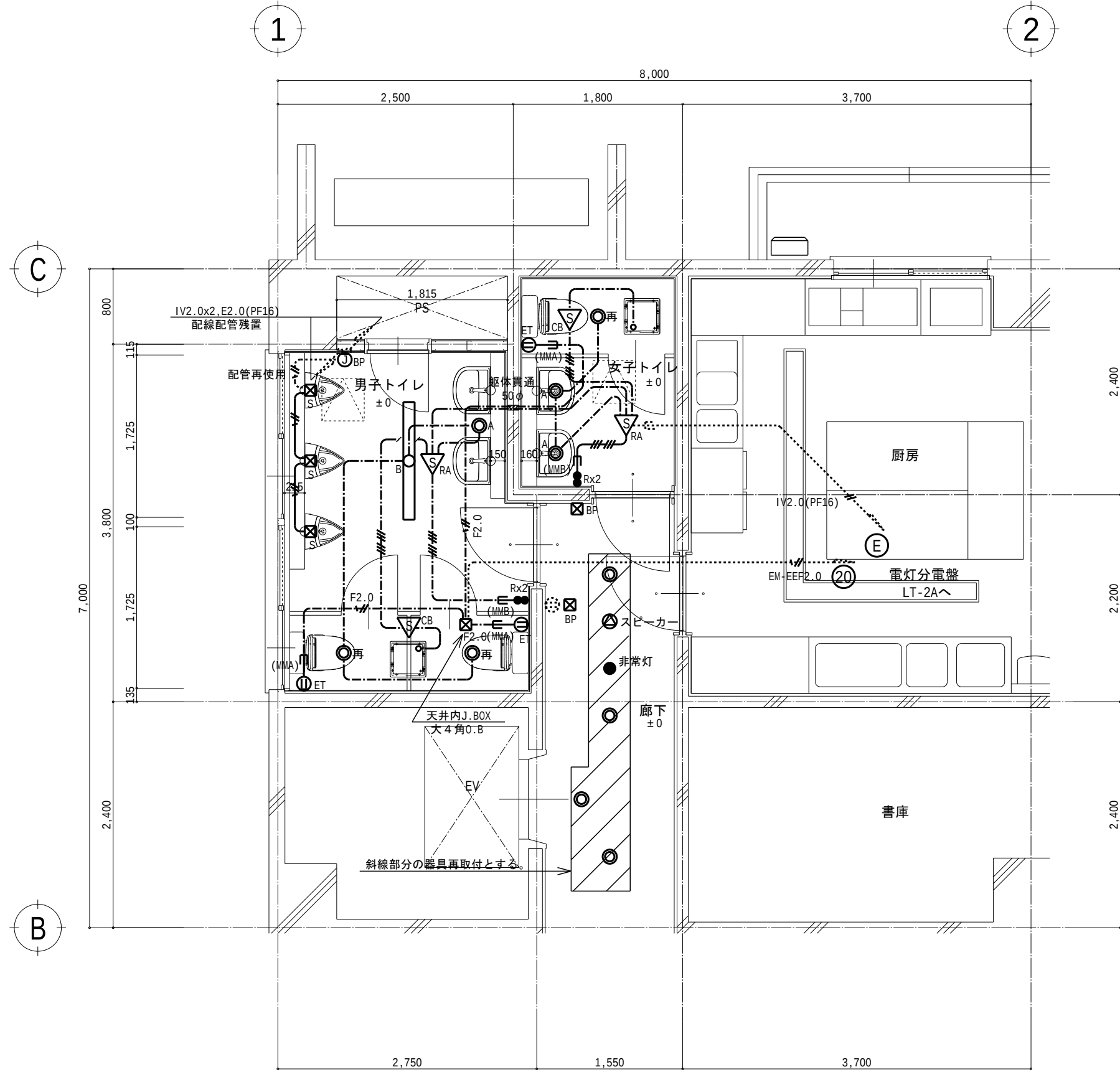
株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認	検図担当	設計担当	作成日 R7.9月	工事名称 川越西消防署トイレ改修工事	図面番号 E-05
			縮尺 1/50	図面名称 1 階平面詳細図(改修後) 電気設備	



2階平面詳細図(改修前) 1/50



2階平面詳細図(改修後) 1/50



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

作成日

R7.9月

縮尺 1/50

工事名称

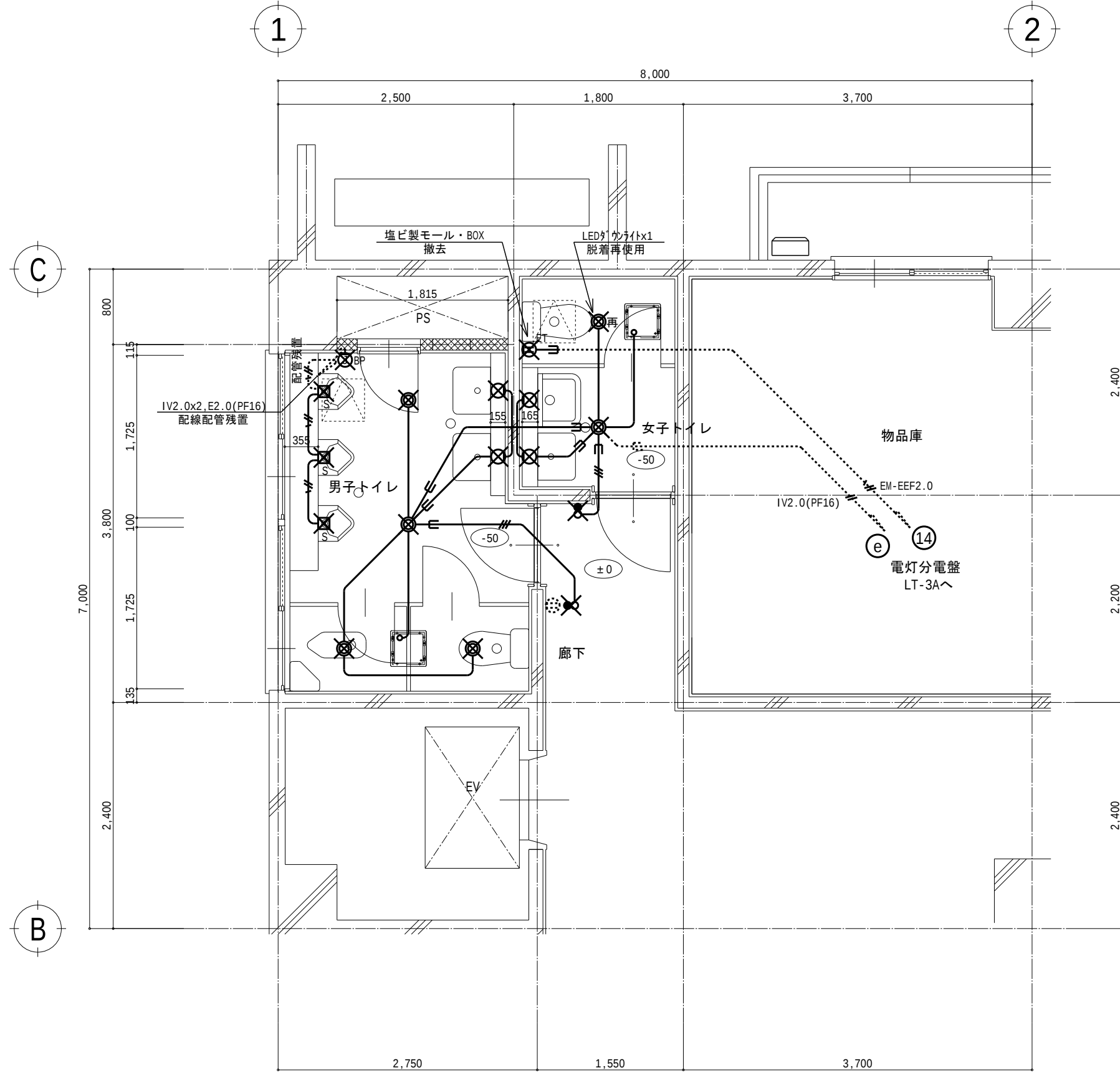
川越西消防署トイレ改修工事

図面名称

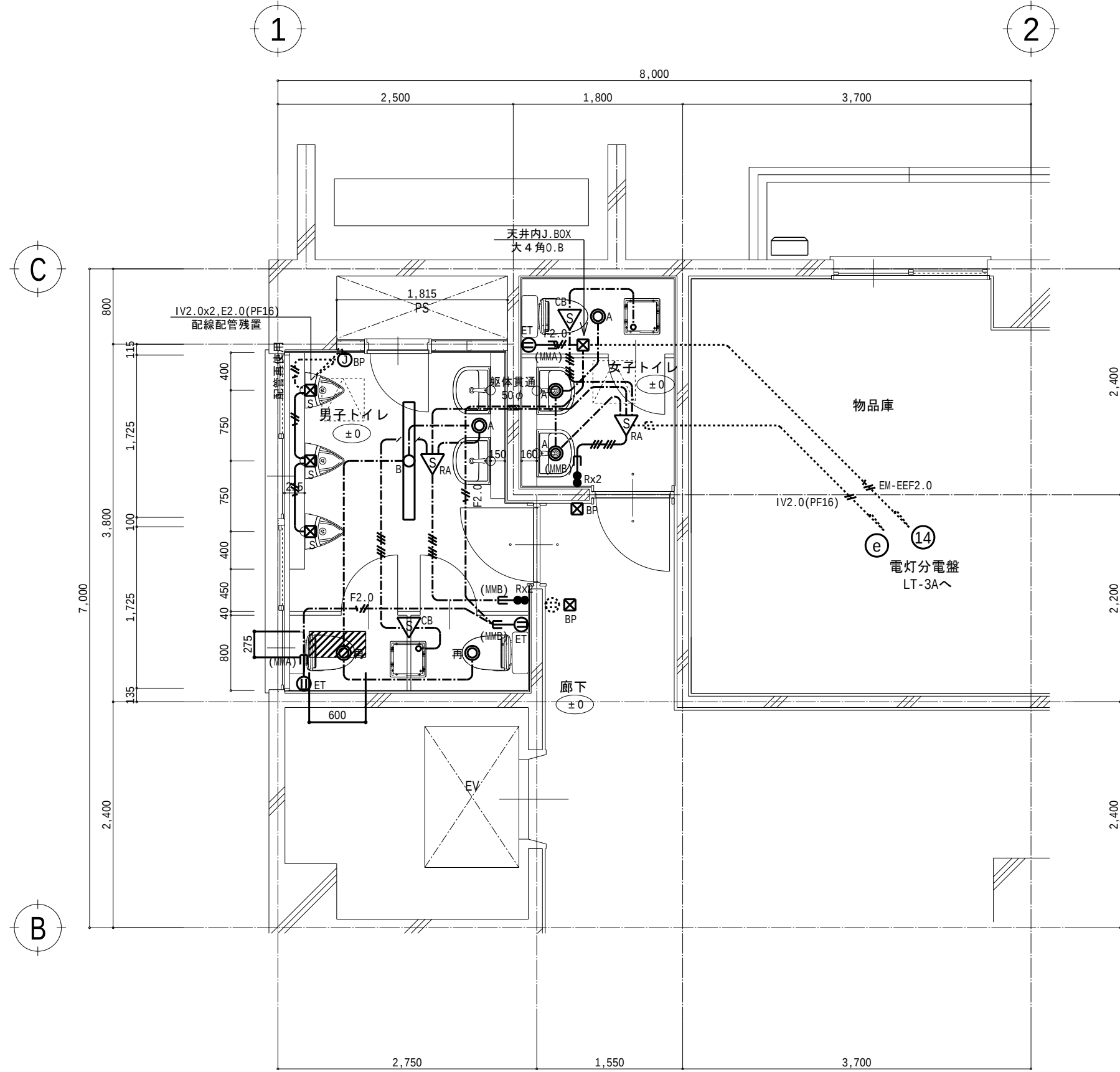
2階平面詳細図 (改修前・改修後) 電気設備

図面番号

E-06



3階平面詳細図(改修前) 1/50



3階平面詳細図(改修後) 1/50



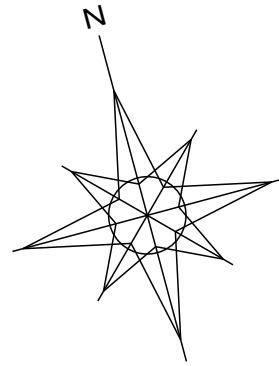
株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認	検図担当	設計担当	作成日
			R7.9月
縮尺	1/50		

工事名称	川越西消防署トイレ改修工事
図面名称	3階平面詳細図 (改修前・改修後) 電気設備

図面番号
E-07



災害備蓄倉庫

緑地帯

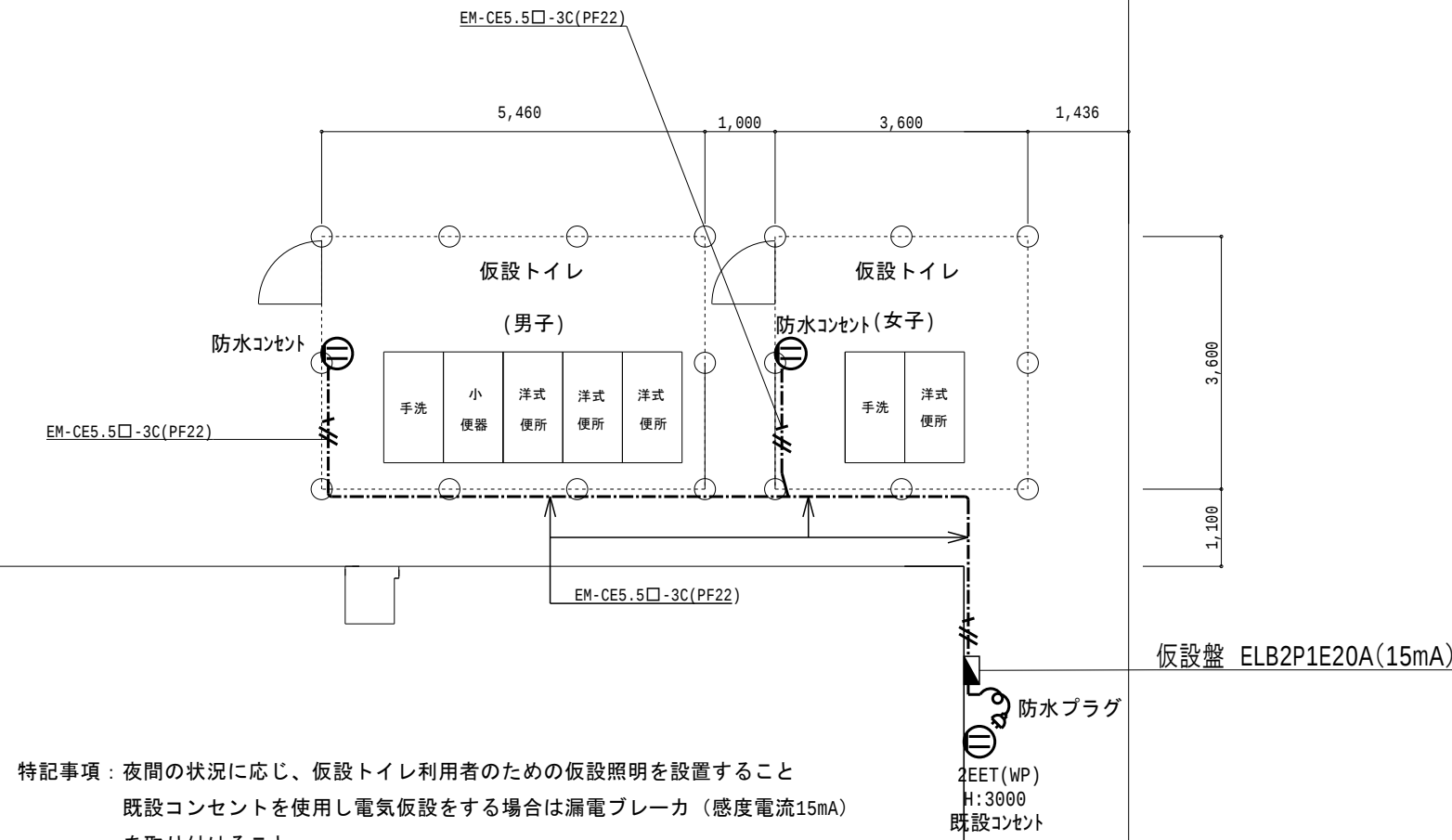
署員駐車場

工事場所

ポーチ

川越西消防署

工事場所



配置図 1/100



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

作成日

R7.9月

縮尺

1/100

工事名称

川越西消防署トイレ改修工事

図面名称

仮設トイレ計画 電気設備

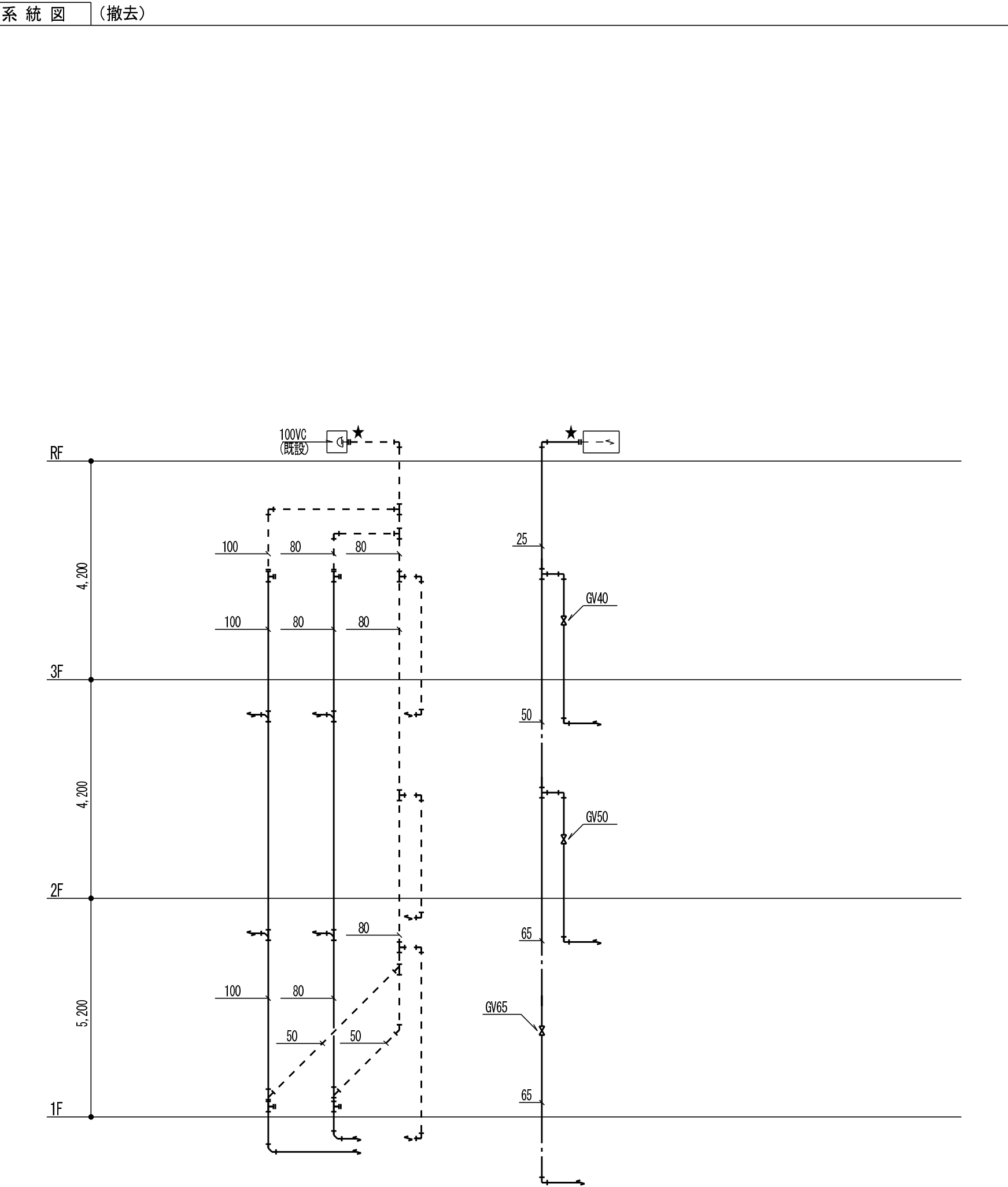
図面番号

E-08

衛生器具表（撤去）			室 名	1階			2階		3階		合 計	備 考
器 具 名	記 号	附 属 品		男子トイレ	身障者トイレ	救急隊用トイレ	女子トイレ	男子トイレ	女子トイレ	男子トイレ		
洋風大便器	C-720	S710B(巾タ), 紙巻器, その他付属品一式		1	1		1	1	1	1	6	
和風大便器	C-750VF	S-570B(巾タ), 紙巻器, その他付属品一式		1				1		1	3	
小便器	U-307C	TEA96(感知FV), その他付属品一式		2				3		3	8	
仕切板	A-100AY			1							1	
洗面器	L-230D	トラップ, その他付属品一式		2			1	2	1	2	8	
同上水栓	TL19AR			2			1	2	1	2	8	取り外し再取付
化粧鏡	TS119AS3	450 x 360		2			1	2	1	2	8	
掃除用流し	SK22A	水栓, トラップ, その他付属品一式		1			1		1		3	
身障者用便器	C-48	紙巻器, その他付属品一式			1						1	
同上自動FVボックス	SMF-1031				1						1	取り外し再取付 (埋込BOX型)
同上押しボタン	TES21BF				1						1	取り外し再取付
身障者洗面器	L-103D	水栓, トラップ, その他付属品一式			1						1	
傾斜鏡	LM481	照明付			1						1	
手洗器	L-590	水栓, トラップ, その他付属品一式				1					1	

※手すりは建築工事とする

換気機器表（撤去）		設 置 場 所		仕 様	台数	電 気			備 考
記 号	名 称	階 数	室 名			φ	V	W	
VF-1	排気ファン	1	男子トイレ	天井埋込形換気扇	1	1	100		VD-20ZSB
VF-2	排気ファン	1	身障者トイレ	天井埋込形換気扇	5	1	100		VD-20ZP
		2・3	男子トイレ						
		2・3	女子トイレ						
VF-3	排気ファン	1	救急隊用トイレ	天井埋込形換気扇	1	1	100		VD-15ZPC

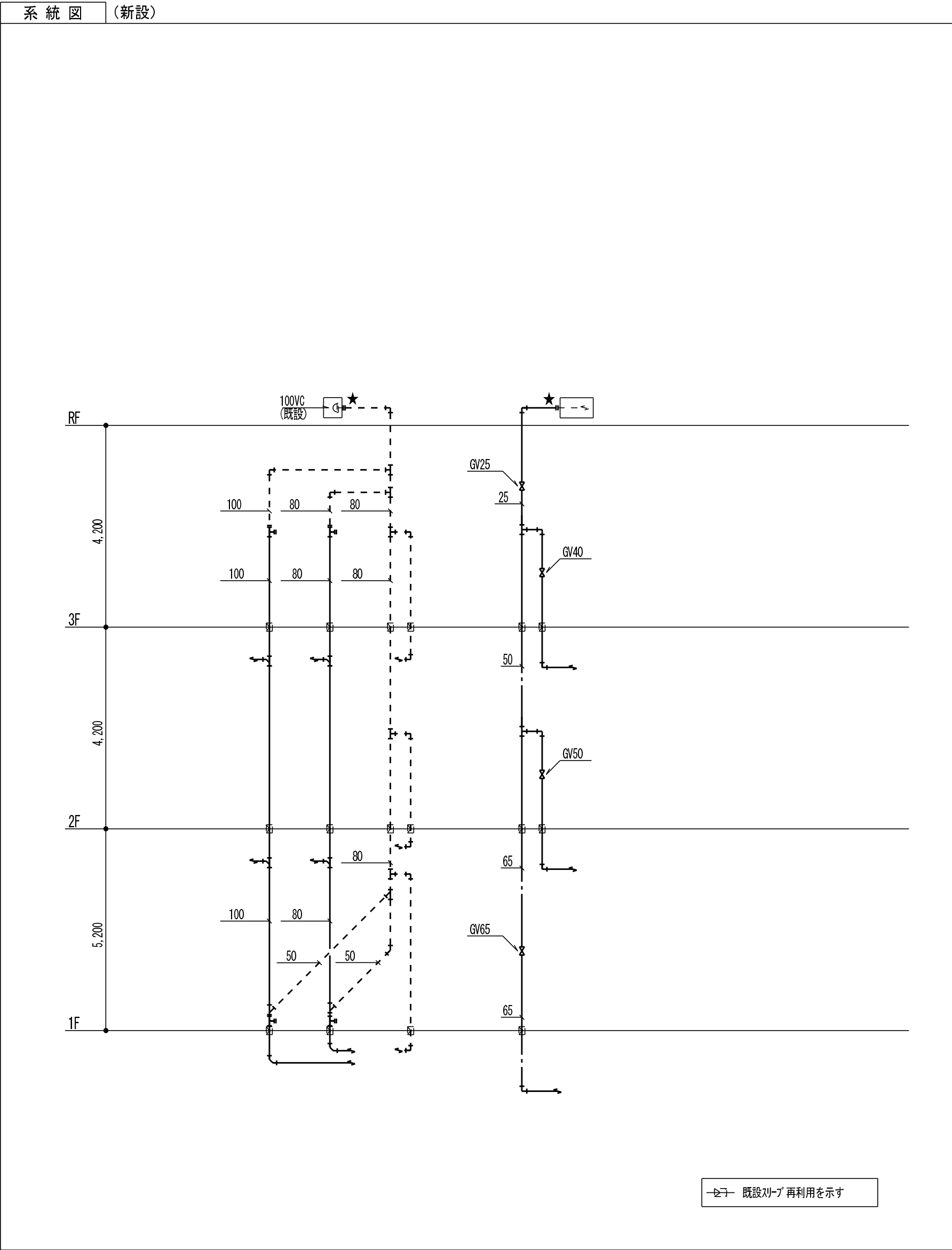


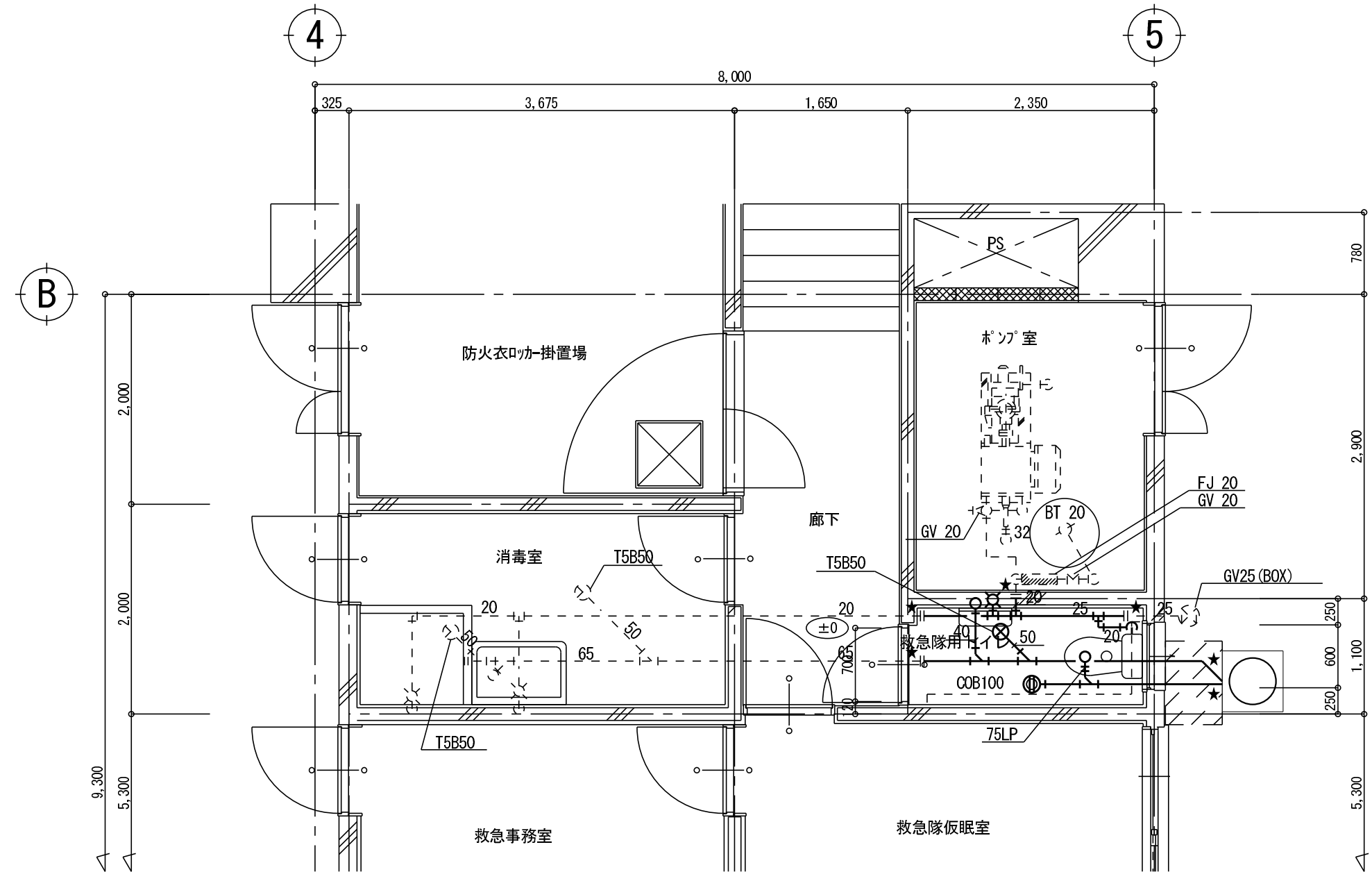
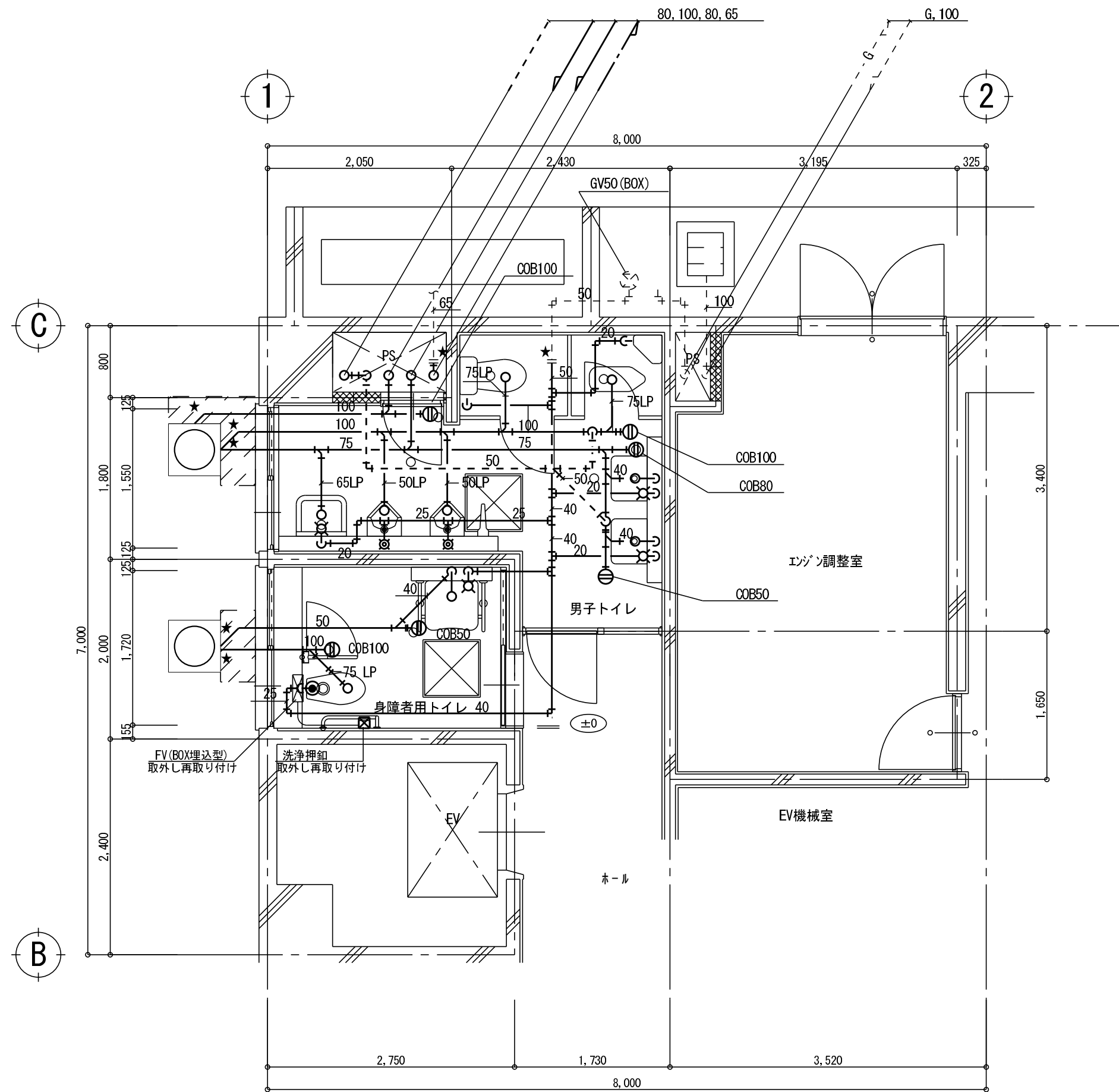
— = 撤去配管を示す
□ = 既設配管を示す（再使用）
★ = 既設管切断箇所を示す

衛生器具表		(新設)										
器 具 名	記 号		附 属 品	1階			2階		3階		合 計	備 考
	(TOTO型番)	(LIXIL型番)		男子トイレ	身障者トイレ	救急隊用トイレ	女子トイレ	男子トイレ	女子トイレ	男子トイレ		
洋風大便器	CS597BS	BC-P110S	タンク式大便器（掃除口無し・床給水・床排水）、蓋固定式密結タンク貯湯式洗浄便座（リモコン）蓋有 、紙巻器（棚付高荷重2連）	1				1		1	3	
洋風大便器	CS597BMS	BC-P110HA	タンク式大便器（掃除口無し・床給水・床排水）、蓋固定式密結タンク貯湯式洗浄便座（リモコン）蓋有 、紙巻器（棚付高荷重2連）	1	1		1	1	1	1	6	排水芯可変タイプ
小便器	UFS-910	U-A31AP	床置センサー一体低リップ型、床排水、自動洗浄（AC100V）	2				3		3	8	
洗面器	L-210DM	L-176UFORS	壁掛洗面器（床給水・床排水）500×400相当	2			1	2	1	2	8	水栓既設利用
化粧鏡	YM-3545F	KF-4560	耐食鏡 YM-3545F（350×450）KF-4560（457×610）	2			1	2	1	2	8	（建築工事）
身障者用便器	CS-494	C-P25H	FV式、洗浄管、貯湯式洗浄便座（リモコン）蓋有 、紙巻器（棚付高荷重2連）		1						1	F V既設利用 （埋込BOX型）
身障者洗面器	L-103A	L-365APR	自動単水栓（AC100V）、トラップ、その他付属品一式		1						1	
傾斜鏡	LM-531E	-	（TOTO）照明器具付（LED-7W）528x297x743		1						1	
手洗器	LSL-870BSR	L-A74HC	壁掛手洗器（床給水・床排水）、単水栓、トラップ、その他付属品一式			1					1	
掃除用流し	SK22A	S-202A	水栓、床排水トラップ、その他付属品一式	1			1		1		3	
壁掛電気温水器			1φ100V、貯湯量14L、減圧弁、シャワー出湯管、その他付属品一式									2F食堂（仮設）

※手すり・鏡は建築工事とする

換気機器表		(新設)										
記 号	名 称	設 置 場 所		仕 様	台数	電 気			備 考(参考型番)			
		階 数	室 名			φ	V	W				
VF-1	排気ファン	1	男子トイレ	形 式：天井埋込形換気扇 150φ×300m3/h 付 属 品：標準付属品一式共	1	1	100	58	VD-20ZP13			
VF-2	排気ファン	1	身障者トイレ	形 式：天井埋込形換気扇 150φ×200m3/h	5	1	100	44	VD-20ZC14			
		2・3	男子トイレ	付 属 品：標準付属品一式共								
		2・3	女子トイレ									
VF-3	排気ファン	1	救急隊用トイレ	形 式：天井埋込形換気扇 100φ×100m3/h 付 属 品：標準付属品一式共	1	1	100	14	VD-15ZC14			





1階平面詳細図(改修前) 1/50

掘削部分 (アスファルト・緑石撤去共)
(低木H500×10本 仮移設)

※トイレ内の床上掃除口、床排水トラップは残置とする。

——=撤去配管を示す
-----=既設配管を示す(再使用)
★=既設管切断箇所を示す



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

作成日

R7.9月

縮尺 1/50

工事名称

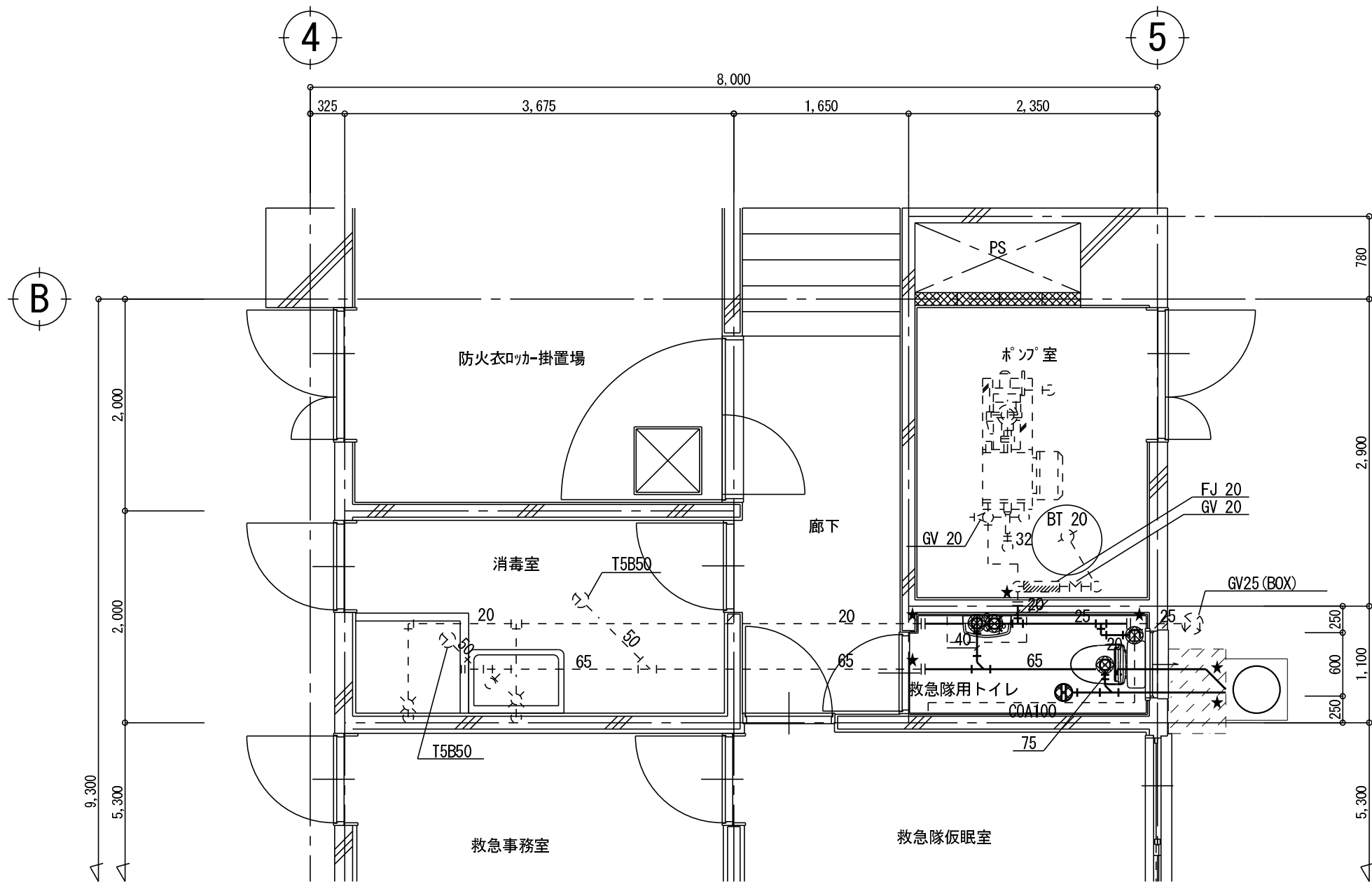
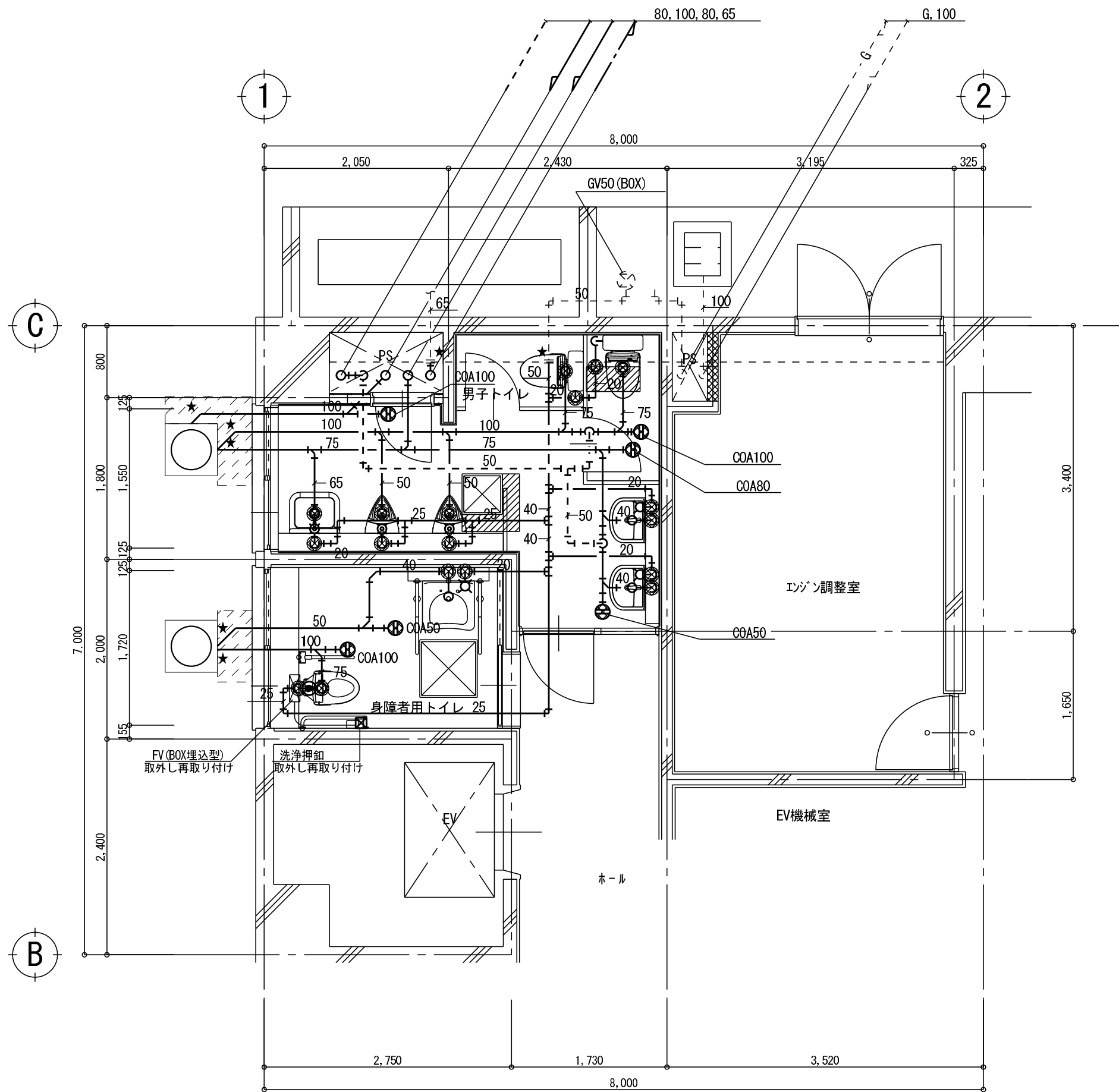
川越西消防署トイレ改修工事

図面名称

1階平面詳細図(改修前) 衛生設備

図面番号

M-04



凡 例

床コンクリート閉塞範囲を示す
差筋Aカ-D13 5行・ヨコ@200以内配筋の上、(7)150コンクリート(設計基準強度21N/mm²・スラブ 18cm)打設

掘削復旧部分 (アスファルト・緑石共)
(低木H500×10本)

1階平面詳細図(改修後) 1/50

コア抜き表

床		
サイズ	数量	配管口径
50Φ	11	20A, 25A
75Φ	4	40A
100Φ	5	50A, 65A
125Φ	5	75A
150Φ	4	100A

壁A-7, PS内立て管A-7は既設利用とする

* 壁・床コア抜は本工事(スパン式調査)

— = 新設配管を示す
- - - - = 既設配管を示す (再使用)
★ = 既設管接続箇所を示す



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

作成日

R7.9月

縮尺 1/50

工事名称

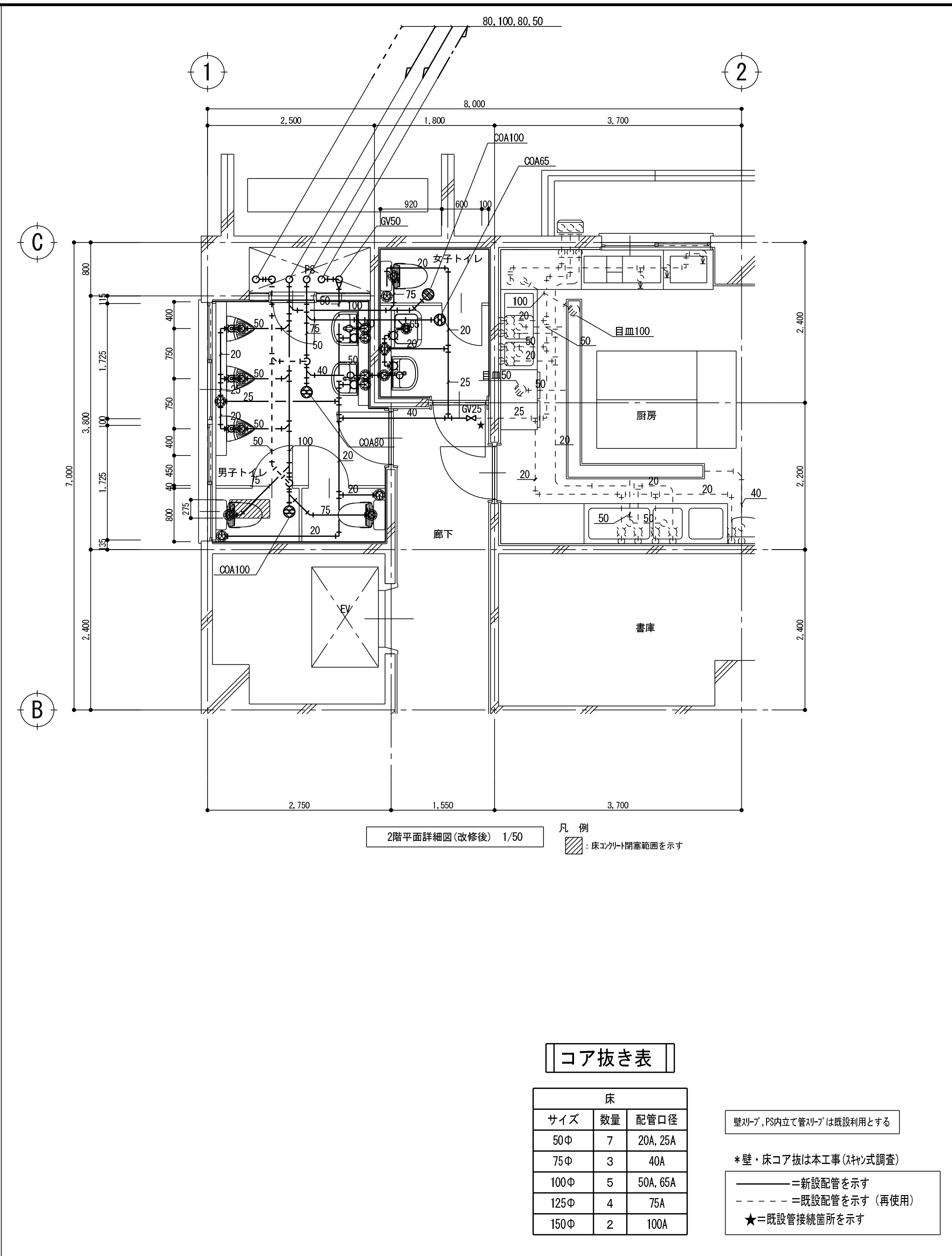
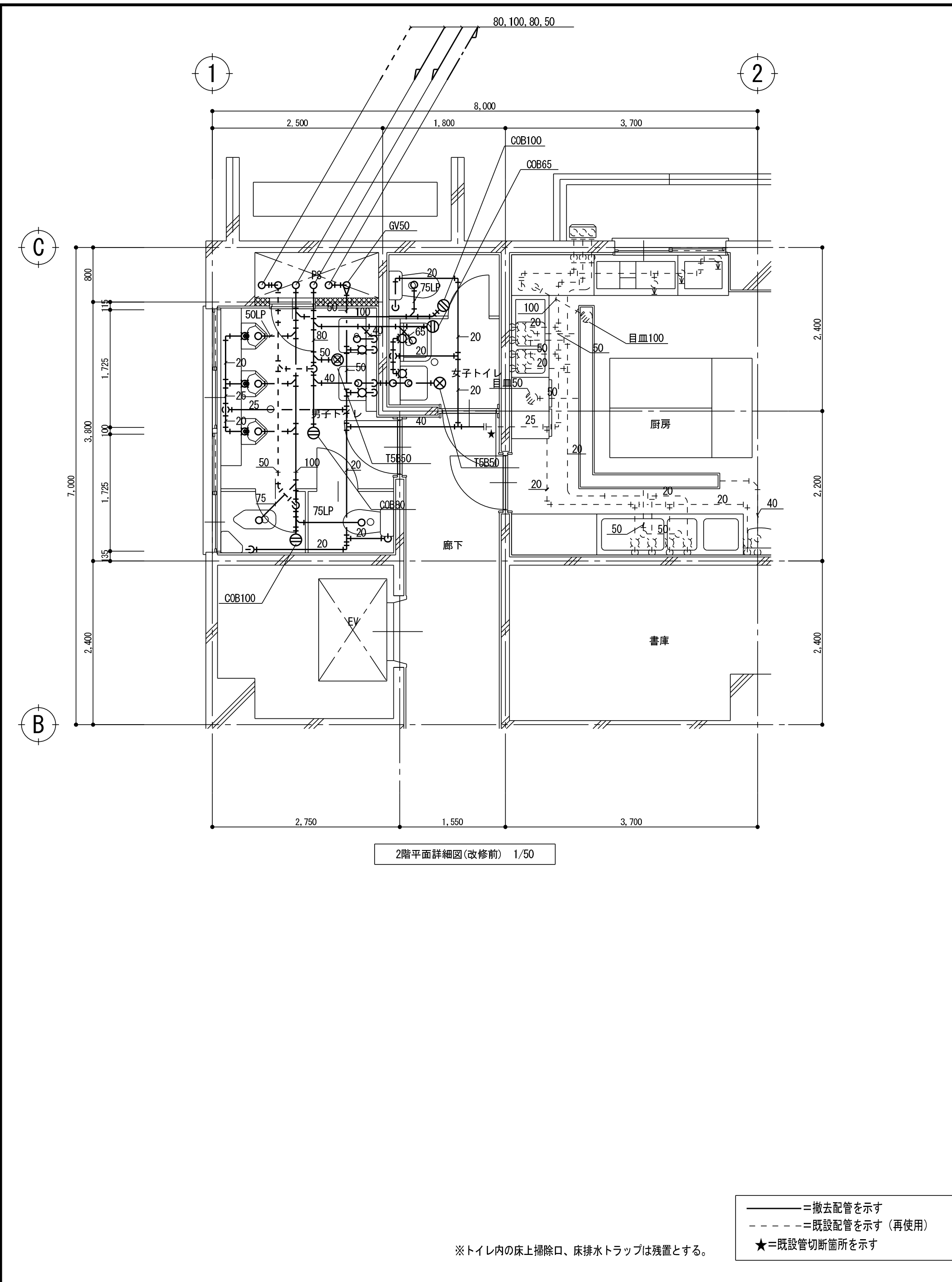
川越西消防署トイレ改修工事

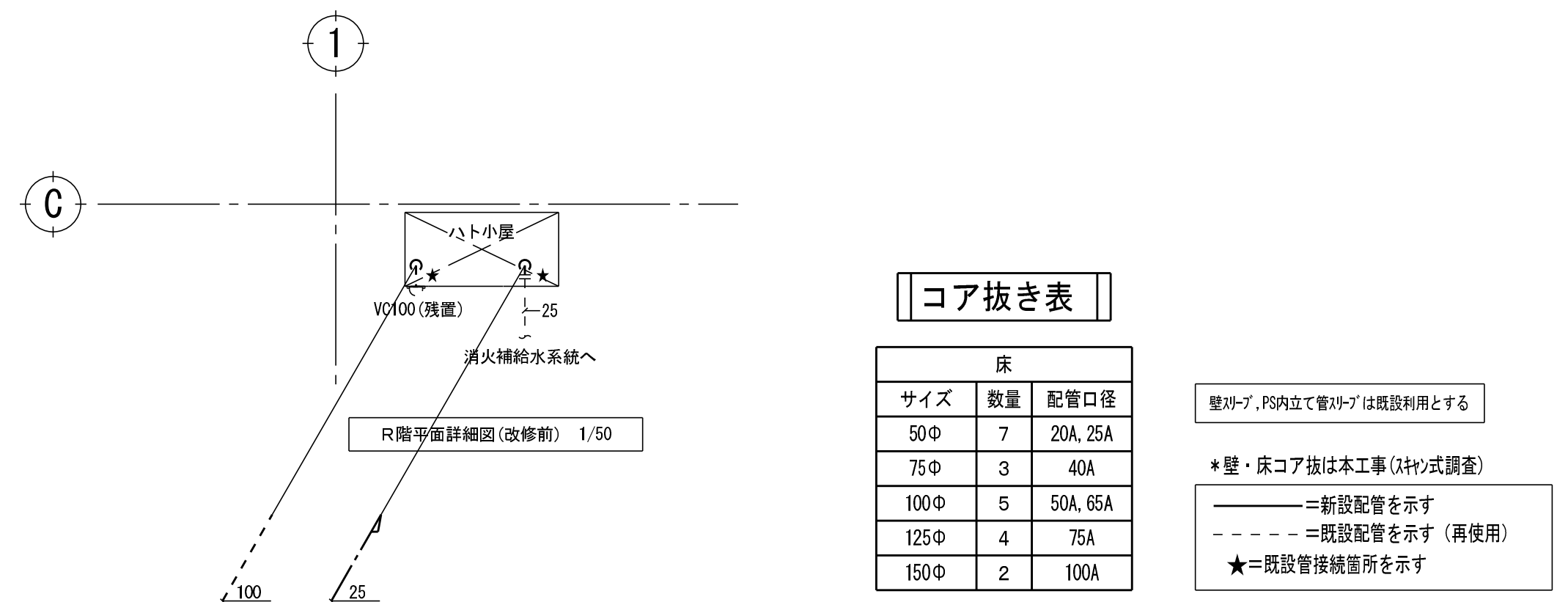
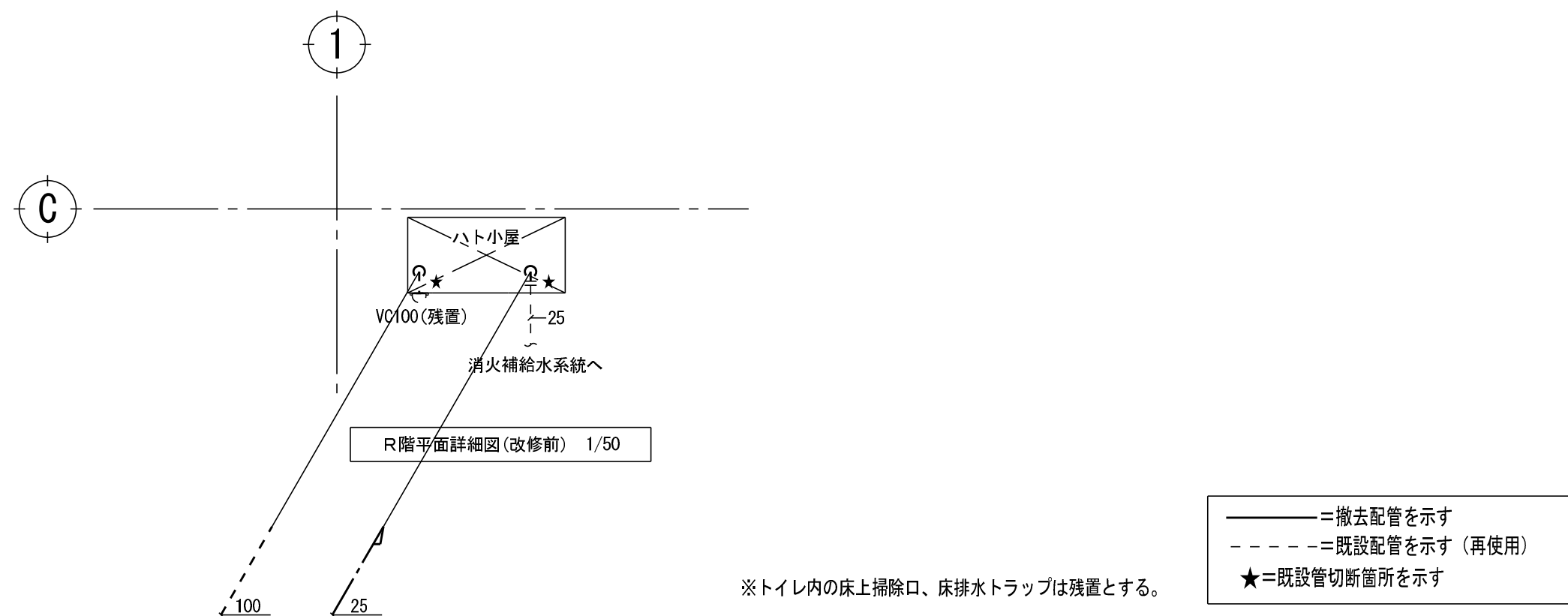
図面名称

1階平面詳細図(改修後) 衛生設備

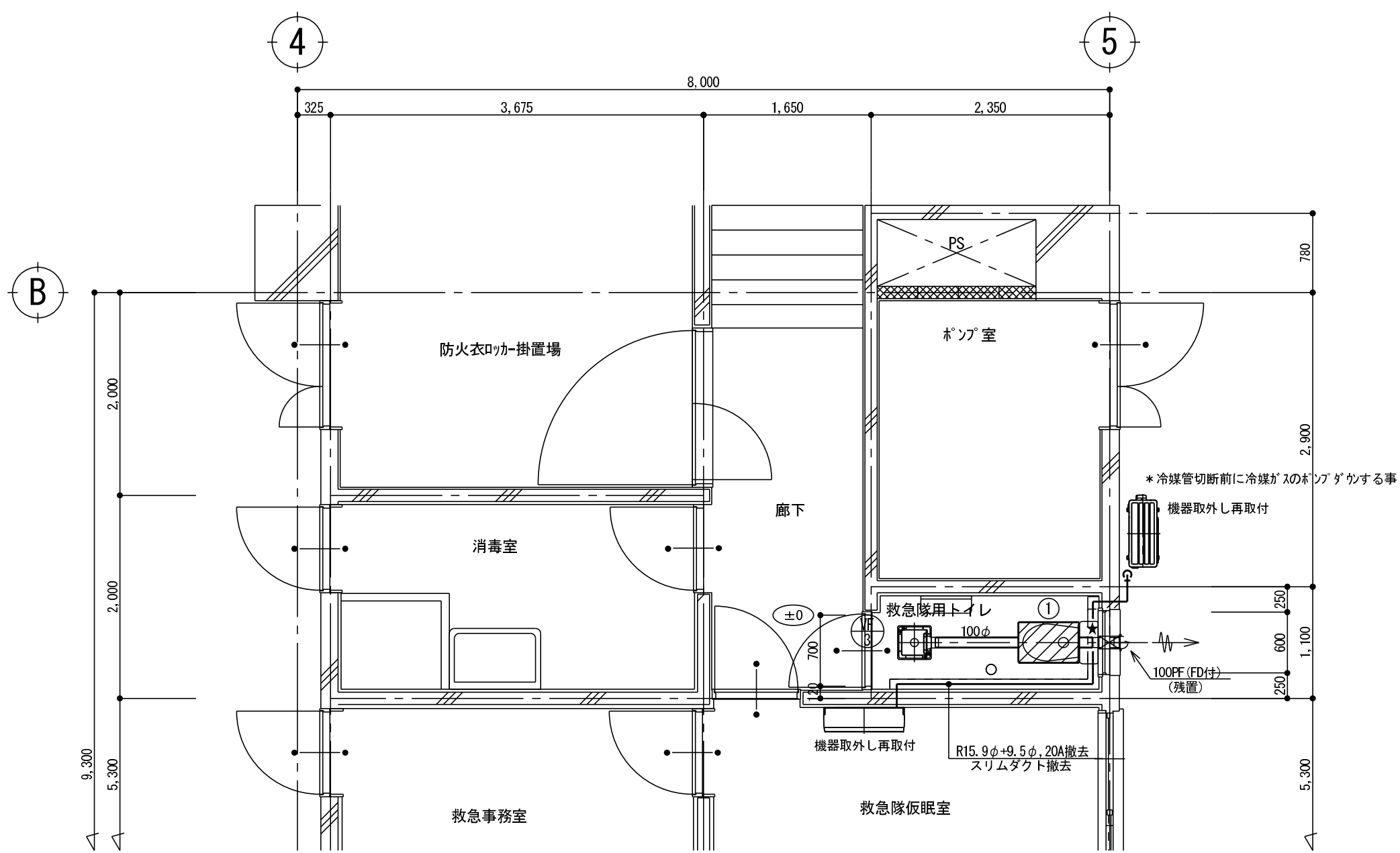
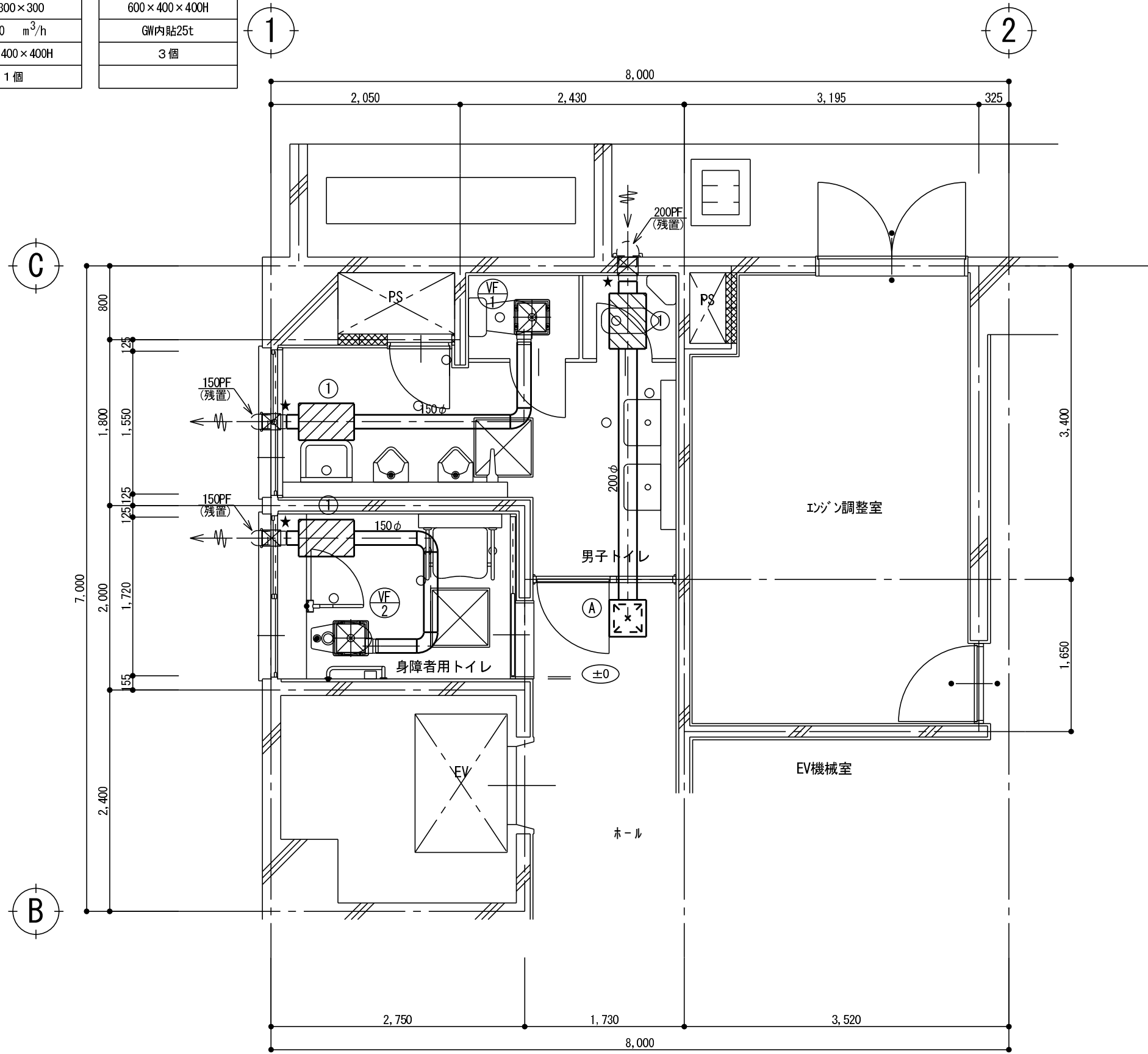
図面番号

M-05





A	廊下	1	消音チャンバー
	吹出口		600×400×400H
	HS-300×300		GW内貼25t
	500 m ³ /h		3個
	400×400×400H		
	1個		



1階平面詳細図(改修前) 1/50

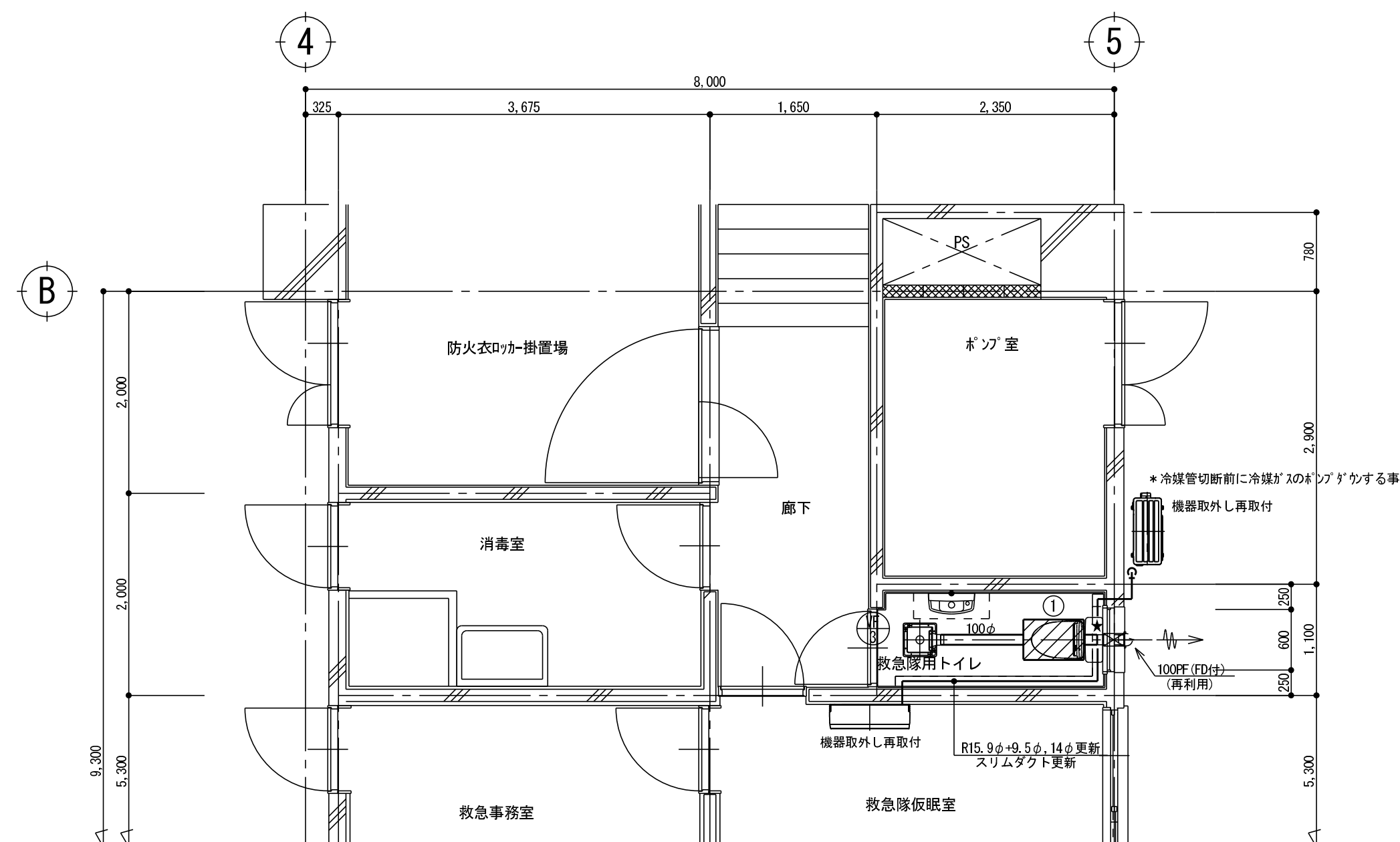
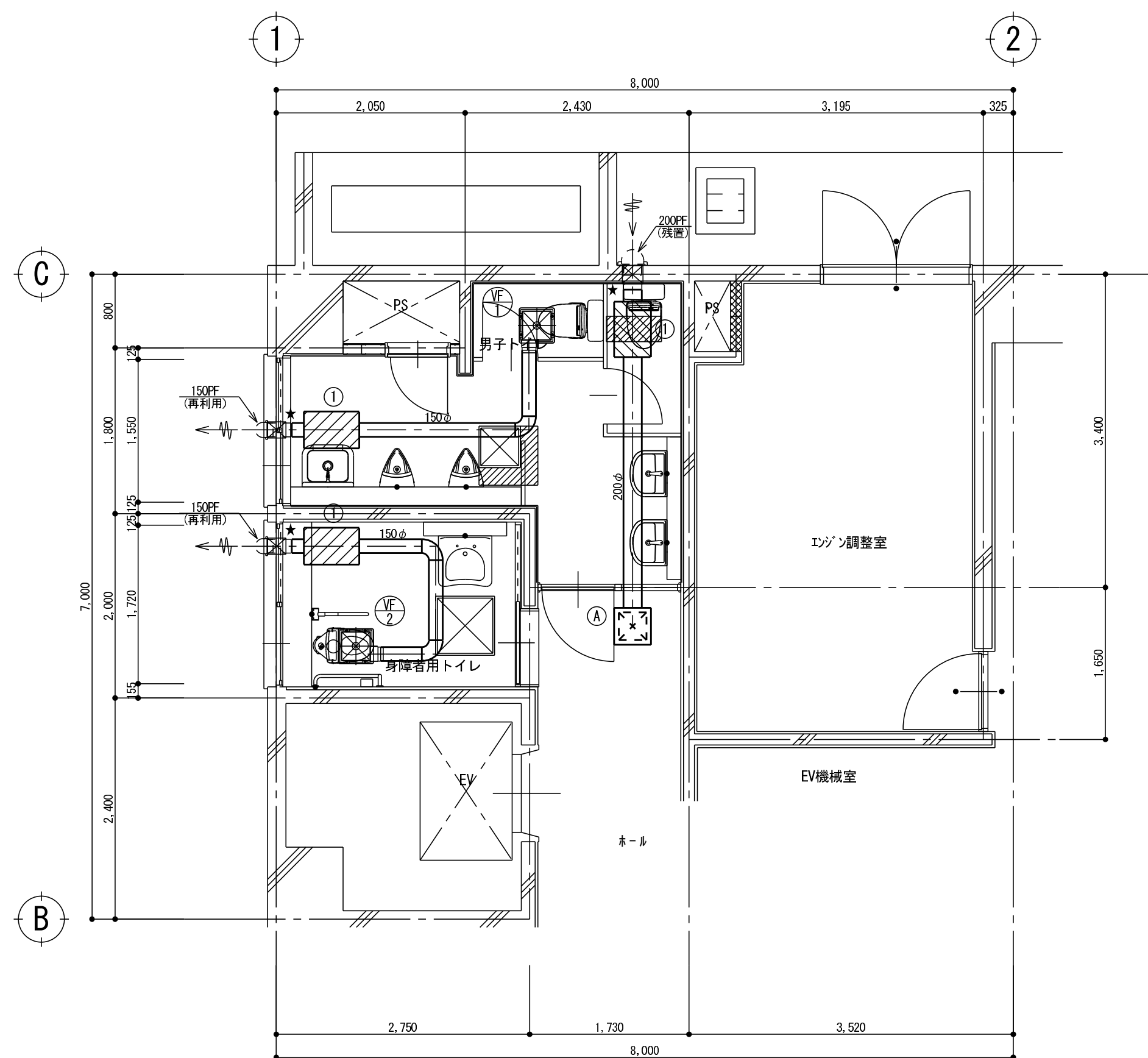
——＝撤去配管又はダクトを示す
- - - -＝既設配管又はダクトを示す(残置)
★＝切断箇所を示す



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認	検図担当	設計担当	作成日	工事名称	図面番号
			R7.9月	川越西消防署トイレ改修工事	M-08
縮尺	1/50	図面名称	1階平面詳細図(改修前)-換気設備		



1階平面詳細図(改修後) 1/50

—————＝新設配管又はダクトを示す
 - - - - -＝既設配管又はダクトを示す（再使用）
 ★＝既設管接続箇所を示す



株式会社建総合企画 一級建築士事務所

一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認

検図担当

設計担当

作成日	R7.9月
-----	-------

縮尺	1/50
----	------

工事名称	
------	--

川越西消防署トイレ改修工事

図面名称	
------	--

1 階平面詳細図(改修後) 換気設備

図面番号

M-09

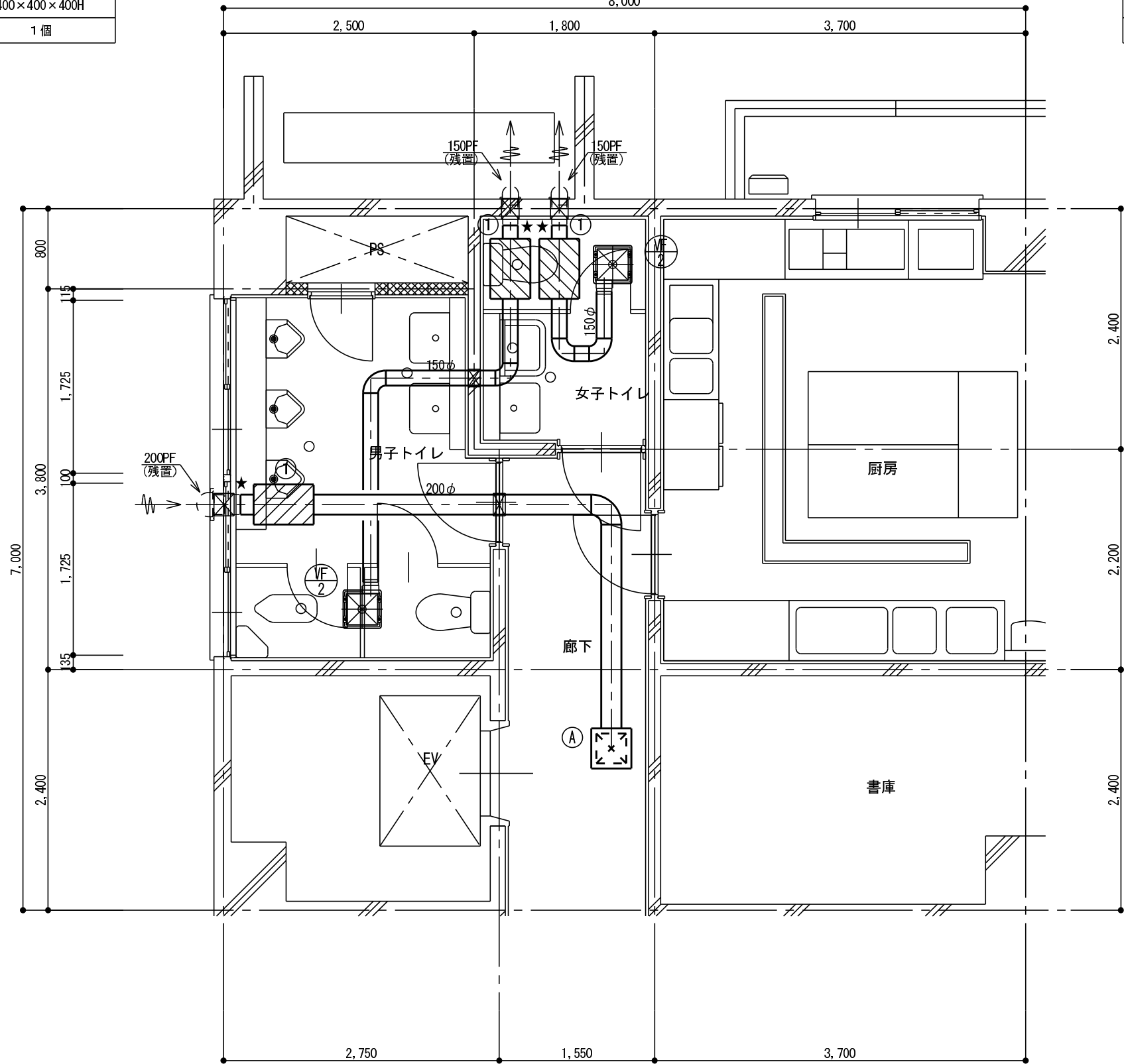
A	廊下
吹出口	
HS-300×300	
500 m ³ /h	
400×400×400H	
1個	

1

2

1	
消音チャンバー	
600×400×400H	
GW内貼25t	
3個	

C



2階平面詳細図(改修前) 1/50

——=撤去配管又はダクトを示す
-----=既設配管又はダクトを示す(残置)
★=切断箇所を示す

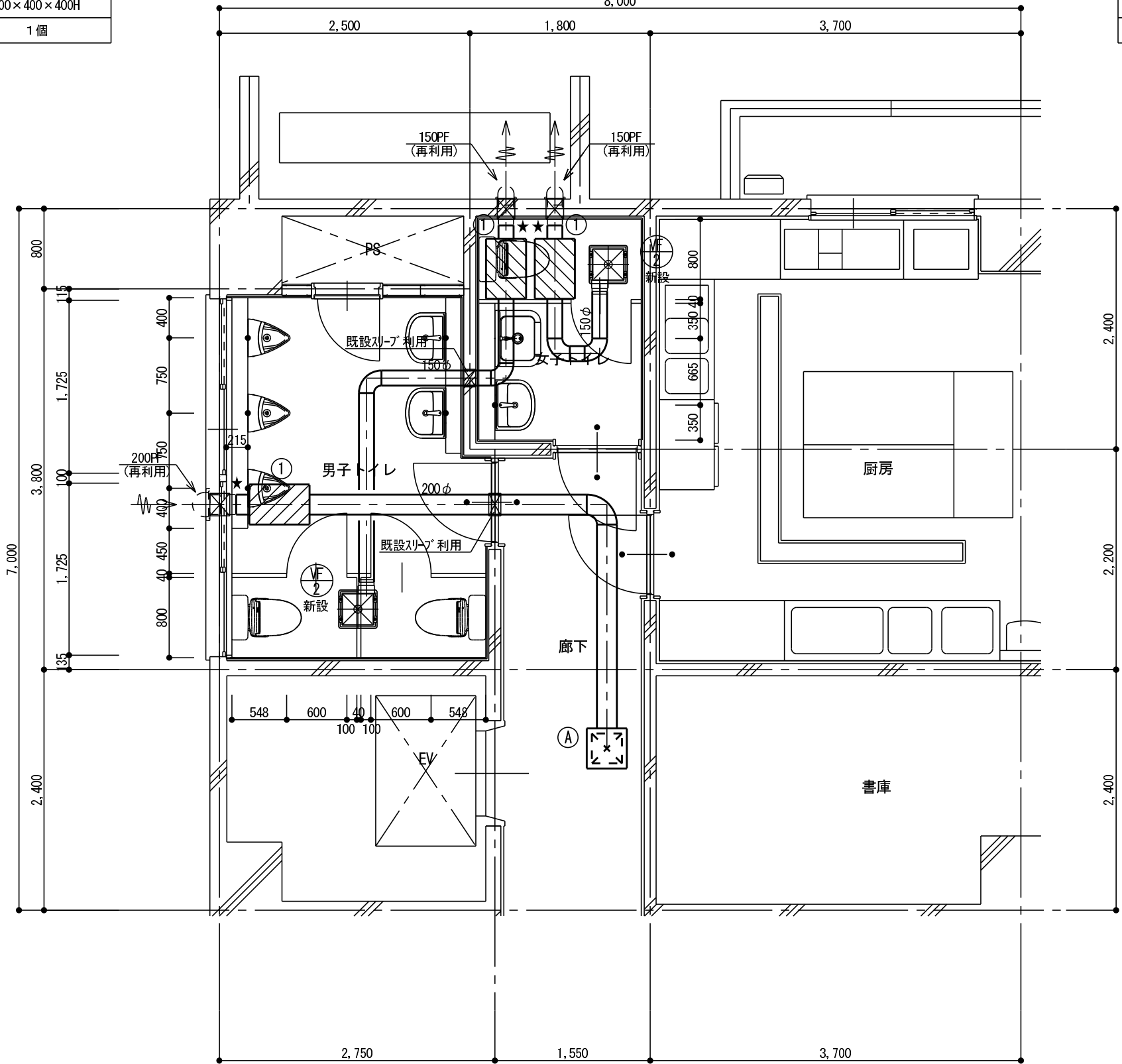
A	廊下
吹出口	
VHS-300×300	
500 m ³ /h	
400×400×400H	
1個	

1

2

1	
消音チャンバー	
600×400×400H	
GW内貼25t	
3個	

C



2階平面詳細図(改修後) 1/50

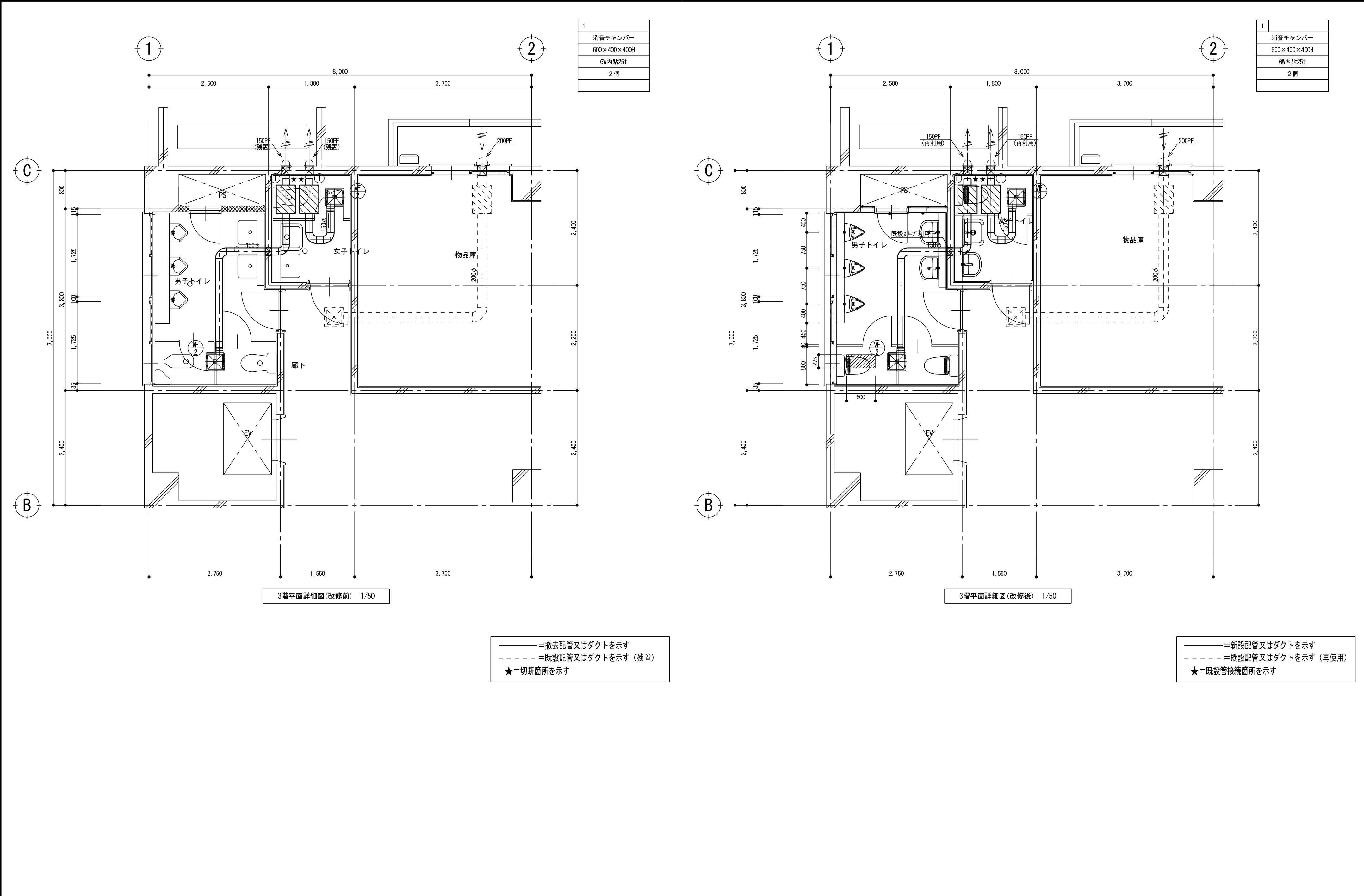
——=新設配管又はダクトを示す
-----=既設配管又はダクトを示す(再利用)
★=既設管接続箇所を示す

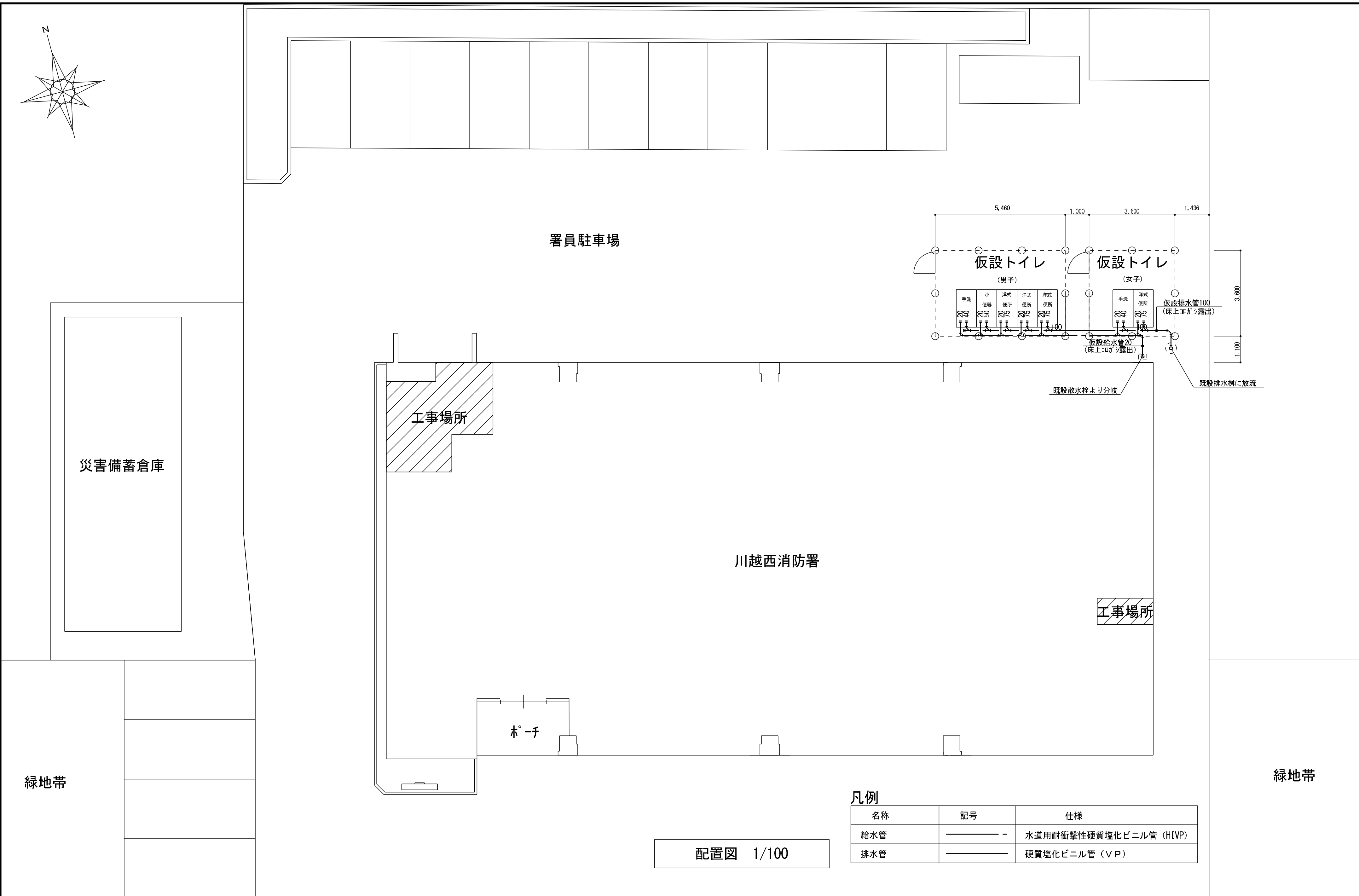


株式会社建総合企画 一級建築士事務所

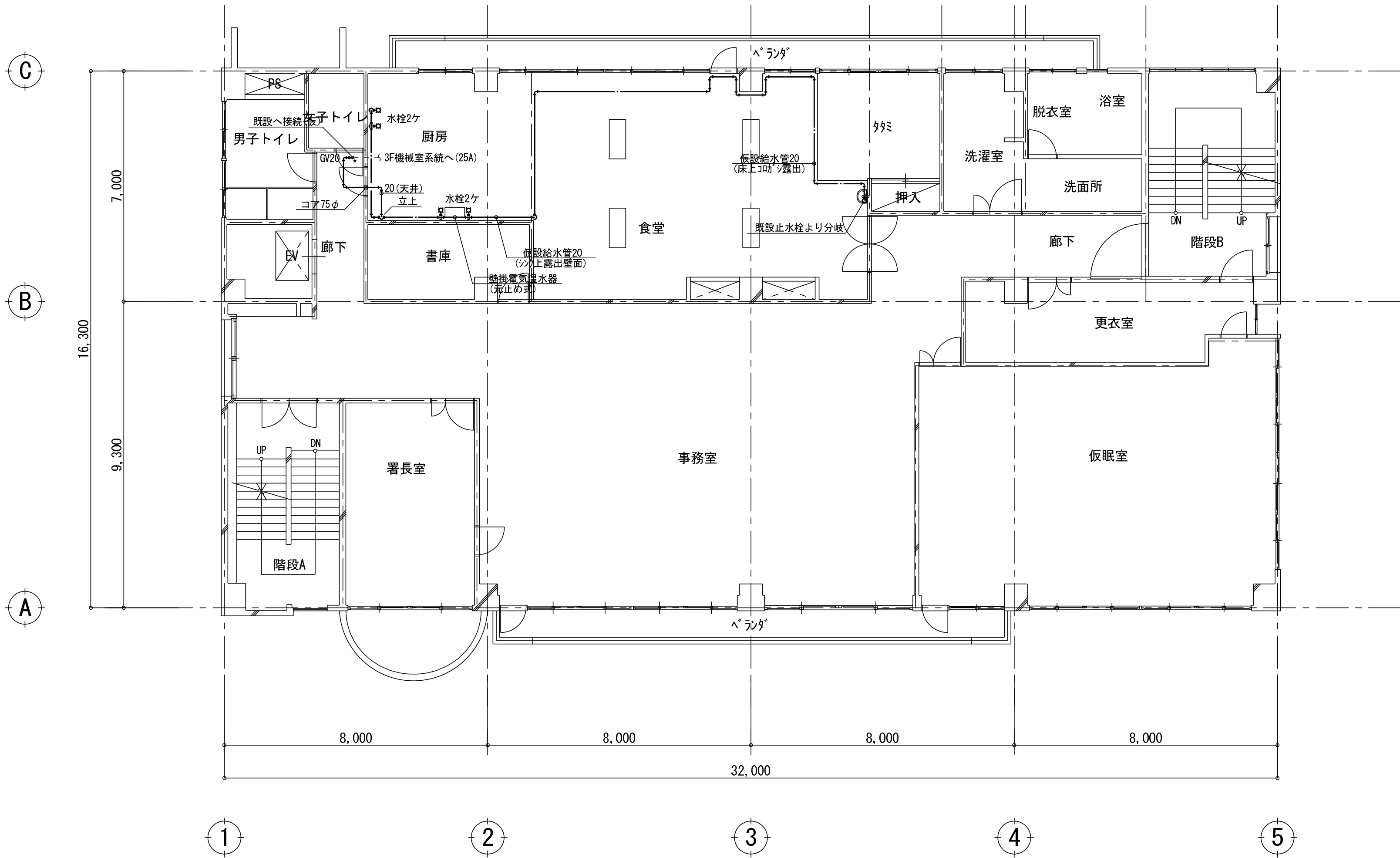
一級建築士事務所 埼玉県知事登録第11615号
一級建築士大臣登録 第348659号 櫻井 大地

ご承認	検図担当	設計担当	作成日 R7.9月	工事名称 川越西消防署トイレ改修工事	図面番号 M-10
			縮尺 1/50	図面名称 2階平面詳細図(改修前・改修後) 換気設備	





名称	記号	仕様
給水管	————— -	水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管（HIVP）
排水管	—————	硬質塩化ビニル管（VP）



2階平面図 1/100

名称	記号	仕様
給水管	—— —	水道用耐衝撃性硬質塩化ビニル管 (HIVP)

区分	施工場所	仕様	保温厚
給水管	天井内	アルミガラスクロス化粧保温筒 (ケラスケール)+アルミガラスクロス粘着テープ	15～ 80A : 20mm

* 天井内のみ保温